



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 5726 (1)

Плевен, 20.10. 2021 г.

ДО
Г-Н ГЕОРГ СПАРТАНСКИ
КМЕТ НА ОБЩИНА ПЛЕВЕН
ПЛ.ВЪЗРАЖДАНЕ №2
ГР.ПЛЕВЕН

Относно: Уведомление за план / проект за Изменение на ПУП – ПРЗ за УПИ I, кв.215а по плана на гр.Плевен

УВЖАЕМИ Г-Н СПАРТАНСКИ,

Уведомяваме Ви, че приемаме представеното от Вас уведомление с вх.№5726/29.09.2021г. на РИОСВ Плевен като информиране на най-ранен етап на компетентния орган по околна среда за план/ програма/ проект, съгласно чл.8, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредба за ЕО, обн. ДВ бр.57/2004 г.) и по чл.10, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС, ДВ бр.81/15.10.2010 г.)

На основание чл. 8, ал.2 от Наредбата за ЕО и във връзка с чл. 37, ал. 1 от Наредбата за ОС, въз основа на представената информация за Изменение на ПУП – ПРЗ за УПИ I, кв.215а по плана на гр.Плевен Ви уведомяваме, че:

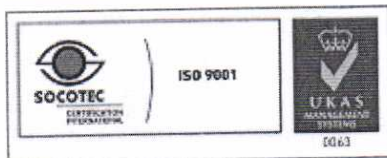
I. По отношение на изискванията за екологична оценка (ЕО) по Глава шеста, раздел II от Закона за опазване на околната среда (ЗООС):

По действащия ПУП-ПРЗ, имотите в обхвата на УПИ I, кв. 215а по плана на гр. Плевен са отредени за пътно съоръжение по ул.София. Предвижда се изработване на проект за Изменение на ПУП – ПРЗ за УПИ I, кв.215а. Целта на проекта е окрупняване на имотите общинска собственост, като за същите се предвидят урегулирани поземлени имоти със смесено предназначение: за обществено – обслужващи дейности, производствено - складови дейности. За имотите частна собственост, които не са засегнати значително от пътното съоръжение и сервитута към него, да се предвидят самостоятелни урегулирани поземлени имоти.

Съгласно Заповед №РД-12-294/31.07.2020 г. на кмета на Община Плевен е допуснато изработване на проект за Изменение на ПУП-ПРЗ за УПИ I – за пътно съоръжение по ул.София, в кв.215а по плана на гр.Плевен.

Подробен устройствен планове по смисъла на Закона за устройство на територията (ЗУТ), както и техните изменения, попадат в позицията на т.9.1. от Наредба за ЕО. Предвидените с ПУП-ПРЗ дейности попадат в обхвата на Приложение № 2 от ЗООС.

Във връзка с представената документация от Ваша страна и предвид разпоредбите на чл. 85, ал. 6 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и чл. 2, ал. 2, т. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми, (Наредба за ЕО), Ви информираме, че “Изменение на ПУП – ПРЗ за УПИ I, кв.215а по плана на гр.Плевен” очертава рамката за бъдещо развитие на инвестиционни предложения по приложение № 2 към



гр. Плевен, ул. “Ал. Стамболийски” 1А,
тел/факс: +359 64 806 951 и +359 64 800 711,
e-mail: office@riew-pleven.eu интернет сайт <http://riew-pleven.eu/>



чл. 93, ал. 1, т. 1 на ЗООС и **подлежи на процедура по преценяване необходимостта от извършване на екологична оценка (ЕО)** по реда на горесцитираната наредба. Компетентен орган по процедурата е РИОСВ – Плевен.

Съгласно чл.8а от Наредбата за ЕО е необходимо да подготвите и представите подробно попълнено Искане за преценяване необходимостта от извършване на ЕО, като при разработване на информацията се оцени кумулативното въздействие върху компонентите на околната среда в резултат от реализацията на плана и на др.планове, програми, и инвестиционни предложения, които в съчетание с оценявания план може да окажат неблагоприятно въздействие върху околната среда, биологичното разнообразие и неговите компоненти.

II. По отношение на изискванията на чл.31 от Закона за биологичното разнообразие:

Съгласно чл. 2, ал.1, т.1 от Наредба за ОС проектът за „**Изменение на ПУП – ПРЗ за УПИ I, кв.215а по плана на гр.Плевен**“ **подлежи на оценка на съвместимостта с предмета и целите за опазване на защитените зони.**

Процедурите по ЗООС и ЗБР се съвместяват по реда на чл. 37 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони.

Съгласно чл.22, ал.2 от Тарифата за таксите, които се събират в системата на МОСВ (приета с ПМС136/13.05.2011 г.), държавната такса за съвместяване на процедурите е само една редуцирана такса.

III. За провеждане на процедура по преценка на необходимостта от извършване на ЕО е необходимо да представите в РИОСВ Плевен:

1. Искане по образец съгласно приложение №4 от Наредбата за ЕО.

2. Информация съгласно чл.8а, ал.1 и ал.2 от Наредбата за условията за ЕО, съгласно критериите по чл.85, ал.4 от ЗООС.

3. Оригинален документ за платена такса: 400 лв., съгласно чл.1, ал.5, т.4 от Тарифата за таксите на сметката на РИОСВ Плевен:

ОББ АД гр.Плевен

IBAN: BG22UBBS80023106158306

BIG: UBBS BGSF

На документа за платена такса, като основание за плащане да се впише входящия номер на Уведомлението за план/ програма/ проект, под който е заведено в РИОСВ Плевен (вх.№5726/29.09.2021 г.)

Примерни бланки и образци може да намерите на интернет страницата на РИОСВ Плевен на адрес: <http://riew-pleven.eu/form.html>.

Попълнените документи се представят на един екземпляр хартиен носител и два броя електронен носител, по възможност ел.носителят да е диск.

С уважение,

ИНЖ. СТЕФАН ЦАНЕВ
Директор на РИОСВ-Плевен

