



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

РЕШЕНИЕ № ПН 35... ПР / 2022 г.

### ЗА ПРЕЦЕНЯВАНЕ НА НЕОБХОДИМОСТТА ОТ ИЗВЪРШВАНЕ НА ОЦЕНКА НА ВЪЗДЕЙСТВИЕ ВЪРХУ ОКОЛНАТА СРЕДА

На основание чл. 93, ал. 1, ал. 3 и ал. 6 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата и условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с ал. 3 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал.1 и 2 от Наредбата за ОС и получено становище на Регионална здравна инспекция (РЗИ) – Ловеч.

### РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) за инвестиционно предложение (ИП): “Преустройство на съществуващ гараж в обект за търговия на дребно преработващ мляко от собствени ферми като странична, локална и ограничена дейност” в УПИ I-248, кв.28, по плана на с. Владиня, общ. Ловеч, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.

**местоположение:** в УПИ I-248, кв.28, по плана на с. Владиня, общ. Ловеч.

**възложител:** Георги Василев Георгиев, ж.к. „Червен бряг” бл.125, вх.А, ап.8, гр. Ловеч

**характеристика на инвестиционното предложение (ИП):** Инвестиционното предложение предвижда преустройство на съществуващ гараж в обект за търговия на дребно, преработващ мляко от собствени ферми в ПИ № 11452.132.248, с. Владиня, общ. Ловеч. Проектния капацитет на обекта за приемане и съхранение е до 120л/ден краве сурово мляко и до 100л/ден овче сурово мляко, или общо до 220л/ден от двата вида. Производство на сирене от краве или овче сурово мляко -30кг/дневно, производство на масло от краве или овче сурово мляко – 3кг/дневно. Предвижда се в обекта да работят общо 2 човека.

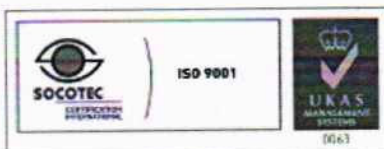
**Помещения и съоръжения:** работно помещение;помощно помещение; хладилна камера “Готов продукт“ (-2°C÷+4°C);климатична (хладилна) камера „Зреене сирене и кашкавал“ (+10°C÷+12°C,санитарно – битови помещения,съблекалня и стая за почивка.

**Съоръженията в които ще се извършват технологичните процеси са:** съд за суроватка; вана за съхранение на овче мляко;вана за съхранение на краве мляко; пастьоризатор-300; центробежна помпа;мивка технологична с плот;вана сиренарска;маса работна; маслоизготвител; центробежна помпа; етикетираща везна; вакуумираща машина; хладилник за май и закваски-; климатична (хладилна) камера „Зреене сирене и кашкавал“ (+10°C÷+12°C).

Водоснабдяването на имота ще се подsigури чрез съществуващото водопроводно отклонение минаващо по прилежащата западно от имота улица. Имотът обект на ИП е електрозахранен. Отпадъчните води ще се заустват във водоплътна изгребна яма в имота.

Предвидено е генерираните от дейността отпадъци да се събират разделни при мястото на образуването им и да се предават на лица, притежаващи документ по чл. 35 от ЗУО.

При строително-монтажните работи (СМР) отпадъците ще се предават на лица, притежаващи документ по чл. 35 от ЗУО за третиране на строителни отпадъци.





По време на преустройството, повишените нива на шум се очаква да бъдат с временен и локален характер и несъществено въздействие. Предвиденото оборудване ще се монтира в съществуващата монолитна едноетажна сграда (гараж). При експлоатацията, основни източници на шум в околната среда са външните тела на предвидените 2 бр. хладилни камери, които са с автоматичен режим на работа (периодично включване и изключване през цялото денонощие). Съгласно направена справка в КАИС, най-близките жилищни сгради до обекта на преустройство - сграда с идентификатор 11452.132.248.6, адрес ул. „И. Вазов“ № 6 и предназначение „хангар, депо, гараж“, са:

- сграда с адрес ул. „И. Вазов“ № 5 – на около 32 m в посока запад-северозапад;

- две сгради с адреси на ул. „Л. Каравелов“ – съответно на около 46 m в посока юг и на около 50 m в посока изток;

като разстоянията са от геометричния център на сградата за преустройство - източник на шум, до най-близката фасада на съответната сграда – място на въздействие на шума.

В представената информация се твърди, че най-близката жилищна сграда е необитаема, а на разстояние до 100 m живеят 6 човека. Местоположението на предложението имот в урбанизирана територия и в близост до имоти за жилищно строителство, създава риск от възможен дискомфорт от шум за обитаващите най-близките жилищни сгради. Предвид малкия производствен капацитет, при подходящо разположение на новите източници на шум (хладилните инсталации) и поддръжане на съоръженията в добро техническо състояние, не се очакват превишения на граничните стойности за нива на шум по границата на производствената площадка и в местата на въздействие.

ПИ № 11452.132.248, з-ще с. Владиня е с площ 4018 кв.м, трайно предназначение на територията – урбанизирана и начин на трайно ползване – ниско застрояване (до 10 m) (съгласно скица № 15-567863-25.06.2019 г., издадена от СГКК – гр. Ловеч).

Не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура.

**Инвестиционното предложение попада в т. 7, буква “в” – производство на млечни продукти от Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1, т. 1 и т. 2 на Закона за опазване на околната среда, във връзка с което подлежи на преценяване необходимостта от ОВОС. Компетентен орган е РИОСВ – Плевен.**

Съгласно становище на Регионална здравна инспекция, гр. Ловеч изх. № 10-20-1/17.03.2022г. за инвестиционното предложение “Преустройство на съществуващ гараж в обект за търговия на дребно преработващ мляко от собствени ферми като странична, локална и ограничена дейност” в УПИ I-248, кв.28, по плана на с. Владиня, общ. Ловеч няма забележки и изисквания по отношение на степента на значимост на въздействието и риска на човешкото здраве.

ИП не попада в границите на защитена зона по смисъла на чл.5 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии. Най – близко разположени на около 4.3 км са защитени зони:

- BG0000240 “Студенец”, за опазване на дивите птици, обявена със зап. № РД-800/04.11.2008 г. на МОСВ (ДВ бр.105/09.12.2008 г.), изменена със Зап. №РД-67/28.01.2013 г. на МОСВ (ДВ бр. 10/05.02.2013 г.); изменена и допълнена със Зап. №РД-269/31.03.2021 г. на МОСВ (ДВ бр. 41/18.05.2021 г.)

- BG0000240 “Студенец”, за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка на защитените зони, приети с Решение № 122/2007 г. на Министерски съвет (обн. ДВ, бр. 21/2007 г.), изм. с Решение №615/2020 г. на Министерски съвет (обн. ДВ, бр. 79/2020 г.), във връзка със Зап. №РД-269/31.03.2021 г. на МОСВ (ДВ бр. 41/18.05.2021 г.).

След преглед на представената информация и на основание чл. 40, ал. 3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от нея, е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която ИП няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в най-близко разположените защитени и може да бъде съгласувано.



## МОТИВИ:

**I. Характеристики на инвестиционното предложение (размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, производителност, обхват, оформление на инвестиционното предложение в неговата цялост; взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; използване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие; генериране на отпадъци; замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия, които са свързани с инвестиционното предложение, включително причинени от изменението на климата, в съответствие с научните познания; рисковете за човешкото здраве поради неблагоприятно въздействие върху факторите на жизнената среда по смисъла на § 1, т. 12 от доп. разпоредби на Закона за здравето).**

1. Инвестиционното предложение предвижда преустройство на съществуващ гараж в обект за търговия на дребно преработващ мляко от собствени ферми като странична, локална и ограничена дейност, в УПИ I-248, кв.28, по плана на с. Владиня, общ. Ловеч.
2. Не се налага промяна на трайното предназначение на имота, в който ще се реализира ИП.
3. Емисии на замърсители на въздуха от строителни дейности не се очакват.
4. Експлоатацията на обекта, предмет на инвестиционното намерение, не е свързана с работа на източници на организирани емисии на замърсители на атмосферния въздух.
5. Не се предвижда нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.
6. По време на преустройството, повишените нива на шум се очаква да бъдат с временен и локален характер и несъществено въздействие.
7. Местоположението на предложения имот в урбанизирана територия и в близост до имоти за жилищно строителство, създава риск от възможен дискомфорт от шум за обитаващите най-близките жилищни сгради. Предвид малкия производствен капацитет, при подходящо разположение на новите източници на шум (хладилните инсталации) и поддържане на съоръженията в добро техническо състояние, не се очакват превишения на граничните стойности за нива на шум по границата на производствената площадка и в местата на въздействие.
8. Предвидено е генерираните от дейността отпадъци да се събират разделни при мястото на образуването им и да се предават на лица, притежаващи документ по чл. 35 от ЗУО.
9. При строително-монтажните работи (СМР) отпадъците ще се предават на лица, притежаващи документ по чл. 35 от ЗУО за третиране на строителни отпадъци.
10. Имотът обект на ИП е електрозахранен. Водоснабдяването на имота ще се подсигури чрез съществуващото водопроводно отклонение минаващо по прилежащата западно от имота улица.
11. Отпадъчните води ще се заустват във водоплътна изгребна яма в имота.
12. Реализацията на инвестиционното "Преустройство на съществуващ гараж в обект за търговия на дребно преработващ мляко от собствени ферми като странична, локална и ограничена дейност" в УПИ I-248, кв.28, по плана на с. Владиня, общ. Ловеч, няма да доведе до негативно въздействие върху околната среда и значителен риск за човешкото здраве, съгласно становище на РЗИ – Ловеч с изх. № 10-20-1/17.03.2022г.

**II. Местоположение на инвестиционното предложение, което може да окаже отрицателно въздействие върху нестабилните екологични характеристики на географските райони, поради което тези характеристики трябва да се вземат под внимание (съществуващо и одобрено земеползване; относителното изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства /включително почва, земни недра, вода и биологично разнообразие/ в района и неговите подпочвени пластове; абсорбиционен капацитет на природната среда, като се вземат предвид: мочурища, крайречни области, речни устия; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии**



*и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита)*

1. ИП не засяга териториалната цялост на защитени зони по смисъла на ЗБР и ще се реализира в застроен, урбанизиран имот, поради което не се очаква унищожаване, увреждане или фрагментация на природни местообитания предмет на опазване в близко разположената ЗЗ BG0000240 "Студенец".
2. Предвидените дейности няма вероятност да окажат значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване в най – близко разположените защитени зони BG 0000240 "Студенец" и ЗЗ BG 0000240 "Студенец".
3. Не се очаква реализацията на ИП да доведе до значително увреждане на местообитания за размножаване, укрития и хранене на видове, предмет на опазване в защитени зони BG 0000240 "Студенец" и ЗЗ BG 0000240 "Студенец".
4. Характерът на предвидените дейности не предполага значително безпокойството на видовете, предмет на опазване в най - близко разположените защитени зони "Студенец" BG 0000240 и ЗЗ "Студенец" BG 0000240.
5. Няма вероятност реализацията на ИП да доведе до промяна на видовия състав, числеността и структурата на популациите на видовете, предмет на опазване в близко разположените защитени зони BG0000240"Студенец" и BG0000240"Студенец".
6. Няма вероятност от натрупване на отрицателни кумулативни въздействия върху местообитания на видовете, предмет на опазване в защитена зона, спрямо одобрените до момента други инвестиционни предложения, планове, програми и проекти в най – близко разположените защитени зони.
7. При реализацията на ИП не се очаква генериране на шум, емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване в защитени зони BG0000240"Студенец" и BG0000240"Студенец".

**III. Тип и характеристики на потенциалното въздействие върху околната среда, като се вземат предвид вероятните значителни последици за околната среда във връзка с критериите по т. I и II по отношение на въздействието на инвестиционното предложение върху елементите по чл. 95, ал. 4 от ЗООС (*предвид: степента и пространствения обхват на въздействието /като географски район и брой на населението, които е вероятно да бъдат засегнати/; естеството на въздействието; трансграничния характер на въздействието; интензивността и комплексността на въздействието; вероятността за въздействие; очакваното настъпване, продължителността, честотата и обратимостта на въздействието; комбинирането с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможността за ефективно намаляване на въздействията*).**

1. В резултат от реализирането на инвестиционното предложение не се очаква нарушаване качеството и регенеративната способност на природните ресурси в региона на площадката.
2. Териториалният обхват на инвестиционното предложение не попада в защитена зона и не попада в защитена територия.
3. Инвестиционното предложение няма трансграничен характер на въздействие.

#### **IV. Обществен интерес към инвестиционното предложение:**

1. Община Ловеч и обществеността са информирани за инвестиционното предложение.
2. Съгласно писмо с изх. № 32-00-57-1/06.04.2022 г. на Община Ловеч, за изясняване на обществения интерес, в Общинска администрация на Община Ловеч, е представена информацията за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС, по чл. 6, ал. 9 от Наредбата за ОВОС. Видно от приложените писма е осигурен обществен достъп, като информацията е била обявена в продължение на 14 дни за достъп и за изразяване на становища от заинтересовани лица.
3. В законоустановения срок няма изразени устни или писмени възражения от засегнатата общественост срещу реализацията на инвестиционното предложение в Общинска администрация на Община Ловеч, както и в РИОСВ – Плевен.



**При спазване на следните условия:**

1. При проектирането и реализацията на инвестиционното предложение да се осигури подходящо разположение и при необходимост – шумоизолиране, на основните източници на шум в околната среда (външните тела на хладилните инсталации), осигуряващо спазването на граничните нива на шум в жилищни зони за дневен, вечерен и нощен период, определени в Таблица № 2 на Приложение № 2 към чл. 5, ал. 2 от Наредба № 6 от 26.06.2006 г. (обн. ДВ бр.58 от 18.07.2006 г., изм. и доп. ДВ бр.26 от 29.03.2019 г.).
2. При въвеждане в експлоатация, на основание чл. 27, т. 1, във връзка с чл. 26 от Наредба № 54/13.12.2010 г. (обн. ДВ бр. 3 от 2011 г.), да се извърши собствено измерване чрез възлагане на акредитирана лаборатория по утвърдената от МОСВ методика, на нивата на шум по границата на производствената площадка и в местата на въздействие – пред най-близко разположените около предприятието жилищни сгради. Докладът с резултатите да се представи в РИОСВ – Плевен по реда на чл. 30 от посочената наредба.
3. С цел опазване на подземните води от замърсяване и влошаване, съоръжението за битови отпадъчни води - изгребна яма да отговаря на изискванията на чл. 87 от ЗУТ.
4. Да не се допуска заустване на отпадъчни води от съоръженията за отпадъчни води в повърхностни водни обекти.
5. Възложителят да сключи договор със селищна ПСОВ за приемане за пречистване на битови и производствени отпадъчни води от обекта. Извозването да се извършва от лицензирана фирма.

*Настоящото решение се отнася само за конкретното заявено предложение и в посочения му обхват.*

*Настоящото решение за "Преустройство на съществуващ гараж в обект за търговия на дребно преработващ мляко от собствени ферми като странична, локална и ограничена дейност" в УПИ I-248, кв.28, по плана на с. Владиня, общ. Ловеч не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и другите специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.*

*На основание чл. 93, ал.7 от ЗООС, при промяна на възложителя, на параметрите на инвестиционното предложение или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено решение за преценяване на необходимостта от ОВОС, възложителят или новият възложител уведомява своевременно компетентния орган по околна среда.*

*Съгласно разпоредбата на чл. 93, ал. 8 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5 (пет) години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.*

*При констатиране неизпълнение на условията и мерките в настоящето решение, виновните лица носят наказателна отговорност по чл. 166, т. 2 от Закона за опазване на околната среда.*

*Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок от съобщаването му пред Административен съд – Ловеч и/или пред Министъра на околната среда и водите по реда на Административно процесуалния кодекс.*

**ИНЖ. ЗОРНИЦА ЙОТКОВА**  
**Директор на РИОСВ-Плевен**

Дата 05.07......2022 г.