



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

РЕШЕНИЕ № ПНЕО ⁹.../2024г.

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл.85, ал.4 и ал.5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС, ДВ бр.91/2002г. и вс. изм. и доп.), съгласно чл.14, ал.2 на Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (ДВ бр.57/2004г., и вс. изм. и доп.), представена писмена документация и информация по чл.8 и чл.8а от Наредбата за ЕО, чл.31 от Закон за биологичното разнообразие и чл.37 ал.4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (ПМС 201/31.08.2007г., обн. ДВ. бр.73/2007г.).

РЕШИХ:

да не се извърши екологична оценка на „Частично изменение на Общ устройствен план (ОУП) на община Искър в обхвата на ПИ № № 56493.620.41 и 56493.620.42, землище на с. Писарово, община Искър“

Възложител: – Община Искър, гр. Искър, ул. “Георги Димитров” №38 ЕИК 000413942.

Кратка характеристика на плана:

Предвижда се изменение на влязъл в сила Общ устройствен план на община Искър, за който има влязло в сила Становище по ЕО № ПН 1-1 ЕО/2018г., във връзка с Решение №591/27.07.2023г. на общински съвет – Искър, касаещ ПИ № № 56493.620.41 и 56493.620.42, землище на с. Писарово, община Искър и поради възникване на инвестиционни намерения, за чиято реализация е необходима промяна на текущите технически параметри на устройствените зони.

Изменението се състои във включването на ПИ №№ 56493.620.41, 56493.620.42, з-ще с. Писарово, общ. Искър в устройствена зона – „Пп – предимно производствена зона“. Имотите попадат в устройствена зона – „обработваеми земи“. Целта на плана е изграждане в границите на имотите на складове за съхранение на селскостопанска продукция, навеси, складове за селскостопанска техника и инвентар и изграждане на фотоволтаични инсталации върху покривите на предвидените за изграждане сгради. ПИ №№ 56493.620.41, 56493.620.42, з-ще с. Писарово, общ. Искър попадат в рамките на бившия стопански двор на с. Писарово. Имотите са водоснабдени и електрозахранени.

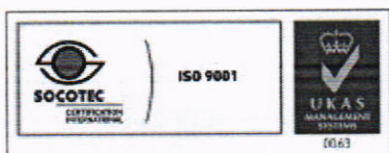
ПИ № 56493.620.42, з-ще с. Писарово, общ. Искър е с площ 20099 кв.м, трайно предназначение на територията – земеделска и начин на трайно ползване – нива (съгласно скица № 15-33924-15.01.2023 г., издадена от СГКК – гр. Плевен). В имотът има сграда с площ 1440 кв.м.

ПИ № 56493.620.41, з-ще с. Писарово, общ. Искър е с площ 10598 кв.м, трайно предназначение на територията – земеделска и начин на трайно ползване – нива (съгласно скица № 15-33922-15.01.2023 г., издадена от СГКК – гр. Плевен).

Местоположение на Плана спрямо елементите на Националната екологична мрежа:

Планът не попада в границите на защитена територия (ЗТ) по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ).

Планът (Част - около 1.7 дка. от ПИ № 56493.620.41, с. Писарово) попада в защитена зона (ЗЗ) BG0000613 “Река Искър”, за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, по чл.6,



гр. Плевен, ул. “Ал. Стамболийски” 1А,
тел/факс: +359 64 806 951 и +359 64 800 711,
e-mail: office@riew-pleven.eu интернет сайт <http://riew-pleven.eu/>



ал.1, т.1 и 2 от ЗБР, включена в списъка на защитените зони, приети с Решение № 122/2007 г. на Министерски съвет (обн. ДВ, бр. 21/2007 г.), изм. с Решение №615/2020 г. на Министерски съвет (обн. ДВ, бр. 79/2020 г.), изм. с Решение № 588/2021 г. (обн. ДВ, бр. 67/2021 г.).

Реализацията на плана няма да доведе до негативно въздействие върху околната среда и значителен риск за човешкото здраве, съгласно становище на Регионална здравна инспекция (РЗИ), гр. Плевен (изх.№ ОЗ-01-68/13.12.2023 г.).

След преглед на представената информация и на основание чл. 37, ал. 3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от нея, е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която План за „Частично изменение на Общ устройствен план (ОУП) на гр. Плевен в обхвата на ПИ № № 56493.620.41 и 56493.620.42, землище на с. Писарово, община Искър“ няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитена зона BG0000613 “Река Искър” и може да бъде съгласуван

МОТИВИ

1. Изменението на Общ устройствен план на община Искър е допуснато с Решение №591/27.07.2023г. на общински съвет – Искър.
2. С изменението на ОУП на община Искър не се налагат промени в планове и програми с национално и регионално значение.
3. Планът не е свързан с изменение на техническата инфраструктура. Имотите са водоснабдени и електрозахранени.
4. Със становище изх.№ ОЗ-01-68/13.12.2023г. РЗИ – Плевен е определила, че при спазване на нормативните изисквания не се очакват съществени отрицателни въздействия по отношение на жизнената среда и риск за човешкото здраве при реализацията и предвижданията на плана.
5. При реализацията на плана не се очаква да бъдат унищожени, увредени или фрагментирани природни местообитания предмет на опазване в ЗЗ BG0000613 “Река Искър”. Планът ще се реализира в имоти с начин на трайно ползване „нива“, които са били част от бившия стопански двор на с. Писарово. Голяма част от имотите обект на плана не попадат в защитени зони и са антропогенно повлияни – застроени. Частта от плана, която попада в защитена зона се ползва като нива. Имотите се намират в периферията на защитената зона и малка част около 1.7 дка от ПИ № 56493.620.41, гр. Искър попада в ЗЗ BG0000613 “Река Искър”.
6. Няма вероятност реализацията на плана да доведе до промяна в значителна степен на видовия състав, числеността и структурата на популациите на видовете, предмет на опазване в ЗЗ BG0000613 “Река Искър”. Реализацията на предвидените с плана дейности, не е свързана със загуба на площи, представляващи ключови местообитания за видове предмет на опазване в ЗЗ.
7. Характерът и начинът на изпълнение на предвидените дейности не предполага унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове, предмет на опазване в ЗЗ BG0000613 “Река Искър”.
8. Няма вероятност реализирането на плана да доведе до нарушаване целостта и кохерентността на защитените зони, както и фрагментация и прекъсване на биокоридори. Територията, предмет на плана, не засяга характерни елементи на ландшафта, които са от съществено значение за миграцията, географското разпространение на видовете и генетичния обмен между популациите им.
9. Няма вероятност от натрупване на отрицателни кумулативни въздействия върху местообитания на видовете, предмет на опазване в защитена зона, спрямо одобрените до момента други инвестиционни предложения, планове, програми и проекти в ЗЗ BG0000613 “Река Искър”.
10. При реализацията на плана не се очаква генериране на шум, емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване в защитена зона ЗЗ BG0000613 “Река Искър”.

При спазване на следното условие:

1. Всички произтичащи от плана инвестиционни предложения, за които се изисква оценка за съвместимостта с предмета и целите на опазване на защитени зони (по реда на ЗБР) да се одобряват по реда на съответния специален закон само след произнасяне с акт за съгласуване от компетентните органи по околна среда и при съобразяване с препоръките от извършените оценки, както и с условията в съответния акт.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя по изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи, като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба по околната среда.

При промяна на плана, на Възложителя или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, Възложителят /новият Възложител/ е длъжен да уведоми своевременно РИОСВ – Плевен.

При констатиране на неизпълнение на условията в настоящото решение за преценяване на необходимостта от извършване на ЕО, виновните лица носят отговорност по чл.166, т.2 от Закона за опазване на околната среда.

Настоящото Решение губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на влизането му в сила не е одобрен плана.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок от съобщаването му пред Административен съд - Плевен или пред Министъра на околната среда и водите по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

ИНЖ. ЗОРНИЦА ЙОТКОВА
Директор на РИОСВ - Плевен

Дата.....12.04.....2024г..