



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда

| |
|----------------------------------|
| и РИОСВ Плевен |
| ул. "Ал. Стамболийски" №1 |
| вх. №..... 20.....г. |
| изх. № <u>2450/19.09.2011</u> г. |

РЕШЕНИЕ № ПН ЕО 16/2011

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл.85, ал.4 и ал.5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС, ДВ бр.91/2002г. и вс. изм. и доп.), съгласно чл.14, ал.2 на Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (ДВ бр.57/2004г., и вс. изм. и доп.), представена писмена документация и информация по чл.8 от Наредбата за ЕО, чл.31 от Закон за биологичното разнообразие и чл.37 ал.4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (ПМС 201/31.08.2007г., обн. ДВ. бр.73/2007г)

РЕШИХ:

да не се извърши екологична оценка на ПУП-ПЗ на поземлен имот с идентификатор 73198.131.19, предвиждащ реализацията на инвестиционно предложение "Жилищно строителство в ПИ № 73198.131.19, местност "Пречника", гр. Троян, община Троян, област Ловеч".

Възложител: Годорка Иванова, ж.к. "Хаджи Димитър", ул. "Теофил Ганев", бл.19, вх.В, ап.48; гр. София

Кратка характеристика на програмата:

ПУП-ПЗ на поземлен имот с идентификатор 73198.131.19, предвижда изграждане на една жилищна сграда за собствени нужди в ПИ № 73198.131.19, местност "Пречника", гр. Троян, община Троян, област Ловеч. Имотът е с площ 2001 кв.м, начин на трайно ползване – ливада (съгласно скица № 18292/20.05.2011 г. издадена от СГКК – гр. Ловеч).

Питейна вода за поземлен имот ПИ № 73198.131.19 ще се осигури от съществуващ уличен водопровод, посредством водопроводно отклонение. Отпадъчните води ще се отвеждат в безотточна изгребна яма. Електрозахранването на имота ще се осигури от собствен ел. генератор. Съгласно информацията подадена с уведомление с вх. № 2450/01.06.2011 г. реализацията на инвестиционното предложение не е свързана с изграждане на нова пътна инфраструктура. Транспортния достъп до имота е осигурен директно от местен път № 73198.131.14, собственост на община Троян.

Реализацията на инвестиционното предложение "Жилищно строителство в ПИ № 73198.131.19, местност "Пречника", гр. Троян, община Троян, област Ловеч", обект на ПУП-ПЗ няма да доведе до негативно въздействие върху околната среда и значителен риск за човешкото здраве, видно от становище на Регионална здравна инспекция (РЗИ), гр. Плевен (изх.№ ЗК-08-4351/08.08.2011 г.).

Имотът обект на плана не попадат в границите на защитена зона по смисъла на чл.5 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Най – близко разположена (на около 3.3 км) е защитен зона BG0001493 "Централен Балкан - буфер" определена за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна по чл.6, ал.1, т.1 и т.2 от Закона за биологичното разнообразие включена в списъка на защитени зони, приети с Решение на Министерски съвет № 802/ 2007 г. (ДВ бр.107/2007 г.)

Извършена е преценка по чл.37, ал.4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, (Наредбата за ОС, ПМС №201/31.08.2007 г.,

ДВ. бр.73/11.09.2007 г.) и е преценено, че ПУП-ПЗ на поземлен имот с идентификатор 73198.131.19, предвиждащ реализацията на инвестиционно предложение "Жилищно строителство в ПИ № 73198.131.19, местност "Пречника", няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху най-близко разположената защитена зона "Река Вит" (BG0000181).

МОТИВИ

I. Характеристика на плана/програмата по отношение на: степента, до която плана/програмата определя рамката за инвестиционни предложения и други дейности според тяхното местоположение, характер, мащабност и експлоатационни условия или съобразно предвижданията им за разпределение на ресурсите; значението на плана/програмата за интегрирането на екологичните съображения особено с оглед насърчаването на устойчиво развитие; екологични проблеми от значение за плана/програмата; значението на плана/програмата за изпълнението на общностното законодателство в областта на околната среда.

1. След преотреждането на поземлен имот с идентификатор 73198.131.19 се предвижда изграждане на една жилищна сграда за собствени нужди.
2. Поземлен имот с идентификатор 73198.131.19, не попада в границите на защитена зона по смисъла на чл.5 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР)
3. Питейна вода за поземлен имот ПИ № 73198.131.19 ще се осигури от съществуващ уличен водопровод, посредством водопроводно отклонение. Отпадъчните води ще се отвеждат в безотточна изгребна яма.
4. Съгласно информацията подадена с уведомление с вх. № 2450/01.06.2011 г. реализацията на инвестиционното предложение не е свързана с изграждане на нова пътна инфраструктура.
5. Електрозахранването на имота ще се осигури от собствен ел. генератор.
6. Реализацията на инвестиционното предложение "Жилищно строителство в ПИ № 73198.131.19, местност "Пречника" няма да доведе до негативно въздействие върху околната среда и значителен риск за човешкото здраве, видно от становище на Регионална здравна инспекция (РЗИ), гр. Плевен (Изх. № ЗК-18-33/26.08.2011г.).

II. Характеристика на последствията и на територията, която е вероятно да бъде засегната по отношение на: вероятност, продължителност, честота, обратимост и кумулативен характер на предполагаемите въздействия; потенциално трансгранично въздействие, потенциален ефект и риск за здравето на хората или за околната среда, включително вследствие на аварии, размер и пространствен обхват на последствията /географски район и брой на населението, които е вероятно да бъдат засегнати/, ценност и уязвимост на засегнатата територия /вследствие на особени естествени характеристики или културно-историческото наследство; превишаване на стандарти за качество на околната среда или пределни стойности; интензивно земеползване/, въздействие върху райони или ландшафти, които имат признат национален, общностен или международен статут на защита.

1. Планът е предвиден в имот, който не засяга елементи на Националната екологична мрежа (защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие и защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии).
2. Предвидените дейности няма вероятност да окажат значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване на най – близко разположената защитена зона BG0001493 "Централен Балкан - буфер" определена за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна по чл.6, ал.1, т.1 и т.2 от Закона за биологичното разнообразие включена в списъка на защитени зони, приети с Решение на Министерски съвет № 802/ 2007 г. (ДВ бр.107/2007 г.).

3. При реализацията на планът не се очаква да бъдат унищожени, увредени или фрагментирани природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в най – близко разположената защитена зона BG0001493 “Централен Балкан - буфер” определена за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна по чл.6, ал.1, т.1 и т.2 от Закона за биологичното разнообразие включена в списъка на защитени зони, приети с Решение на Министерски съвет № 802/ 2007 г. (ДВ бр.107/2007 г.).

4. При реализацията на ИП не се очаква генериране на шум, емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване в защитена зона BG0001493 “Централен Балкан - буфер”.

III. Степента, до която плана влияе върху други планове и програми, включително тези в дадена йерархия.

1. Програмата не е в противоречие с други планове и програми.

2. За горепосочената програма, в съответствие с чл.13 от Наредбата за ЕО са уведомени специализираните компетентни органи на Министерството на здравеопазването.

3. Към момента на издаване на настоящето решение няма постъпили писмени възражения по законосъобразност в РИОСВ Плевен относно реализацията на програмата.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя по изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи, като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба по околната среда.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок от датата на съобщаването му на заинтересованите лица, по реда на Административно процесуалния кодекс /АПК/.

Дата.....19.09.2011г.

ИНЖ. РЕНИ АТАНАСОВА
Директор на РИОСВ-Плевен

