



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 7235

Плевен, 18.01. 2022 г.

ДО

Г-Н КРИСТИЯН ДРАГАНОВ - УПРАВИТЕЛ

„ТЕХРА“ ЕООД

ЧРЕЗ ПЪЛНОМОЩНИКА СИ

Г-ЖА НИНА ХРИСТОВА – УПРАВИТЕЛ

„НИКА – НИНА ХРИСТОВА“ ЕООД

УЛ. „ЦАР ОСВОБОДИТЕЛ“ №30

ЕТ. 1, АП. 3

ГР. ЛОВЕЧ

На вх.№ 7235/23.12.2021г

ОТНОСНО: Уведомление за инвестиционно предложение за „Подробен устройствен план – план за регулация и застрояване /ПУП – ПРЗ/ за имоти с идентификатори 44241.178.18 и 44241.178.68 /УПИ I – 68, кв. 178/, землището на с. Ломец, общ. Троян”

УВАЖАЕМИ Г-Н ДРАГАНОВ,

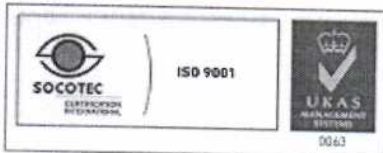
Приемаме представеното уведомление с вх. № 7235/23.12.2021г. на РИОСВ – Плевен, като информиране на най-ранен етап на компетентния орган по околна среда за план/програма/проект, съгласно чл. 10, ал. 1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС, приета с ПМС № 201/2007г., обн., ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп.).

На основание чл. 8, от Наредбата за ЕО, въз основа на представената информация за „Подробен устройствен план – план за регулация и застрояване /ПУП – ПРЗ/ за имоти с идентификатори 44241.178.18 и 44241.178.68 /УПИ I – 68, кв. 178/, землището на с. Ломец, общ. Троян”, Ви уведомяваме, че:

I. По отношение на изискванията за екологична оценка (ЕО) съгласно глава шеста, раздел II от ЗООС:

Във връзка с представената документация от Ваша страна и предвид разпоредбите на чл.85, ал. 2 от Закона за опазване на околната среда - ЗООС и чл. 2, ал. 2, т. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми, (Наредба за ЕО), за реализацията на плана е необходимо изработване на Подробен устройствен план – план за застрояване (ПУП – ПЗ) и провеждане на процедура по преценяване необходимостта от извършване на екологична оценка (ЕО), тъй като се предполага, че реализацията на плана ще окаже значително въздействие върху целостта, структурата, функциите и природозащитните цели на защитена зона ЗЗ ВГ0000616 „Микре“.

Планът не попада в защитена територия (ЗТ) по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ). Попада в защитена зона (ЗЗ) по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР):



- BG0000616 „Микре“, за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-1028/17.12.2020 г. на МОСВ (ДВ, бр. 19/05.03.2021 г.).

Планът е допустим спрямо режима на дейности в ЗЗ BG0000616 „Микре“, за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, определен от заповедта за обявяване на защитената зона.

С реализацията на плана се очаква негативно въздействие върху предмета и целите на опазване на ЗЗ BG0000616 „Микре“. Очаква се загуба и фрагментация на местообитания – предмет на опазване в защитената зона и нарушаване на нейната цялост, безпокойство на видове, които се опазват в Натура 2000 зоната. Има значителна вероятност планът, в комбинация с други ИП / ППП в защитената зона (в района на плана има и др. съгласувани ИП /ППП), да окаже значително въздействие върху ЗЗ BG0000616 „Микре“ (вероятност от кумулиране на значителни отрицателни въздействия върху защитената зона).

Съгласно чл. 8а от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми, е необходимо да подготвите и представите подробно разработено Искане за преценяване необходимостта от ЕО, като при разработването на информацията да се оцени кумулативното въздействие върху компонентите на околната среда в резултат от реализацията на предложението и на др. планове, програми и инвестиционни предложения, които в съчетание с оценявания план могат да окажат неблагоприятно въздействие върху околната среда, биологичното разнообразие и неговите елементи.

II. По отношение изискванията на чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие:

Съгласно чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за съвместимост, ПМС № 201 от 31.08.2007 г., обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г., в сила от 11.09.2007 г., изм. и доп., бр. 81 от 15.10.2010 г., в сила от 15.10.2010 г., бр. 3 от 11.01.2011 г., бр. 94 от 30.11.2012 г., в сила от 30.11.2012 г.) *„Подобен устройствен план – план за регулация и застрояване /ПУП – ПРЗ/ за имоти с идентификатори 44241.178.18 и 44241.178.68 /УПИ I – 68, кв. 178/, землището на с. Ломец, общ. Троян“* подлежи на оценка на съвместимостта с предмета и целите на опазване в защитените зони.

Процедурите се съвместяват по реда на чл. 37 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони.

Съгласно чл. 1, ал. 5, т. 4 от Тарифата за таксите, които се събират в системата на Министерството на околната среда и водите (*приета с ПМС №136 от 13.05.2011 г., Обн., ДВ. бр.39 от 20 Май 2011г., изм. и доп. ДВ. бр.73 от 25 Септември 2012г., изм. и доп. ДВ. бр.94 от 30 Ноември 2012г., изм. и доп., ДВ. бр.2 от 8 Януари 2013г., изм. и доп. ДВ. бр.79 от 23 Септември 2014г., изм. и доп. ДВ. бр.5 от 19 Януари 2016г., доп. ДВ. бр.59 от 29 Юли 2016г., изм. и доп. ДВ. бр.3 от 5 Януари 2018г.*), държавната такса за съвместяване на процедурите е само една редуцирана такса в размер на 400 лв.

За провеждане на процедура по преценка на необходимостта за извършване на екологична оценка е необходимо да представите в РИОСВ Плевен:

1. Искане за преценяване необходимостта от Екологична оценка за *„Подобен устройствен план – план за регулация и застрояване /ПУП – ПРЗ/ за имоти с идентификатори 44241.178.18 и 44241.178.68 /УПИ I – 68, кв. 178/, землището на с. Ломец, общ. Троян“* (Информация съгласно чл. 8а от Наредбата за условията и реда за извършване на ЕО на планове и програми – на 1 бр. хартиен и 1 бр. електронен носител.

2. Оригиналнен документ за платена такса – 400 лв. съгласно чл. 22, ал. 2 на Тарифата за таксите, на сметката на РИОСВ – гр.Плевен:

ОББ АД - гр. Плевен
IBAN: BG22UBBS80023106158306
BIC: UBBS BGSF

На документа за платена такса, като основание за плащане да се впише и входящия номер на Уведомлението за план/програма/проект под който е заведено в РИОСВ – гр. Плевен (вх. № 7235/23.12.2021 г.).

За допълнителна информация тел. 064/806 949 направление “ЕО и ОВОС”.

С уважение,

ИНЖ. ЗОРНИЦА ЙОТКОВА
Директор на РИОСВ-Плевен

