



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

РЕШЕНИЕ № ПНЕО *9*/2022г.

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл.85, ал.4 и ал.5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС, ДВ бр.91/2002г. и вс. изм. и доп.), съгласно чл.14, ал.2, ал.4 и ал.5 на Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (ДВ бр.57/2004г., и вс. изм. и доп.), представена писмена документация и информация по чл.8 от Наредбата за ЕО, чл.31, ал.4 и ал.8 от Закона за биологичното разнообразие и чл.37 ал.5 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (ПМС 201/31.08.2007г., обн. ДВ. бр.73/2007г).

РЕШИХ:

да се извърши екологична оценка на "Изменение на ОУП на Община Луковит за ПИ№№44327.25.65, 44327.26.17, 44327.275.55 и ПУП-ПРЗ с цел изграждане на фотоволтаичен парк"

Възложител: – Община Луковит, с адрес: ул. „Възраждане“ № 137, гр. Луковит
ЕИК 000291602

Кратка характеристика на плана:

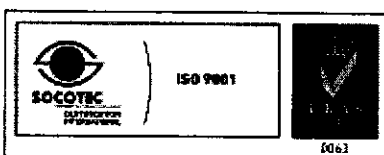
Планът предвижда изменение на Общ устройствен план на Община Луковит, за който има влязло в сила Становище по екологична оценка (ЕО) № ПН 3-3 ЕО/2019 г. на РИОСВ – Плевен. Изменението се състои в изключването на ПИ №№ 44327.25.65, 44327.26.17, 44327.275.55, з-ще гр. Луковит от зона – земеделски земи – необработваеми земи, и включването им към устройствена зона – чисто производствена устройствена зона (Пч). Целта на плана е в ПИ №№ 44327.25.65, 44327.26.17, 44327.275.55, з-ще гр. Луковит да се изгради фотоволтаичен парк с необходимите обслужващи сгради и съоръжения – трафопост и обслужваща сграда и склад за инвентар. Общата площ на трите имота е 788.01 дка.

Обслужващата и складова сгради ще се изпълнят с метални носещи конструкции, монтирани върху стоманобетонни настилки и облицовани с термопанели.

Отопление се предвижда единствено за обслужващата сграда и същото ще се реализира посредством инверторен климатик.

Храктерът на инвестиционното намерение не налага захранването на имота с вода. На обекта няма да има постоянен персонал, което не налага обособяването на битови помещения. Това обстоятелство от своя страна не предполага формиране на отпадъчни води от битов характер, не се предвижда и формиране на производствени води. За нуждите на техническата поддръжка ще се ползва обслужващата сграда, която ще се оборудва с техническа апаратура. Складовата сграда ще се ползва за временно съхранение на амортизирани и нови фотоволтаични панели, както и инвентар за поддръжка на площадката. Повърхностните води от площадката ще се отичат по естествен път към терена.

Изкопаната земна маса за реализиране на инвестиционното намерение, ще се депонира в рамките на имота и след реализирането му ще се ползват за обратни насипи и оформяна на терена.



гр. Плевен, ул. "Ал. Стамболийски" 1А,
тел/факс: +359 64 806 951 и +359 64 800 711,
e-mail: office@riew-pleven.eu интернет сайт <http://riew-pleven.eu/>



Реализацията на плана няма да доведе до негативно въздействие върху околната среда и значителен риск за човешкото здраве, съгласно становище на Регионална здравна инспекция (РЗИ), гр. Ловеч (изх.№ 10-22-1/17.03.2022 г.).

ПИ № 44327.275.55, з-ще гр. Луковит е с площ 147131 кв.м, трайно предназначение на територията – земеделска и начин на трайно ползване – друг вид земеделска земя (съгласно скица № 15-1287949-26.11.2021 г., издадена от СГКК – гр. Ловеч).

ПИ № 44327.25.65, з-ще гр. Луковит е с площ 588731 кв.м, трайно предназначение на територията – земеделска и начин на трайно ползване – гори и храсти в земеделски земи (съгласно скица № 15-1295034-29.11.2021 г., издадена от СГКК – гр. Ловеч).

ПИ № 44327.26.17, з-ще гр. Луковит е с площ 52148 кв.м, трайно предназначение на територията – земеделска и начин на трайно ползване – изоставена орна земя (съгласно скица № 15-1287946-26.11.2021 г., издадена от СГКК – гр. Ловеч).

Имотите, включени в изменението на ОУП на община Луковит попадат в границите на защитена зона BG0001014 “Карлуково”, за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Зап. № РД-329/31.03.2021 г. на МОСВ (ДВ бр.53/25.06.2021 г.).

Имотите не попадат в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.

Планът е допустим спрямо режима на дейности в 33 BG0001014 „Карлуково“, за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, определен от Заповед № РД-329/31.03.2021 г. на МОСВ (ДВ, бр. 53/25.06.2021 г.) за обявяване на защитената зона.

След преглед на представената информация и на основание чл. 36, ал. 3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от нея, е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която **планът има вероятност да окаже значително отрицателно въздействие** върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитена зона BG0001014 “Карлуково” .

МОТИВИ:

1. Планът предвижда стопанисване като урбанизирана територия на имоти с обща площ 788.01 дка, трайно предназначение на територията „земеделска“, които попадат в границите на 33 BG0001014 “Карлуково”.
2. Предвижданията на плана за устройване на ПИ №№ 44327.25.65, 44327.26.17, 44327.275.55, з-ще гр. Луковит има вероятност да доведат до трайни негативни изменения в природни местообитания (6210* Полуестествени сухи тревни и храстови съобщества върху варовик (Festuco-Brometalia)(важни местообитания на орхидеи) и др.) и местообитания (гнездови, размножителни, хранителни, места за почивка) на видове животни (Лалугер (Spermophilus citellus), Степен пор (Mustela eversmanii), Пъстър пор (Vormela peregusna), Голям гребенест тритон (Triturus karelinii), Жълтокоремна бумка (Bombina variegata) и др.), предмет на опазване в защитени зони BG 0001014 „Карлуково“.
3. Очаква се загуба и фрагментация на природни местообитания и местообитания на видове, както и безпокойство на видове, обект на опазване в защитени зони BG 0001014 „Карлуково“.
4. Реализацията на плана предполага също нарушаване на целостта на защитена зона BG 0001014 „Карлуково“ и невъзможност за постигане на основните и цели.
5. Очаква се кумулативно въздействие по отношение на предмета и целите на опазване в защитена зона BG 0001014 „Карлуково“.
6. Предвид горепосоченото, в периода на реализиране на обекта на плана не се очаква съществено въздействие върху качеството на атмосферния въздух и на акустичната среда в населеното място.
7. Експлоатацията на обекта, във връзка с който се предлага изменение на ОУП на Община Луковит, не е свързано с емисии на замърсители в атмосферния въздух и на шум в околната среда.

ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ОБХВАТА, ОБЕМА И СЪДЪРЖАНИЕТО НА ОЦЕНКАТА

Оценката за степента на въздействие върху защитена зона BG 0001014 „Карлуково“ да се извърши съгласно изискванията на раздел IV чл. 23 и чл. 24 от Наредбата за ОС.

Оценката се представя под формата на доклад, който се състои от:

1. Анотация на плана.
 2. Описание на характеристиките на други планове, програми и проекти/инвестиционни предложения, съществуващи и/или в процес на разработване или одобряване, които в съчетание с оценявания план, могат да окажат неблагоприятно въздействие върху защитената зона.
 3. Описание на елементите на плана, които самостоятелно или в комбинация с други планове, програми и проекти/инвестиционни предложения биха могли да окажат значително въздействие върху защитената зона или елементите ѝ.
 4. Описание на защитените зони, местообитанията, видовете и целите на опазването им и тяхното отразяване (отчитане) при изготвянето на плана.
 5. Описание и анализ на степента на въздействие на плана върху предмета и целите на опазване на защитените зони:
 - а) описание и анализ на въздействието на плана, върху местообитанията и видовете - предмет на опазване в защитените зони;
 - б) описание и анализ на въздействието на плана върху целостта на защитените зони с оглед структурата на всяка от тях, функции и природозащитни цели (загуба на местообитания, фрагментация, обезпокояване на видове, нарушаване на видовия състав, химически, хидроложки и геоложки промени и др.) при реализацията на плана;
 6. Предложения за смекчаващи мерки, предвидени за предотвратяване, намаляване и възможно отстраняване на неблагоприятните въздействия от осъществяване на плана върху защитените зони и определяне на степента му на въздействие върху предмета на опазване на защитените зони в резултат на прилагането на предложените смекчаващи мерки.
 7. Разглеждане на алтернативни решения и оценка на тяхното въздействие върху защитените зони, включително нулева алтернатива.
 8. Картен материал с местоположението на всички елементи на плана спрямо защитените зони и техните елементи.
 9. Заключение за вида и степента на отрицателно въздействие съобразно критериите по чл. 22.
 10. Наличие на обстоятелства по чл. 33 ЗБР и предложение за конкретни компенсиращи мерки по чл. 34 ЗБР - когато заключението по т. 9 е, че предметът на опазване на съответната защитена зона ще бъде значително увреден от реализирането и експлоатацията на инвестиционното предложение и че не е налице друго алтернативно решение.
 11. Информация за използваните методи на изследване, включително времетраене и период на полеви проучвания, методи за прогноза и оценка на въздействието, източници на информация, трудности при събиране на необходимата информация.
 12. Документите по чл. 9, ал. 2 и 3 от Наредбата за ОС.
- Възложителят и експертите, изготвящи доклада, могат да провеждат консултации с дирекциите на националните паркове, басейновите дирекции, с Изпълнителната агенция по околна среда, както и с други централни и регионални органи и техните специализирани структури, с научни институции/организации, резултатите от които се прилагат към доклада.
- Възложителят представя на компетентния орган доклада по чл. 23, ал. 2 от Наредбата за ОС с всички приложения към него в един екземпляр на хартиен носител и в два екземпляра на електронен носител.
- Оценката за степента на въздействие върху защитена зона BG 0001014 „Карлуково“, да се извърши от експерти зоолог и фитоценолог, при спазване на изискванията на чл. 9 от Наредбата за ОС.
- Документацията по чл. 8 (1) от ЗБР относно предмета и целите на опазване на защитените зони се намира на URL: <http://riew-pleven.eu/natura.html>

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя по изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи, като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба по околната среда.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок от съобщаването му пред Административен съд – Ловеч или пред Министъра на околната среда и водите по реда на Административно процесуалния кодекс /АПК/.

ИНЖ. ЗОРНИЦА ЙОТКОВА
Директор на РИОСВ-Плевен

Дата.....11.04.2022г

