



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

РЕШЕНИЕ № ПН ³⁵... ПР / 2015 г. ЗА ПРЕЦЕНЯВАНЕ НА НЕОБХОДИМОСТТА ОТ ИЗВЪРШВАНЕ НА ОЦЕНКА НА ВЪЗДЕЙСТВИЕ ВЪРХУ ОКОЛНАТА СРЕДА

На основание чл.93, ал.1, ал.3 и ал.5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл.7, ал.1 и чл.8, ал.1 от *Наредбата и условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), чл.31, ал.4 и ал.6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл.40, ал.4 във връзка с ал.3 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл.6 от Наредбата за ОВОС и по чл.10, ал.1 и 2 от Наредбата за ОС.

РЕШИХ:

да не се извърши оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) за инвестиционно предложение: "Изграждане на многопрофилна болница за активно лечение – пристрояване и преустройство на сградата на бивша детска градина №14 на МК „Балкан”, тяло А, гр. Ловеч, в многопрофилна болница за активно лечение „Кардиолайф” ООД”, което **няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве и върху най-близко разположените защитени зони** (на около 2.300 км) BG 0000616 "Микре" и (на около 2.350 км) BG 0000615 „Деветашко плато“, за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, включени в списъка на защитени зони, приети с Решение на Министерски съвет № 122/2007 г. (ДВ, бр.21/2007 г.).

местоположение: в ПИ № 43952.502.1048, сграда на бивша детска градина №14, гр. Ловеч.

Възложител: "СМДЛ Кардиолайф" ООД, бул. "България" № 81, вх. Г, ап. 3, гр. Ловеч, ЕИК:110565383

Характеристика на инвестиционното предложение:

Предмет на направеното инвестиционно предложение е пристрояване и преустройство на сградата на бивша детска градина № 14 (находяща се в ПИ № 43952.502.1048, гр. Ловеч) в многопрофилна болница за активно лечение (МБАЛ) „Кардиолайф“ ООД. В съществуващата сграда ще се помещава стационарът на вътрешно отделение със съответните структури – по кардиология, ендокринология и болести на обмяната, гастроентерология, интензивно лечение и анестезия. В пристроената сграда са предвидени операционен блок с три зали, стационар на отделение по хирургия, структура по инвазивна кардиология с ангиографски апарат, образна диагностика с един рентгенов апарат, клинична лаборатория, аптека и стерилизационна; предвиждат се и ново стълбище, асансьори, евакуационен изход. ИП предвижда ремонтни дейности по съществуващата сграда, включително подмяна на вички сградни инсталации;



прилагане на мерки за енергийна ефективност – топлоизолация, хидроизолация, подмяна на дограма; монтаж на преградни стени; монтаж на медицински инсталации, инсталации за поддържане на въздухообмена в някои от помещенията; ще бъдат изпълнени мерки за лъчезащита в структурата по инвазивна кардиология и при рентгеновия апарат; дейности по благоустрояване (южната част на имота ще се благоустрои в парк) и др.

В болницата ще се обособят следните функционални звена:

- отделение по хирургия от второ ниво на компетенция с три операционни и стационал. Общият брой легла в отделението ще бъде 12.
- отделение по Вътрешни болести с подструктури по кардиология 12 легла, с интензивен сектор 6 легла и инвазивно звено, гастроентерология – 6 легла, ендокринология и болести на обмяната – 6 легла. Към инвазивното звено на кардиологията има ангиографски апарат.
- отделение по анестезия и интензивно лечение – 6 легла.
- образна диагностика с един ренген.
- допълнителни обслужващи звена – болнична аптека, лаборатория, стерилизация.
- приемни кабинети.
- администрация.

Към всяко звено са предвидени необходимите функционални и обслужващи помещения – манипулационни, сестрински стаи, санитарни възли, складове, помещения за чистачен инвентар, помещения за временно разделно съхранение на отпадъци и др. За временен престой на починали пациенти ще се използва хладилна камера в сутерена. Общият брой пребиваващи пациенти в болницата ще бъде 48 човека.

Не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура. Достъпът до имота ще се осъществява посредством ПИ № 43952.502.1047, гр. Ловеч (с начин на трайно ползване „за др. поземлен имот за движение и транспорт“), граничещ с ПИ № 43952.502.1048, гр. Ловеч. Предвидено е ново водопроводно отклонение с цел водоснабдяване на имота, което ще засегне ПИ № 43952.502.1047. Електроснабдяването на имота ще се реализира чрез изграждане на собствен трансформаторен пост 20/0.4 kV, разположен в границите на ПИ № 43952.502.1048, гр. Ловеч. Предвидено е подземно разполагане на кабел от съществуващ далекопровод до трафопоста, преминаващ през съседния ПИ № 43952.502.1049, гр. Ловеч (с начин на трайно ползване „за друг вид производствен, складов обект“). Битовите отпадъчни води ще се отвеждат в съществуващата канализационна мрежа на МК „Балкан“. По време на реализацията и експлоатацията на обекта се очаква образуване на следните отпадъци: отпадъци от строителната дейност – код, съгласно класификация на отпадъците, Наредба № 2/23.07.2014 г., (ДВ, бр. 66/08.08.2014 г.) – 17 01 07, 17 08 02; отпадъци от опаковки – 15 01 01; 15 01 02; смесени битови отпадъци - 20 03 01, метални отпадъци - 17 04 05; болнични отпадъци – 18 01 02, 18 01 03, 18 01 06, 18 01 09. Предвидено е съответно третиране на генерираните отпадъци.

ПИ № 43952.502.1048, гр. Ловеч, е с площ 8.373 дка и начин на трайно ползване “за друг обществен обект, комплекс”, попада в урбанизирана територия, съгласно Скица № 15-266438-25.06.2015 г. на СГКК – гр. Ловеч.

За основен топлоизточник за отопление на сградата е предвидено да се използват климатици на базата на термпомпи въздух – въздух. За топлоизточник за БГВ ще се използват електрически и термпомпени бойлери.

При експлоатацията на обекта не се очаква запрашаване, шум, вибрации и отделяне на емисии и имисии в околната среда над допустимите норми. С предвидените мерки за лъчезащита не се очакват и вредни лъчения над допустимите.

ИП не попадат в границите на защитена зона по смисъла на чл.5 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Най-близко разположените са (на около 2.300 км) BG 0000616 “Микре” и (на около 2.350 км) BG 0000615 „Деветашко плато“, за опазване на природни местообитания и



на дивата флора и фауна, включени в списъка на защитени зони, приети с Решение на Министерски съвет № 122/2007 г. (ДВ, бр.21/2007 г.)

ИП не попада в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии.

Реализацията на инвестиционното предложение "Изграждане на многопрофилна болница за активно лечение – пристрояване и преустройство на сградата на бивша детска градина №14 на МК „Балкан”, тяло А, гр. Ловеч, в многопрофилна болница за активно лечение „Кардиолайф” ООД”, няма да доведе до негативно въздействие върху околната среда и значителен риск за човешкото здраве, съгласно становище изх.№ ЗК-04-3477/31.08.2015г. на Регионална здравна инспекция (РЗИ) - гр. Ловеч.

Инвестиционното предложение "Изграждане на многопрофилна болница за активно лечение – пристрояване и преустройство на сградата на бивша детска градина №14 на МК „Балкан”, тяло А, гр. Ловеч, в многопрофилна болница за активно лечение „Кардиолайф” ООД”, попада в обхвата на т.10: Инфраструктурни ИП, буква "б" – за урбанизирано развитие, включително строителство на търговски центрове и паркинги от Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС, ДВ бр.91/2002г., вс.изм. и доп.).

Съгласно разпоредбите на чл.31, ал.1 от Закона за биологично разнообразие и съгласно чл. 2, ал.1, от Наредбата за ОС инвестиционното предложение подлежи на процедура по оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (ДВ бр. 73/2007г).

На основание чл.40, ал.4 от Наредбата за ОС е направена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие на инвестиционно предложение "Изграждане на многопрофилна болница за активно лечение – пристрояване и преустройство на сградата на бивша детска градина №14 на МК „Балкан”, тяло А, гр. Ловеч, в многопрофилна болница за активно лечение „Кардиолайф” ООД” и е преценено, че инвестиционното предложение **няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху** най-близко разположените (на около 2.300 км) BG 0000616 "Микре" и (на около 2.350 км) BG 0000615 „Деветашко плато“, за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, включени в списъка на защитени зони, приети с Решение на Министерски съвет № 122/2007 г. (ДВ, бр.21/2007 г.)

МОТИВИ:

I.Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка е кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Предмет на направеното инвестиционното предложени е пристрояване и преустройство на сградата на бивша детска градина № 14 (находяща се в ПИ № 43952.502.1048, гр. Ловеч) в многопрофилна болница за активно лечение (МБАЛ) „Кардиолайф“ ООД.
- 2.При осъществяване на експлоатацията на ИП не е необходимо промяна на съществуваща пътна и техническа инфраструктура.
- 3.При експлоатацията на инвестиционното предложение, предвид характера на дейността и местоположението на обекта, не се очакват нива на шум в околната среда от дейността на обекта, превишаващи приложимите граничните стойности за територии и устройствени зони, определени в Приложение № 2 към чл. 5 от Наредба № 6/26.06.2006г.
- 4.Битовите отпадъчни води ще се отвеждат в съществуващата канализационна мрежа на МК „Балкан“.
- 5.Реализирането и експлоатацията на инвестиционното предложение не е свързано с отделяне на вредни емисии в атмосферния въздух или с въздействие на вредни физични фактори върху околната среда.



6.Обхвата на инвестиционното предложение е извън границите на защитените зони от Natura 2000. Намира се на около 2.300 км. от ЗЗ BG 0000616 “Микре” и на около 2.350 км. от ЗЗ BG 0000615 „Деветашко плато“, за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, включени в списъка на защитени зони, приети с Решение на Министерски съвет № 122/2007 г. (ДВ, бр.21/2007 г.)

7.ИП не попада в границите на защитена територия по смисъла на закона за защитените територии.

8.Реализацията на инвестиционното предложение “Изграждане на многопрофилна болница за активно лечение – пристрояване и преустройство на сградата на бивша детска градина №14 на МК „Балкан”, тяло А, гр. Ловеч, в многопрофилна болница за активно лечение „Кардиолайф” ООД”, няма да доведе до негативно въздействие върху околната среда и значителен риск за човешкото здраве.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1.ИП ще се реализира в ПИ № 43952.502.1048, сграда на бивша детска градина №14, гр. Ловеч, който не засяга елементи на Националната екологична мрежа (защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие и защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии).

2.ИП не предвижда промяна на съществуваща пътна и техническа инфраструктура.

3.При реализацията и експлоатацията на обекта няма да се генериранет опасни отпадъци, и вредни емисии и/или имисии в околната среда.

4.Предвидените дейности няма вероятност да окажат значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване на най-близко разположените защитени зони BG 0000616 “Микре” и BG 0000615 „Деветашко плато“, за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, включени в списъка на защитени зони, приети с Решение на Министерски съвет № 122/2007 г. (ДВ, бр.21/2007 г.)

5.Не се очаква значително кумулативно въздействие по отношение на предмета и целите на опазване на защитени зони ЗЗ “Микре” BG 0000616 и ЗЗ “Деветашко плато” BG 0000615.

6.В резултат от реализирането на инвестиционното намерение и последващата експлоатация не се очаква нарушаване на качеството и регенеративната способност на природните ресурси в региона на площадката.

III. Способност за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1.ИП ще се реализира в границите на имот (ПИ № 43952.502.1048, гр. Ловеч) с начин на трайно ползване “за друг обществен обект, комплекс”, попадащ в урбанизирана територия и извън границите на защитени зони по смисъла на чл. 5 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) – на около 2.300 км от ЗЗ BG 0000616 “Микре” и на около 2.350 км от ЗЗ BG 0000615 „Деветашко плато“, за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, включени в списъка на защитени зони, приети с Решение на Министерски съвет № 122/2007 г. (ДВ, бр.21/2007 г.).

Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ). Не е необходимо изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура. Предвидено е ново електропроводно отклонение, което ще засегне имот с НТП „за друг вид производствен, складов обект“, в урбанизирана територия. Предвидено е ново водопроводно отклонение с цел водоснабдяване на имота, което ще засегне имот с НТП „за др. поземлен имот за движение и транспорт“, в урбанизирана територия. БОВ ще се заустват в съществуваща канализационна система.

2.Пред вид местоположението и характеристиката на ИП, не се очаква увреждане на природни местообитания, предмет на опазване в ЗЗ BG 0000616 “Микре” и BG 0000615 „Деветашко плато“, тъй като имотът, в който ще се реализира ИП е извън защитени зони;



3. Няма вероятност реализацията на ИП да доведе до съществена промяна на видовия състав, числеността и структурата на популациите на видовете, предмет на опазване в близко разположените защитени зони BG 0000616 "Микре" и BG 0000615 „Деветашко плато“;
4. Характерът на предвидените дейности не предполага значително увреждане или фрагментиране на местообитания на видове, предмет на опазване в най-близките защитени зони;
5. Предвидените дейности няма да доведат до значителни промени в структурата, функциите, целостта и природозащитните цели на защитени зони BG 0000616 "Микре" и BG 0000615 „Деветашко плато“;
6. Предвид характера и ограничения мащаб на ИП няма вероятност от кумулиране на отрицателни въздействия върху защитени зони.
7. При реализацията на ИП не се очаква генериране на шум, емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване на защитените зони.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплектност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Териториалният обхват на въздействието в резултат на реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение е ограничен и локален. Не се очаква дейността да окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда.
2. Не се очаква дейността да окаже отрицателно въздействие върху населението в района.
3. Предвид естеството на инвестиционното намерение въздействията могат да се определят като локални, незначителни и обратими.
4. Експлоатацията на инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие.

V. Обществен интерес към инвестиционното предложение:

1. Община Ловеч и обществеността са информирани за инвестиционното предложение с писмо вх.№7000-719/04.08.2015г.
2. За изясняване на обществения интерес, възложителят е представил в Община Ловеч информацията за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС, по чл.6, ал.9 от Наредбата за ОВОС с писмо вх.№7000-719/04.08.2015г. Община Ловеч е осигурила обществен достъп, като информацията е била обявена в продължение на 14 дни за достъп и за изразяване на становища от заинтересовани лица.
3. Съгласно писмо на община Ловеч изх.№7000-719-1/19.08.2015г. в законоустановения срок няма изразени устни или писмени възражения от засегнатата общественост срещу реализацията на инвестиционното предложение.

Настоящото решение се отнася само за конкретното заявено предложение и в посочения му обхват.

Настоящото решение за "Изграждане на многопрофилна болница за активно лечение – пристрояване и преустройство на сградата на бивша детска градина №14 на МК „Балкан“, тяло А, гр. Ловеч, в многопрофилна болница за активно лечение „Кардиолайф“ ООД" не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 6 от ЗООС, при промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето



решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ – Плевен своевременно, но не по-късно от 14 дни от настъпване на измененията.

Съгласно разпоредбата на чл. 93, ал. 7 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5 /пет/ години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок от съобщаването му пред Административен съд – Плевен и/или пред Министъра на околната среда и водите по реда на Административно-процесуалния кодекс.

ИНЖ. РЕНИ АТАНАСОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ – ПЛЕВЕН



Дата 11.09....../2015г.

