



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

РиОСВ - Плевен

ул. "Ал. Стамболийски" №1

№.....20.....

№.....20.....

РЕШЕНИЕ № ПН 55 ПР / 2010 г.

ЗА ПРЕЦЕНЯВАНЕ НА НЕОБХОДИМОСТТА ОТ ИЗВЪРШВАНЕ НА ОЦЕНКА НА
ВЪЗДЕЙСТВИЕ ВЪРХУ ОКОЛНАТА СРЕДА

На основание чл. 93, ал. 1, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата и условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с ал. 3 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал.1 и 2 от Наредбата за ОС.

РЕШИХ

да не се извърши оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) за **инвестиционно предложение**: "Сграда за съхранение, поддръжка и ремонт на селскостопанска техника", (ново строителство) в ПИ № 076008 с площ 17.623 дка., категория: трета, начин на трайно ползване нива, ЕКАТЕ 53583, местност "Витска ялия", в землището на с. Опанец, общ. Плевен, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху най – близко разположената, на около 600м. ЗЗ "Река Вит" BG 0000181, обявена по чл.6,ал.1, т.1 и т.2 от Закона за биологичното разнообразие

местоположение: ПИ № 076008, ЕКАТЕ 53583, в землището на с. Опанец, общ. Плевен

възложител: "Златекс" ООД, ул. "Патриарх Евтимий" №52, гр.Стара Загора, Булстат:123112828

Характеристика на инвестиционното предложение: Инвестиционното предложение предвижда изграждане на сграда за съхранение, поддръжка и ремонт на селскостопанска техника. За осъществяване на инвестиционното предложение се предвижда изграждането на нова, едноетажна, сграда, функционално състояща се от: битова стая, офис, сервизни помещения, магазин, склад, хале за съхранение, поддръжка и ремонт на селскостопанска техника, изложбена зала (вътре в сградата и на открито на бетонизирана външна площадка). Площта на имота е 17.632 дка. Имотът е прилежащ на път 1 – 3 "Бяла – Ботевград", км. 91 + 100 до км. 91 + 700. Имотът граничи със следните имоти: № 076077 (нива), № 076007 (полски път), № 000199 (път I – ви клас). Инвестиционното предложение засяга земеделски земи, с досегашно трайно ползване "нива", което налага промяна на предназначението на земята по реда, предвиден в ЗСПЗЗ и неговите подзаконовни актове.

По време на строителния процес се предвижда да се използват съвременни, конвенционални, висококачествени строителни материали. Временните действия в хода на строителството ще се извършват в границите на определения имот. При строителството се предвижда използването на чакъл, пясък, вода, варови, циментови и бетонови смеси от бетонов възел, както и дървен материал, стомана и изделия от стъкло. За производствени (ЗОХ), хигиенни, битови и противопожарни нужди ще се използва най – близкия съществуващ водопровод, външен водопровод – П тласкател на ПС "Вит" – ет. Ф400, Н св. П – 5 атм. Предвиденото необходимо водно количество е 300 л/ден за ПБН и 10 л/с за ПП нужди. Инвестиционното предложение предвижда промяна на съществуващата пътна инфраструктура и създаване на нова за вход – изход в имота. Планира се обекта да се изгради на един етап и да се експлоатира комплексно.Продължителността на строителството е 7 месеца. Предвидено е третиране на очакваните строителни и битови отпадъци съгласно изискванията на ЗУО.

Инвестиционното предложение не попада в границите на защитена зона по смисъла на чл. 5 от Закона за биологичното разнообразие. Най – близко разположената е на около 600м ЗЗ"Река Вит" BG 0000181 обявена по чл.6,ал.1, т.1 и т.2 от Закона за биологичното разнообразие.

На основание чл. 40, ал. 4 от Наредбата за ОС е направена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие на инвестиционно предложение "Сграда за съхранение, поддръжка и ремонт на селскостопанска техника", (ново строителство с обща площ на имота 17.623 дка.) в ПИ № 076008, ЕКАТЕ 53583, в землището на с. Опанец, общ. Плевен, преценено е, че то **няма вероятност** да окаже значително **отрицателно въздействие** върху най-близко разположената защитена зона "Река Вит" BG 0000181 обявена по чл.6,ал.1, т.1 и т.2 от Закона за биологичното разнообразие и може да бъде съгласувано.

Предвид тази преценка се постановява настоящето решение за преценяване на необходимостта от ОВОС.

Инвестиционното предложение представлява ново инвестиционно предложение, което попада в обхвата на т. 10, буква "б" от Приложение №2 на ЗООС и подлежи на преценяване на необходимостта от ОВОС. Съгласно разпоредбите на чл.31, ал.1 от Закона за биологично разнообразие и съгласно чл. 2, ал.1 т. 3, буква "а" или ал. 3 от Наредбата за ОС инвестиционното предложение подлежи на процедура по оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Дв бр 73/2007г).

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка е кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Инвестиционното предложение предвижда изграждане на нова, едноетажна, сграда за съхранение, поддръжка и ремонт на селскостопанска техника.
2. Площта на имота е 17.632 дка, 30 % от които са предвидени за зелени площи.
3. Очаква се да се генерират строителни отпадъци от изкопи и кофражни работи, като същите ще бъдат бързо извозвани на площадката за строителни отпадъци, определена със Заповед на кмета на община Плевен, в съответствие с чл. 18 от ЗУО. Предвижда се всички отпадъци, от дейност и обитаване да се събират по видове разделно и съхранението им да е навременно. Предвидено е третиране на очакваните строителни и битови отпадъци съгласно изискванията на ЗУО.
4. Поземленият имот е собственост на възложителя съгласно нотариален акт № 23 том III рег. № 1984 дело № 128 от 2009 г.
5. Извършваните дейности по време на строителството и експлоатацията на обекта няма да доведат до значително замърсяване и дискомфорт на околната среда в близост до обекта. Не се очаква негативно въздействие върху здравето на хората.
6. Отпадъчните води ще се включват в довеждащ колектор, ПСОВ Плевен.
7. Съществува минимален риск от инциденти.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Местоположението на инвестиционното предложение е поземленият имот (№ 076008, ЕКАТЕ 53583), намира се в землището на с. Опанец, общ. Плевен,
2. Инвестиционното предложение не попада в границите на защитена зона по смисъла на чл. 5 от Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположената защитена зона до площадката на инвестиционното предложение е "33 Река Вит" (BG 0000181) (по чл. 6, ал. 1, т. 1 и 2 от Закона за биологичното разнообразие /ЗБР/)
3. В резултат от реализирането на инвестиционното намерение и последващата експлоатация не се очаква нарушаване на качеството и регенеративната способност на природните ресурси.
4. Всички строителни дейности ще се извършват в границите на имота

III. Способност за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Изграждането на разпределителен газопровод е предвидено в имот, който не засяга елементи на Националната екологична мрежа (защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие и защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии).
2. ПИ № 076008, с. Опанец, община Плевен, е извън границите на най-близко разположената защитена зона "Река Вит" (BG 0000181), поради което предвидените дейности няма вероятност да окажат значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване на зоната – природни местообитания от Приложение № 1 на ЗБР (Приложение I на Директива 92/43/ЕЕС) и местообитания на видове и техните популации, предмет на опазване в рамките на защитената зона – Широкоух прилеп (*Barbastella barbastellus*), Европейски вълк (*Canis lupus*), Видра (*Lutra lutra*), Добруджански (среден) хомяк (*Mesocricetus newtoni*), Дългокрил прилеп (*Miniopterus schreibersi*), Степен пор (*Mustela eversmannii*), Дългоух ношник (*Myotis bechsteini*), Остроух ношник (*Myotis blythii*), Дългопръст ношник (*Myotis capaccinii*), Трицветен ношник (*Myotis emarginatus*), Голям ношник (*Myotis myotis*), Средиземноморски подковонос (*Rhinolophus blasii*), Южен подковонос (*Rhinolophus euryale*), Голям подковонос (*Rhinolophus ferrumequinum*), Малък подковонос (*Rhinolophus hipposideros*), Лалугер (*Spermophilus citellus*), Пъстър пор (*Vormela peregusna*); Червенокоремна бумка (*Bombina bombina*), Жълтокоремна бумка (*Bombina variegata*), Ивичест смок (*Elaphe quatuorlineata*), Обикновена блатна костенурка (*Emys orbicularis*), Шипобедрена костенурка (*Testudo graeca*), Шипопашата

костенурка (*Testudo hermanni*), Добруджански тритон (*Triturus dobrogicus*), Голям гребенест тритон (*Triturus karelinii*) и др.

3. Не се очаква въздействие върху природни местообитания предмет на опазване в рамките на най – близко разположената , на около 600м., ЗЗ “Река Вит” BG 0000181 обявена по чл.6,ал.1, т.1 и т.2 от Закона за биологичното разнообразие

4. Не се очаква значително въздействие върху местообитания на видове и техните популации предмет на опазване в рамките на най – близко разположената защитената зона “Река Вит” BG 0000181 обявена по чл.6,ал.1, т.1 и т.2 от Закона за биологичното разнообразие.

IV.Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Временните действия в хода на строителството ще се извършват в границите на определения имот.

3. Не се очаква дейността да окаже отрицателно въздействие върху населението в района.

4. Предвид естеството на инвестиционното намерение въздействията могат да се определят като локални, незначителни, по време на строителството и незначителни и постоянни по време на експлоатация и обратими.

5. Реализацията на инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие.

V. Обществен интерес към инвестиционното предложение:

1. В Община Плевен, кметство с.Опанец, обществеността е информирана за инвестиционното предложение.

2. До момента в РИОСВ Плевен не са изразени устно или депозиран писмено възражения от засегнатата общественост срещу реализацията на инвестиционното предложение.

И при следните условия:

1. Да се ограничат неорганизираните емисии на замърсители в атмосферния въздух – прах, отработени автомобилни газове и др., съгласно изискването на чл.11 ал.1 и чл.35 от ЗЧАВ, като се спазват изискванията за периодично оросяване и почистване на площадката и режим на работа при движение и/или сервизна експлоатация на автомобилните двигатели, гарантиращ минимални емисии на отработени газове.

2. При наличие на климатични инсталации в сградата с повече от 3 кг. хладилен агент ползвателят е длъжен да спазва изискванията за контрол и управление на веществата , нарушаващи озоновия слой, посочени в ПМС № 254 и приетата с него наредба (ДВ бр.3/2000г., изм. с №224, ДВ бр. 96/2002г. и с ПМС №28, ДВ бр. 15/2007г.): да води дневник за състоянието на инсталацията и да извършва проверки за херметичност, в съответствие с изискванията на чл. 4, чл. 4а и 4б на горепосочената наредба и ежегодно до 15.02 да представя в РИОСВ годишен доклад за използваните хладилни агенти през предходната календарна година, съгласно чл. 18 и чл. 20 от наредбата.

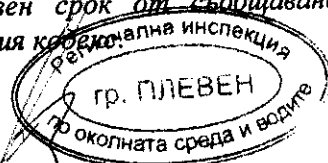
3. Дейностите на площадката се осъществяват по начин, недопускащ предизвикване на шум в околната среда над граничната стойност за нива на шум съгласно изискванията на чл. 16, т. 1 от ЗЗШОС (ДВ бр. 74/2005 г.) и Таблица 2 от Приложение №2 към чл. 5 на Наредба № 6/26.06.2006г.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и другите специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на инвестиционното предложение на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят / новият възложител уведомява за промените компетентния орган в срок 14 дни от настъпването им.

Решението може да бъде обжалвано пред Министъра на околната среда и водите и/или Административен съд – Плевен в 14 – дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата 01.09.2010



ИНЖ. ВЕНЕЛИН ПЕТРОВ
За Директор на РИОСВ-Плевен
(съгласно Заповед №РД-299 от 22.03.2010г.
на Министъра на околната среда и водите)

