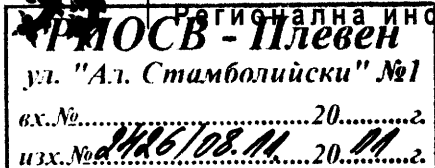




РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен



РЕШЕНИЕ № ПН ЕО 20/2011г.

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл.85, ал.4 и ал.5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС, ДВ бр.91/2002г. и вс. изм. и доп.), съгласно чл.14, ал.2 на Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (ДВ бр.57/2004г., и вс. изм. и доп.), представена писмена документация и информация по чл.8 от Наредбата за ЕО, чл.31 от Закон за биологичното разнообразие и чл.37 ал.4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (ПМС 201/31.08.2007г., обн. ДВ. бр.73/2007г)

РЕШИХ:

да не се извърши екологична оценка на "Проект за урегулиране на ПИ033597 като терен за ниско жилищно застрояване с цел допълващо застрояване към съществуващи сгради в собствения съседен урбанизиран имот 3 от стр.полигон "Кривина" без да се имитират вредни емисии или да се оказва влияние върху съседни имоти извън застроителните линии", в ПИ № 033597, м. "Кривина", землище село Голям Извор, общ. Тетевен, обл. Ловеч.

Възложител: Любомир Садовски и Цветанка Садовска, гр. София, ул. "Природа" № 3, вх.А, ет. 7, ап.13

Кратка характеристика на програмата:

Настоящият ПУП- ПРЗ на поземлен имот ПИ № 033597 има за цел урегулиране на имота като терен за ниско жилищно застрояване с цел допълващо застрояване към съществуващи сгради в собствения съседен урбанизиран имот от стр.полигон "Кривина". Целта на плана е допълващо застрояване (на площ до 100 кв.м) в ПИ033597, землище с. Голям извор, общ. Тетевен към съществуващи сгради в съседен урбанизиран имот № 005006, землище с. Голям извор, общ. Тетевен. ПИ № 033597, землище с. Голям Извор, общ. Тетевен е с площ 2.723 дка, начин на трайно ползване – др. селскост. територия (съгласно скица № Ф01738/30.03.2011 г., издадена от Общинска служба по Земеделие гр. Тетевен). Захранването с вода ще се осъществява от съществуващ водопровод и водомерна шахта, без изграждане на нови трасета. Захранването с ел. енергия ще се осъществи от съществуваща ел. мрежа без изграждане на нови трасета. Отпадъчните води ще се заустват в съществуваща изгребна яма към урнабириран имот.

Планът не попада в границите на защитена зона по смисъла на чл.5 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Най-близко разположена (граничи) е защитен зона BG0002109 "Васильовска планина" за опазване на птиците по чл.6, ал.1, т.3 и т.4 от ЗБР, обявена със Заповед № РД-529/26.05.2010 г. на Министъра на околната среда и водите (обн. ДВ бр. 48/25.06.2010 г.) и **може да бъде съгласувано.**

Инвестиционното предложение, което се предвижда да бъде реализирано след одобряване на ПУП-ПРЗ е допустимо съгласно изискванията и заложените мерки в утвърдения План за управление на речните басейни (ПУРБ) в Дунавски район (становище, изх.№3622/06.07.11 г. на БДУВДР) и няма да окаже отрицателно въздействие върху водите и водните екосистеми.

Реализацията на инвестиционното предложение, предвиждащо допълващо застрояване към съществуващи сгради в собствения съседен урбанизиран имот няма да доведе до негативно въздействие върху околната среда и значителен риск за човешкото здраве, съгласно становище на Регионална здравна инспекция (РЗИ), гр. Ловеч (изх.№ ЗК-08-7080/31.10.2011 г.).

Извършена е преценка по чл.37, ал.4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, (Наредбата за ОС, ПМС №201/31.08.2007 г., ДВ. бр.73/11.09.2007 г.) и е преценено, че “Проект за урегулиране на ПИ033597 като терен за ниско жилищно застрояване с цел допълващо застрояване към съществуващи сгради в собствения съседен урбанизиран имот 3 от стр.полигон ”Кривина” без да се имитират вредни емисии или да се оказва влияние върху съседни имоти извън застроителните линии”, **няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху най-близко разположената защитена зона “Васильовска планина”.**

МОТИВИ

I.Характеристика на плана/програмата по отношение на: степента, до която плана/програмата определя рамката за инвестиционни предложения и други дейности според тяхното местоположение, характер, мащабност и експлоатационни условия или съобразно предвижданията им за разпределение на ресурсите; значението на плана/програмата за интегрирането на екологичните съображения особено с оглед насърчаването на устойчиво развитие; екологични проблеми от значение за плана/програмата; значението на плана/програмата за изпълнението на общностното законодателство в областта на околната среда.

- 1.След преотреждането на поземлен имот ПИ № 033597 се предвижда допълващо застрояване към съществуващи сгради в собствения съседен урбанизиран имот.
- 2.Поземлените имоти, обект на ПУП-ПРЗ не попадат в границите на защитена зона по смисъла на чл.5 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР).
- 3.Реализацията на инвестиционното предложение не е свързана с изграждане на нова пътна инфраструктура.
- 4.Имотът е водоснабден и електроснабден. Не е необходимо изграждането на нови трасета.
- 5.Инвестиционното предложение, което се предвижда да бъде реализирано след одобряване на ПУП-ПРЗ е допустимо съгласно изискванията и заложените мерки в утвърдения План за управление на речните басейни (ПУРБ) и няма да окаже отрицателно въздействие върху водите и водните екосистеми.
- 6.Реализацията на инвестиционното предложение, предвиждащо допълващо застрояване към съществуващи сгради в собствения съседен урбанизиран имот няма да доведе до негативно въздействие върху околната среда и значителен риск за човешкото здраве.

II. Характеристика на последствията и на територията, която е вероятно да бъде засегната по отношение на: вероятност, продължителност, честота, обратимост и кумулативен характер на предполагаемите въздействия; потенциално трансгранично въздействие, потенциален ефект и риск за здравето на хората или за околната среда, включително вследствие на аварии, размер и пространствен обхват на последствията /географски район и брой на населението, които е вероятно да бъдат засегнати/, ценност и уязвимост на засегнатата територия /вследствие на особени естествени характеристики или културно-историческото наследство; превишаване на стандарти за качество на околната среда или пределни стойности; интензивно земеползване/, въздействие върху райони или ландшафти, които имат признат национален, общностен или международен статут на защита.

1. Планът е предвиден в имоти, които не засягат елементи на Националната екологична мрежа (защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие и защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии).

2. Предвидените дейности няма вероятност да окажат значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване на най-близко разположената защитена зона "Васильовска планина" за опазване на птиците по чл.6, ал.1, т.3 и т.4 от ЗБР, обявена със Заповед № РД-529/26.05.2010 г. на Министъра на околната среда и водите (обн. ДВ бр. 48/25.06.2010 г.).

3. При реализацията на плана не се очаква да бъдат унищожени, увредени или фрагментирани природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в най – близко разположената защитена зона (BG0002109) "Васильовска планина".

4. При реализацията на плана не се очаква генериране на шум, емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване в защитена зона (BG0002109) "Васильовска планина".

III. Степента, до която плана влияе върху други планове и програми, включително тези в дадена йерархия.

1. Планът не е в противоречие с други планове и програми.

2. За горепосоченият план, в съответствие с чл.13 от Наредбата за ЕО са уведомени специализираните компетентни органи на Министерството на здравеопазването.

3. Към момента на издаване на настоящето решение няма постъпили писмени възражения по законосъобразност в РИОСВ Плевен относно реализацията на плана.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя по изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи, като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба по околната среда.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок от датата на съобщаването му на заинтересованите лица, по реда на Административно процесуалния кодекс /АПК/.

Дата: 08.11.2011г.

ИНЖ. ВЕНЕЛИН ПЕТРОВ
ЗА ДИРЕКТОР НА РИОСВ - ПЛЕВЕН
(съгласно Заповед №РД-118 от 25.02.2011г.
на Министъра на околната среда и водите)

