



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

РЕШЕНИЕ № ПН.....¹⁸...ПР / 2022 г.

ЗА ПРЕЦЕНЯВАНЕ НА НЕОБХОДИМОСТТА ОТ ИЗВЪРШВАНЕ НА ОЦЕНКА НА ВЪЗДЕЙСТВИЕ ВЪРХУ ОКОЛНАТА СРЕДА

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1, ал. 3 и ал. 6 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал.1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата и условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с ал. 3 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал.1 и 2 от Наредбата за ОС и получено становище на Регионална здравна инспекция (РЗИ) – гр. Ловеч.

РЕШИХ:

да не се извърши оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) за инвестиционно предложение “Изграждане на техническа инфраструктура за кв. 17, кв. 18 и кв. 19 за жилищна зона „Слънчев край”, гр. Ябланица”, което **няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве и върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони (ЗЗ).**

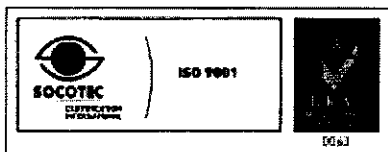
местоположение: кв.17, кв.18, кв.19, жилищна зона „Слънчев край“, гр. Ябланица, вкл. поземлени имоти с идентификатори 87014.42.73, 87014.701.872, 87014.701.873, 87014.701.874, 87014.701.875, 87014.701.877, 87014.701.878, 87014.701.879, 87014.701.880, 87014.701.881, 87014.701.882, 87014.701.883, 87014.701.885, 87014.701.886, 87014.701.887, 87014.701.888, 87014.701.889, 87014.701.890, 87014.701.891, 87014.701.892, 87014.701.893, 87014.701.894, 87014.701.895, 87014.701.896, 87014.701.898, 87014.701.899, 87014.701.900, 87014.701.901, 87014.701.902, 87014.701.903 от КККР на гр. Ябланица, община Ябланица, обл. Ловеч.

Възложител: Община Ябланица, ЕИК: 000291723, гр. Ябланица, пл. „Възраждане” № 3.

Характеристика на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение (ИП) предвижда изграждане на техническа инфраструктура за кв.17, кв.18 и кв.19 за жилищна зона „Слънчев край“, отредена за жилища на уязвими лица от ромската общност в град Ябланица, община Ябланица. Във връзка с реализирането на ИП е необходимо изготвяне на проект за изменение на ПУП-ПРЗ в обхват кв.17, кв.18, кв.19, жилищна зона „Слънчев край”, гр. Ябланица, общ. Ябланица, обл. Ловеч, както и съответните схеми за осигуряване на техническата инфраструктура за новата жилищна зона: комуникационно-транспортен план (КТП), схема за водоснабдяване и канализация, схема за електрификация.

Проектната разработка обхваща кв.17, кв.18, кв.19, жилищна зона „Слънчев край”, гр.Ябланица, вкл. поземлени имоти с идентификатори 87014.42.73, 87014.701.872, 87014.701.873, 87014.701.874, 87014.701.875, 87014.701.877, 87014.701.878, 87014.701.879, 87014.701.880,



87014.701.881, 87014.701.882, 87014.701.883, 87014.701.885, 87014.701.886, 87014.701.887, 87014.701.888, 87014.701.889, 87014.701.890, 87014.701.891, 87014.701.892, 87014.701.893, 87014.701.894, 87014.701.895, 87014.701.896, 87014.701.898, 87014.701.899, 87014.701.900, 87014.701.901, 87014.701.902, 87014.701.903 от КККР на гр. Ябланица, общ. Ябланица, обл. Ловеч. Площадката на инвестиционното намерение обхваща урегулирани поземлени имоти разположени в границите на урбанизирана територия. Не е необходима допълнителна площ за временни дейности по време на строителството.

За осигуряване на достъп до урегулираните поземлени имоти в кв.17, кв.18, кв.19, жилищна зона „Слънчев край“ ще се изгради нова улична мрежа с обща дължина 426,38 м. Предвижда се проектиране и осигуряване на нова улица за достъп до урегулираните поземлени от О.Т.72. Предвидено е премахване на съществуващите проектни участъци между О.Т.72 и О.Т.73 и между О.Т.75 и О.Т.76, поради невъзможността за изпълнението им заради голямата денivelация на терена и неправилното им ориентиране спрямо съществуващите хоризонтали. Запазват се участъците между О.Т.74 и О.Т.75, както и между О.Т.73 и О.Т.76. На мястото на УПИ I-899 и УПИ II-898 се проектират нови 2 уширения за осигуряване обръщане на автомобилите в обратна посока. От ПИ 87014.42.73, представляващ земеделска територия с начин на трайно ползване – пасище и обща площ 2738 кв.м. ще се отделят: 657 кв.м. за улица от ОТ72-ОТ72А-ОТ74А; 119 кв.м. за УПИ I предначен за изграждане на нов трафопост и 496 кв.м. за УПИ II за озеленяване.

За водоснабдяване на имотите с питейна вода и осигуряване на вода за външно пожарогасене ще се изгради нова водопроводна мрежа от тръби PEHD ø90 с обща дължина 479,94м. За всяко новообразувано УПИ ще се осигури сградно водопроводно отклонение – общо 30 бр. Ще се монтират 4 бр. надземни пожарни хидранти. Новата водопроводна мрежа, която ще се изгради на площадката на ИП ще се присъедини към водоснабдителната система на гр. Ябланица и ще се стопанисва и експлоатира от „ВиК“ АД гр. Ловеч.

За отвеждане на битово-фекалните отпадъчни води от имотите ще се изгради нова канализационна мрежа от двуслойни оребрени тръби PEHD, SN8, DN/OD315 и DN/250 с обща дължина 457,05 м (I вариант) или 425,78 м (II вариант). За всяко новообразувано УПИ ще се осигури сградно канализационно отклонение – общо 30 бр. На всяка чупка на трасето на канализацията, както на прави участъци през нормативно изискуемо разстояние ще се изградят ревизионни шахти – 11 бр. Новоизградената канализация ще се заусти в съществуваща ревизионна шахта на довеждащ колектор до съществуващата ПСОВ – Ябланица.

За електрифициране на имотите ще се изгради нова електроразпределителна мрежа включваща ново електропроводно отклонение 20kV с дължина 53м (48м въздушно и 5м подземно) до нов трафопост тип БКТП, след който се осигуряват два извода НН както следва.

- Клон А – за бъдещите абонати в западния участък в района ще се изгради нова въздушна мрежа НН със 7 броя нови стълбове НН и дължина 150 м.

- Клон Б – за бъдещите абонати в източния участък в района ще се изгради нова въздушна мрежа НН с 8 броя нови стълбове НН и дължина 2000 м.

Стълбовете от трасето на мрежата НН ще се изправят на разстояние 0.5м от бордюрите на съществуващите и бъдещи тротоари от новоизградената инфраструктура.

ИП е свързано с ново строителство, при което се очаква въздействие върху земята и почвите в местата на застрояване. Хумусът от тях ще бъде събиран и ще се използва за устройване на зелените площи. Излишните и незамърсени земни маси ще бъдат използвани за рекултивация на нарушени терени в близост до площадката на ИП и съгласно указания на община Ябланица.

Всички отпадъци, генерирани по време на строителството ще се събират разделно и временно ще се съхраняват по подходящ начин, съгласно техния произход, вид, състав и характерни свойства, и ще се предават на лица, притежаващи документ по чл. 35 от ЗУО.

Точните количества и типа на строителните отпадъци ще бъдат определени с изготвянето на техническия инвестиционен проект и плана за управление на строителни отпадъци /ПУСО/, които се одобряват и съгласуват преди започване на строителството от община Ябланица.

Водоснабдяването по време на строителството ще се осигури от съществуващата водопроводна мрежа на гр. Ябланица.

Реализацията на инвестиционното предложение "Изграждане на техническа инфраструктура за кв. 17, кв. 18 и кв. 19 за жилищна зона „Слънчев край“, гр. Ябланица", няма да доведе до значително отрицателно въздействие върху човешкото здраве, съгласно становище изх. № 10-16-1/01.03.2022г. на Регионална здравна инспекция (РЗИ) - гр. Ловеч.

Инвестиционното предложение "Изграждане на техническа инфраструктура за кв. 17, кв. 18 и кв. 19 за жилищна зона „Слънчев край“, гр. Ябланица", попада в обхвата т. 3, буква "б" – промишлени съоръжения за пренос на газ, пара и топла вода, пренос на електроенергия по надземни кабели (невключени в приложение №1) и т. 10, буква „д“ – строителство на пътища (невключени в приложение №1), от Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1 т. 1 и 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС, ДВ бр.12/2017 г.).

ИП не попада в границите на защитени зони по смисъла на чл.5 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Имотите, предмет на ИП, не попадат в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии. Най – близко разположена е защитена зона:

- "Васильовска планина" BG0002109, за опазване на дивите птици, обявена със зап. № РД 529/26.05.2010 г. на МОСВ (ДВ бр. 48/25.06.2010 г.).

След преглед на представената информация и на основание чл. 40, ал. 3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от нея, е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която ИП "Изграждане на техническа инфраструктура за кв. 17, кв. 18 и кв. 19 за жилищна зона „Слънчев край“, гр. Ябланица", няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху популации и местообитания на видове, предмет на опазване в най-близко разположената защитена зона и може да бъде съгласувано.

МОТИВИ:

I. Характеристики на инвестиционното предложение (размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, производителност, обхват, оформление на инвестиционното предложение в неговата цялост; взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; използване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие; генериране на отпадъци; замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия, които са свързани с инвестиционното предложение, включително причинени от изменението на климата, в съответствие с научните познания; рисковете за човешкото здраве поради неблагоприятно въздействие върху факторите на жизнената среда по смисъла на § 1, т. 12 от доп. разпоредби на Закона за здравето).

1.Инвестиционното предложение (ИП) предвижда осигуряване на необходимата техническа инфраструктура и благоустояването на жилищна зона „Слънчев край“, предназначена за жилища на уязвими лица от ромската общност в гр.Ябланица.

2.По време на строителството не е необходима допълнителна площ за временни дейности.

3.При реализиране на ИП хумусът ще бъде събиран и ще се използва за устройване на зелените площи.

4.Изграждането на техническата инфраструктура е свързано с временно увеличаване на неорганизираните емисии от прах и отработени газове от ДВГ на строителната и транспортната техника, както и с увеличени нива на шум в околната среда. Възложителят е предвидил мерки за намаляване на неблагоприятните въздействия – оросяване на временните пътища и площадките за строителна материали, поддържане на строителната механизация и транспортните средства в добро техническо състояние и в режим на работа, не позволяващ превишаване на нормите за качество на въздуха и за шум.

5.Въздействието върху качеството на атмосферния въздух (КАВ) и на акустичната среда за етапа

на изграждане се очаква да бъде временно и локализирано в близост до работните участъци. Възможен е краткотраен дискомфорт от прах и шум за обитателите на най-близките жилища, но не се очаква превишаване на приложимите норми за КАВ и шум.

6. Експлоатацията на инвестиционното предложение не е свързана с генериране на емисии на вредни вещества и на шум в околната среда.

7. За периода на строителството, възложителят е посочил очакваните видове отпадъци със съответния код по Наредба № 2 за класификация на отпадъците. Предвидено е генерираните при строително-монтажните работи отпадъци да се предават на лица, притежаващи документ по чл. 35 от ЗУО.

8. Предвидено е при изготвянето на техническия инвестиционен проект, да бъде изготвен и плана за управление на строителни отпадъци (ПУСО), който да се одобри и съгласува преди започване на строителството от община Ябланица.

9. Новоизградената канализация ще се заусти в съществуваща ревизионна шахта на довеждащ колектор до съществуващата ПСОВ – Ябланица.

10. Новата водопроводна мрежа, която ще се изгради на площадката на ИП ще се присъедини към водоснабдителната система на гр. Ябланица и ще се стопанисва и експлоатира от „ВиК“ АД гр. Ловеч.

11. Водоснабдяването по време на строителството ще се осигури от съществуващата водопроводна мрежа на гр. Ябланица.

12. Реализацията на инвестиционното предложение “Изграждане на техническа инфраструктура за кв. 17, кв. 18 и кв. 19 за жилищна зона „Слънчев край”, гр. Ябланица”, няма да доведе до значително отрицателно въздействие върху човешкото здраве, съгласно становище изх. № 10-16-1/01.03.2022г. на Регионална здравна инспекция (РЗИ) - гр. Ловеч.

II. Местоположение на инвестиционното предложение, което може да окаже отрицателно въздействие върху нестабилните екологични характеристики на географските райони, поради което тези характеристики трябва да се вземат под внимание (съществуващо и одобрено земеползване; относителното изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства /включително почва, земни недра, вода и биологично разнообразие/ в района и неговите подпочвени пластове; абсорбционен капацитет на природната среда, като се вземат предвид: мочурища, крайречни области, речни устия; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита).

1. ИП ще се реализира основно в урбанизирани територии и не засяга териториалната цялост на защитени територии по смисъла на ЗЗТ и защитени зони по смисъла на ЗБР, отстои на около 3.6 км от най – близко разположените защитени зони, поради което не се очаква значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване в защитена зона “Васильовска планина” BG0002109.

2. Предвид разположението на ИП то няма вероятност да доведе до пряко или косвено унищожаване или увреждане на местообитания за размножаване, укрития и хранене на видове, предмет на опазване в ЗЗ “Васильовска планина” BG0002109.

3. Няма вероятност реализирането на ИП да доведе до прекъсване на биокоридорни връзки, с което да наруши кохерентността на мрежата Натура 2000.

4. Предвид отдалечеността на ИП от защитените зони не се очаква дълготрайно и значително по степен безпокойството на видовете, предмет на опазване в най - близко разположената защитена зона “Васильовска планина” BG0002109.

5. Няма вероятност реализацията на ИП да доведе до промяна на видовия състав, числеността и структурата на популациите на видовете, предмет на опазване в близко разположената защитена зона "Васильовска планина" BG0002109.

6. Няма вероятност от натрупване на отрицателни кумулативни въздействия върху местообитания на видовете, предмет на опазване в защитена зона, спрямо одобрените до момента други инвестиционни предложения, планове, програми и проекти в най – близко разположените защитени зони.

7. При реализацията на ИП не се очаква генериране на шум, емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване в защитена зона "Васильовска планина" BG0002109.

III. Тип и характеристики на потенциалното въздействие върху околната среда, като се вземат предвид вероятните значителни последици за околната среда във връзка с критериите по т. I и II по отношение на въздействието на инвестиционното предложение върху елементите по чл. 95, ал. 4 от ЗООС (предвид: степента и пространствения обхват на въздействието /като географски район и брой на населението, които е вероятно да бъдат засегнати/; естеството на въздействието; трансграничния характер на въздействието; интензивността и комплексността на въздействието; вероятността за въздействие; очакваното настъпване, продължителността, честотата и обратимостта на въздействието; комбинирането с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможността за ефективно намаляване на въздействията).

1. Териториалният обхват на въздействието в резултат на реализация на инвестиционното предложение е ограничен и локален. Не се очаква дейността да окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и населението в района.

2. Реализацията на инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие.

3. Предвид естеството на инвестиционното намерение въздействията могат да се определят като локални, незначителни и обратими.

IV. Обществен интерес към инвестиционното предложение:

1. Община Ябланица е информирала обществеността за реализирането на инвестиционното предложение.

2. Съгласно писмо изх. № 01-566(1)/04.03.2022г. на Община Ябланица е осигурен обществен достъп, като информацията е била обявена в продължение на 14 дни за достъп и за изразяване на становища от заинтересовани лица.

3. Съгласно писмо изх. № 01-566(1)/04.03.2022г. на Община Ябланица в законоустановения срок няма изразени устни или писмени възражения от засегнатата общественост срещу реализацията на инвестиционното предложение в Община Ябланица. Възражения няма депозирани и в РИОСВ – Плевен.

Настоящото решение се отнася само за конкретното заявено предложение и в посочения му обхват.

Настоящото решение за инвестиционно предложение "Изграждане на техническа инфраструктура за кв. 17, кв. 18 и кв. 19 за жилищна зона „Слънчев край“, гр. Ябланица" не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС, при промяна на възложителя, на параметрите на инвестиционното предложение или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено решение за преценяване на необходимостта от ОВОС, възложителят или новият възложител уведомява своевременно компетентния орган по околна среда.

Съгласно разпоредбата на чл. 93, ал. 8 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5 /пет/ години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок от съобщаването му пред Административен съд – Ловеч/или пред Министъра на околната среда и водите по реда на Административнопроцесуалния кодекс.



С уважение,

ИНЖ. ЗОРНИЦА ЙОТКОВА
Директор на РИОСВ-Плевен

Дата 28.03./2022 г.