



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

РЕШЕНИЕ № ПН <sup>7</sup>... ПР / 2022 г.

### ЗА ПРЕЦЕНЯВАНЕ НА НЕОБХОДИМОСТТА ОТ ИЗВЪРШВАНЕ НА ОЦЕНКА НА ВЪЗДЕЙСТВИЕ ВЪРХУ ОКОЛНАТА СРЕДА

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1, ал. 3 и ал. 6 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал.1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата и условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с ал. 3 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал.1 и 2 от Наредбата за ОС и получено становище на Регионална здравна инспекция (РЗИ) – гр. Плевен.

#### РЕШИХ:

**да не се извърши** оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) за инвестиционно предложение за „Изграждане на плувен комплекс“, в УПИ III-652.511, кв.617в, гр. Плевен, община Плевен, което **няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие** върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в най-близко разположените защитени зони BG 0000240 „Студенец“, за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка на защитени зони, приети с Решение на Министерски съвет № 122/2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.), изм. с Решение № 615/2020 г. на Министерски съвет (обн. ДВ, бр. 79/2020 г.), във връзка със Зап. № РД-269/31.03.2021 г. на МОСВ (ДВ, бр. 41/18.05.2021 г.) и BG 0000240 „Студенец“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-800/04.11.2008 г. на МОСВ (ДВ бр.105/09.12.2008 г.), променена със Заповед № РД-67/28.01.2013 г. на МОСВ (ДВ, бр. 10/2013 г.), изменена и допълнена със Зап. № РД-269/31.03.2021 г. на МОСВ (ДВ, бр. 41/18.05.2021 г.).

**местоположение:** в УПИ III-652.511, кв.617в, гр. Плевен, община Плевен

**възложител:** „ПК Инвиктус“ ЕООД, бул. „Георги Кочев“ №23, вх.Ж, ет.2, ап.5, гр. Плевен. ЕИК:206217233

**Характеристика на инвестиционното предложение:** Инвестиционното предложение (ИП) предвижда изграждане на плувен комплекс, включващ 3 бр. покрити плувни басейни за целогодишно използване:

- Детски басейн (5.50 x 11.50 x 1.45 м);
- Тренировъчен басейн (11.50 x 21.00 x 1.45 м);
- Състезателен басейн (21.00 x 50.00 x 2.00 м).

Предвидена е посетителска зона, която ще включва трибуни за 500 души, входно предверие с информация и кафе, СПА с фитнес, административна зона, обслужващи складови площи и помещения, 4 бр. съблекални (за по 50 души), 2 бр. съблекални за тренъори и 2 бр. съблекални за деца със специални нужди. Застроената площ е 3125 кв. м, като разгънатата застроена площ (РЗП) над терена е 3125 кв. м, подземна РЗП – 2053 кв. м. За новопредвидения паркинг ще се изпълни настилка от асфалтобетон, оразмерен за средно и ниско натоварване.

Реализацията на ИП не е свързана с изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура. Достъпът до имота се осъществява от съществуваща улица и тупик, граничещи



с имота от север и от изток. При изграждането на обекта ще се използва съществуващата техническа инфраструктура – газопровод, водопровод, електропровод. Битово – фекалните отпадъчни води и дъждовните води ще се заустват в съществуващо отклонение на канализационната мрежа на гр. Плевен. Дъждовните води от местата за паркиране на МПС ще се отвеждат към сепаратор за нефтопродукти, а след него ще се заустват чрез площадковата канализация в канализационната мрежа на гр. Плевен.

Ще бъдат изградени системи за текущо пречистване оборота на водата в басейните с пясъчни филтри, както и автоматизирана система за екологично пречистване и дезинфекция, чрез хидролиза, йонизация и солна електролиза.

Във връзка с чл.10, ал.1 от ЗУО относно управлението на строителните отпадъци са спазени разпоредбите на Наредба за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали. Представен е план за управление на строителните отпадъци – ПУСО, съгласно Наредбата за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали, Постановление №267 от 05.12.2017г. (ДВ бр.98/2017г.).

ПИ № 56722.652.511, гр. Плевен е с площ 4.401 дка и НТП „За друг вид имот със специално предназначение и ползване“ (урбанизирана територия), съгласно данни от Кадастрално-административната информационна система на АГКК.

ИП не попада в границите на защитена зона (ЗЗ) по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) и в границите на защитена територия (ЗТ) по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ). Площадката на ИП е най-близко разположена (на разстояние от около 2.500 км) до:

- ЗЗ ВГ 0000240 „Студенец“, за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка на защитени зони, приети с Решение на Министерски съвет № 122/2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.), изм. с Решение № 615/2020 г. на Министерски съвет (обн. ДВ, бр. 79/2020 г.), във връзка със Зап. № РД-269/31.03.2021 г. на МОСВ (ДВ, бр. 41/18.05.2021 г.);

- ВГ 0000240 „Студенец“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-800/04.11.2008 г. на МОСВ (ДВ бр.105/09.12.2008 г.), променена със Заповед № РД-67/28.01.2013 г. на МОСВ (ДВ, бр. 10/2013 г.), изменена и допълнена със Зап. № РД-269/31.03.2021 г. на МОСВ (ДВ, бр. 41/18.05.2021 г.).

Документацията за инвестиционното предложение е предоставена на РЗИ – Плевен, която няма забележки и изисквания по отношение на степента на значимост на въздействието и риска на човешкото здраве. Съгласно становището на РЗИ – Плевен с изх. № ОЗ-01-2/14.01.2022г., за инвестиционното предложение „Изграждане на плувен комплекс“, в УПИ Ш-652.511, кв.617в, гр. Плевен, община Плевен не е необходимо извършването на ОВОС.

**Инвестиционното предложение попада в т. 10, буква “б” – за урбанизирано развитие, включително строителство на търговски центрове и паркинги от Приложение №2 към чл. 93, ал. 1, т. 1 и т. 2 на ЗООС, във връзка с което подлежи на преценяване необходимостта от извършване на ОВОС.**

Съгласно разпоредбите на чл.31, ал.1 от ЗБР и съгласно чл.2, ал.1 т.1 от Наредбата за ОС инвестиционното предложение подлежи на процедура по оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (ДВ бр. 73/2007 г).

На основание чл. 40, ал. 3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от нея, е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която ИП „Изграждане на плувен комплекс“, УПИ Ш-652.511, кв. 617в, гр. Плевен, община Плевен няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в най - близко разположените защитени зони и може да бъде съгласувано.

Предвид тази преценка се постановява настоящето решение за преценяване на необходимостта от ОВОС.



## МОТИВИ:

**I. Характеристики на инвестиционното предложение (размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, производителност, обхват, оформление на инвестиционното предложение в неговата цялост; взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; използване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие; генериране на отпадъци; замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия, които са свързани с инвестиционното предложение, включително причинени от изменението на климата, в съответствие с научните познания; рисковете за човешкото здраве поради неблагоприятно въздействие върху факторите на жизнената среда по смисъла на § 1, т. 12 от доп. разпоредби на Закона за здравето).**

1. Инвестиционното предложение предвижда изграждане на плувен комплекс, включващ 3 бр. покрити плувни басейни за целогодишно използване.

2. ПИ № 56722.652.511 (УПИ III-652.511, кв. 617в), гр. Плевен е с площ 4.401 дка и НТП „За друг вид имот със специално предназначение и ползване“ (урбанизирана територия), съгласно данни от Кадастрално - административната информационна система на АГКК.

3. Достъпът до имота ще се осъществява от съществуваща улица и тупик, граничещи с имота от север и от изток. При изграждането на обекта ще се използва съществуващата техническа инфраструктура – газопровод, водопровод, електропровод.

4. Водоснабдяването на обекта ще се осъществи от съществуващо отклонение на водопроводната мрежа на гр. Плевен.

5. Ще бъдат изградени системи за текущо пречистване оборота на водата в басейните с пясъчни филтри, както и автоматизирана система за екологично пречистване и дезинфекция, чрез хидролиза, йонизация и солна електролиза.

6. Битовите отпадъчни води ще се отвеждат в градската канализационна мрежа. Дъждовните води от местата за паркиране на МПС ще се отвеждат към сепаратор за нефтопродукти, а след него ще се заустват чрез площадковата канализация в канализационната мрежа на гр. Плевен.

7. В периода на строителство, въздействието на източниците на емисии на шум върху околната среда се очаква да бъде локално и с временен характер.

8. Предвид характера на дейността, при експлоатацията не се очакват нива на шум в околната среда над обичайните при извършване на дейности за обществено обслужване.

9. В представената информация е разгледано управлението на строителните отпадъци, посочени са отпадъците със съответния код по Наредба №2 за класификация на отпадъците.

10. Във връзка с чл.10, ал.1 от ЗУО относно управлението на строителните отпадъци са спазени разпоредбите на Наредба за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали. Представен е план за управление на строителните отпадъци – ПУСО, съгласно Наредбата за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали, Постановление №267 от 05.12.2017г. (ДВ бр.98/2017г.).

11. Реализацията на инвестиционното предложение „Изграждане на плувен комплекс“, УПИ III-652.511, кв. 617в, гр. Плевен, община Плевен няма да доведе до негативно въздействие върху околната среда и значителен риск за човешкото здраве, съгласно становище на РЗИ – Плевен с изх. № ОЗ-01-2/14.01.2022г.

**II. Местоположение на инвестиционното предложение, което може да окаже отрицателно въздействие върху нестабилните екологични характеристики на географските райони, поради което тези характеристики трябва да се вземат под внимание (съществуващо и одобрено земеползване; относителното изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства /включително почва, земни недра, вода и биологично разнообразие/ в района и неговите подпочвени пластове; абсорбиционен капацитет на природната среда, като се вземат предвид: мочурища, крайречни области, речни устия; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон**



територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита).

1. ИП ще се реализира в имот, попадащ в урбанизираната територия на гр. Плевен, извън границите на защитени зони по смисъла на чл. 5 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) – най-близките ЗЗ (BG 0000240 „Студенец“ и BG 0000240 „Студенец“) са на разстояние от около 2.500 км от площадката на ИП. ИП не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ).

2. Пред вид местоположението и характеристиката на ИП, не се очаква увреждане на природни местообитания, предмет на опазване в ЗЗ BG 0000240 „Студенец“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна;

3. Няма вероятност реализацията на ИП да доведе до съществена промяна на видовия състав, числеността и структурата на популациите на видовете, предмет на опазване в близко разположените защитени зони BG 0000240 „Студенец“ и BG 0000240 „Студенец“;

4. Характерът на предвидените дейности не предполага значително увреждане или фрагментиране на местообитания на видове, предмет на опазване в най-близките защитени зони;

5. Предвидените дейности няма да доведат до значителни промени в структурата, функциите, целостта и природозащитните цели на защитените зони;

6. Предвид характера и локализацията на ИП, няма вероятност от кумулиране на значителни отрицателни въздействия върху защитени зони.

**III. Тип и характеристики на потенциалното въздействие върху околната среда, като се вземат предвид вероятните значителни последици за околната среда във връзка с критериите по т. I и II по отношение на въздействието на инвестиционното предложение върху елементите по чл. 95, ал. 4 от ЗООС (предвид: степента и пространствения обхват на въздействието /като географски район и брой на населението, които е вероятно да бъдат засегнати/; естеството на въздействието; трансграничния характер на въздействието; интензивността и комплексността на въздействието; вероятността за въздействие; очакваното настъпване, продължителността, честотата и обратимостта на въздействието; комбинирането с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможността за ефективно намаляване на въздействията).**

1. Териториалният обхват на въздействието в резултат на реализация на инвестиционното предложение е ограничен и локален. Не се очаква дейността да окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и населението в района.

2. Реализацията на инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие.

3. Предвид естеството на инвестиционното намерение въздействията могат да се определят като локални, незначителни и обратими.

**IV. Обществен интерес към инвестиционното предложение:**

1. Община Плевен и обществеността са информирани за инвестиционното предложение (със съобщение поставено на информационното табло и на интернет страницата на общината.)

2. Община Плевен са осигурили обществен достъп на информацията по Приложение № 2, като тя е била обявена в продължение на 14 дни за достъп и за изразяване на становища от заинтересовани лица.

3. В законоустановения срок няма изразени устни или писмени възражения от засегнатата общественост срещу реализацията на инвестиционното предложение в Общинската администрация на гр. Плевен (съгласно писмо изх. №ЕК-581/29.11.2021г.) и в РИОСВ – Плевен.

*Настоящото решение се отнася само за конкретното заявено предложение и в посочения му обхват.*



Настоящото решение за инвестиционно предложение „Изграждане на плувен комплекс“, в УПИ III-652.511, кв.617в, гр. Плевен, община Плевен не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС, при промяна на възложителя, на параметрите на инвестиционното предложение или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено решение за преценяване на необходимостта от ОВОС, възложителят или новият възложител уведомява своевременно компетентния орган по околна среда.

Съгласно разпоредбата на чл. 93, ал. 8 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5 /пет/ години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок от съобщаването му пред Административен съд – Плевен или пред Министъра на околната среда и водите по реда на Административно процесуалния кодекс.

С уважение,

**ИНЖ. ЗОРНИЦА ЙОТКОВА**  
Директор на РИОСВ - Плевен

Дата 24.01......2022 г.

