



Министерство на околната среда и водите  
Регионална инспекция по околната среда и водите – Плевен

5800 гр. Плевен, ул. "Ал. Стамболийски" № 1А, e-mail: [riosvpl@yahoo.com](mailto:riosvpl@yahoo.com)

РИОС - Плевен

Деловодство тел./факс 064 800 711/064 806 951

Експерти "Превантивна дейност" 064/ 806 -949

ул. "Ал. Стамболийски" №1

Вх.№.....20.....в.

изх.№.....20.....в.

РЕШЕНИЕ № ПН 16 ПР / 2010 г.

ЗА ПРЕЦЕНЯВАНЕ НА НЕОБХОДИМОСТТА ОТ ИЗВЪРШВАНЕ НА ОЦЕНКА НА  
ВЪЗДЕЙСТВИЕ ВЪРХУ ОКОЛНАТА СРЕДА

На основание чл. 93, ал. 1, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата и условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с ал. 3 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС.

РЕШИХ

да не се извърши оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) за инвестиционно предложение: "Обществено обслужващ обект – магазин, автомивка, авторемонтна работилница с боядисване на коли в камера, складова база, административно битова сграда", в ПИ №139001, местността "Сираков мост", землището на гр. Червен бряг, общ. Червен бряг, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху защитена зона "Карлуково" (BG 0001014) и може да бъде съгласувано.

местоположение: в ПИ №139001, местността "Сираков мост", землището на гр. Червен бряг, общ. Червен бряг

възложител: Пламен Йосифов Маринов, ул. "Л. Каравелов", 2А, вх.В, ет 1, ап. 32, гр. Червен бряг, Булстат:

**Характеристика на инвестиционното предложение:** Инвестиционното предложение предвижда изграждане на магазин за авточасти, автомивка, авторемонтна работилница с боядисване на коли в камера, складова база и административно битова сграда в ПИ № 139001, м. "Сираков мост", гр. Червен бряг. Съгласно приложената скица (№ Ф03139/20.05.2009 г.), имотът е с площ 1.973 дка и начин на трайно ползване за хранителна промишленост. Имотът е захранен с електроенергия. В авторемонтната работилница и бояджийната камера на ден ще се обслужват до 6 коли. Диагностика и ремонт на двигателя и автотенекеджийска деятелност е с две работни места. Боядисване на автомобили в камера – 1 работна място, автомивка за две коли, складова база за нехранителни стоки и административно битова сграда за собствени нужди.

Имотът граничи с местен път, собственост на община Червен бряг, трайни насаждения, др. ЖП територия, пасище, мера и път III клас.

Не се предвижда изменение на съществуващата пътна инфраструктура, водоснабдяването ще се осъществи от водопроводната мрежа на местност "Маркова могила".

ПИ № 139001, гр. Червен бряг, е извън границите на разположената в близост защитена зона (ЗЗ) "Карлуково" (BG 0001014) и е на разстояние около 110 м от границите ѝ.

Инвестиционното предложение не попада в границите на защитена зона по смисъла на чл. 5 от Закона за биологичното разнообразие. Площадката е извън границите на разположената в близост защитена зона (ЗЗ) "Карлуково" (BG 0001014) по чл. 6, ал. 1, т. 1 и т.2 от Закона за биологичното разнообразие.

На основание чл. 40, ал. 4 от Наредбата за ОС е направена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие на инвестиционно предложение "Обществено обслужващ обект – магазин, автомивка, авторемонтна работилница с боядисване на коли в камера, складова база, административно битова сграда", в ПИ №139001, местността "Сираков мост", землището на гр. Червен бряг, общ. Червен бряг и е преценено, че инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно

въздействие върху най-близко разположените защитени зони 33 "Карлуково" (BG 0001014) по чл.6, ал.1, т.1 и т.2 от Закона за биологичното разнообразие.

Предвид тази преценка се постановява настоящето решение за преценяване на необходимостта от ОВОС.

Инвестиционното предложение представлява ново инвестиционно предложение, което попада в обхвата на т. 10, буква "б" от Приложение №2 на ЗООС и подлежи на преценяване на необходимостта от ОВОС.

Съгласно разпоредбите на чл.31, ал.1 от Закона за биологично разнообразие и съгласно чл. 2, ал.1 т. 3, буква "а" или ал. 3 от Наредбата за ОС инвестиционното предложение подлежи на процедура по оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Дв бр 73/2007г).

### МОТИВИ:

**I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка е кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:**

1. Инвестиционното предложение предвижда изграждане на обществено обслужващ обект – магазин, автомивка, авторемонтна работилница с боядисване на коли в камера, складова база, административно битова сграда в ПИ №139001, местността "Сираков мост", землището на гр. Червен бряг, общ. Червен бряг.

2. Извършваните дейности по време на строителството и експлоатацията на обекта няма да доведат до значително замърсяване и дискомфорт на околната среда в близост до обекта. Не се очаква негативно въздействие върху здравето на хората.

3. По време на строителството на обекта, като природни ресурси ще се използва вода за битови нужди (градска водопроводна мрежа).

4. Отпадъчните води от санитарно –битовите помещения и автомивката ще са свързани в съществуващата градска канализационна мрежа.

5. Съществува минимален риск от инциденти.

**II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:**

1. Изграждането на обществено обслужващ обект – магазин, автомивка, авторемонтна работилница с боядисване на коли в камера, складова база, административно битова сграда е в ПИ №139001, местността "Сираков мост", землището на гр. Червен бряг, общ. Червен бряг. Инвестиционното предложение не попада в границите на защитена зона по смисъла на чл. 5 от Закона за биологичното разнообразие. Площадката е на разстояние около 110 м от границите на 33 "Карлуково" (BG 0001014) по чл. 6, ал. 1, т. 1 и т.2 от Закона за биологичното разнообразие.

2. Не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуваща инфраструктура.

3. В резултат от реализирането на инвестиционното намерение и последващата експлоатация не се очаква нарушаване на качеството и регенеративната способност на природните ресурси в региона на площадката.

**III. Способност за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:**

1. Инвестиционното предложение засяга имот извън границите на защитена зона "Карлуково" (BG 0001014) с начин на трайно ползване хранителна промишленост. Имотът граничи с път III клас. Не се предвижда нарушаване на съществуващата инфраструктура.

По тези причини не се очаква реализирането на ИП да окаже значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване на зоната – природни местообитания от Приложение 1 на Закона за биологичното разнообразие и местообитания на видове и техните популации, предмет на опазване в рамките на защитената зона – земноводни и влечуги (Червенокоремна бумка, Жълтокоремна бумка, Шипоопашата костенурка и др.), риби (Распер, Черна (балканска) мряна, Балкански щипок и др.), безгръбначни (Обикновен сечко, Бръмбар рогащ, Алпийска розалия, Ручеен рак и др.), бозайници (Видра, Добруджански (среден) хомяк, Степен пор, Лалугер, Пъстър пор и др.).

**IV.Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:**

1. Териториалният обхват на въздействието в резултат на реализация на инвестиционното предложение е ограничен и локален в рамките на разглежданата площадка.
2. Дейността няма да доведе до замърсяване на почвите и земите в района на обекта. Не се очаква дейността да окаже отрицателно въздействие върху населението в района.
3. Предвид естеството на инвестиционното намерение въздействията могат да се определят като локални, незначителни, постоянни и обратими.
4. Реализацията на инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие.

#### **V. Обществен интерес към инвестиционното предложение:**

1. Община Червен бряг и обществеността са информирани за инвестиционното предложение.
2. До момента в РИОСВ Плевен не са изразени устно или депозирани писмено възражения от засегнатата общественост срещу реализацията на инвестиционното предложение.

#### **При спазване на следните условия:**

1. Да не се допуска увреждане и замърсяване на съседни територии по никакъв начин и с никакви средства.
2. Строителните отпадъци да се премахват своевременно от площадката на ИП и да се извозват до регламентирани за това места.
3. При евентуално залесяване, същото да се извършва с местни видове, характерни за района.
4. Рекултивацията на нарушените терени да се извърши чрез използване на депонираните излишни земни маси.
5. Третирането на опасните отпадъци, които ще се генерират при експлоатацията на обекта, да е съобразено с изискванията на Закона за управление на отпадъците.
6. Авторепаратурните (автобояджийски) дейности да са ограничени в кабина, съоръжена с уловители и/или филтри за аерозолите, като емисиите се извеждат в атмосферния въздух организирано – чрез изпускателно устройство (комин), съгласно чл.11 ал. 1 от Закона за чистотата на атмосферния въздух (ЗЧАВ, обн. ДВ бр. 45/1996 г. и всички изм. и доп.), като се спазят следните изисквания за височината на изпускателното устройство:
  - да превишава с не по-малко от 5 метра най-високата обитавана сграда, разположена в радиус 50 метра от него - чл. 4, ал. 2, 3 и 4 от Наредба №1/27.06.2005г. (ДВ бр.64 от 2005 г.);
  - на открит незастроен терен – да е най-малко 12 м над котата на терена;
7. При автобояджийските работи, както и при продажба на авторепаратурни продукти, да се използват и/или предлагат за продажба само препарати, отговарящи на изискванията на Наредбата по чл.11а от ЗЧАВ, приета с ПМС №40/2007 г., обн. ДВ бр.20/2007г.
8. Да се ограничат неорганизираните емисии на замърсители в атмосферния въздух – прах, отработили автомобилни газове и др., съгласно изискването на чл.11 ал.1 и чл.35 от ЗЧАВ, като се спазват изискванията за:
  - периодично оросяване и почистване на площадката;
  - режим на работа при движение и/или сервисна експлоатация на автомобилните двигатели, гарантиращ минимални емисии на отработили газове;
  - пълна и безусловна забрана за изгаряне на отпадъци по открит способ.
9. Дейностите на площадката да се осъществяват по начин, недопускащ превишаване на граничните стойности за показателите на шум в околната среда, съгласно изискванията на чл. 16 от Закона за защита от шума в околната среда (обн. ДВ бр.74/2005 г.) и Таблица 2 от Приложение № 2 към чл. 5 на Наредба № 6/26.06.2006 г. (обн. ДВ бр.58/2006г.).
10. Преди разрешаване ползването на строежа, възложителят да проведе собствени измервания чрез възлагане на акредитирана лаборатория:
  - на емисиите на ЛОС в атмосферния въздух от източник - бояджийска камера, с цел проверка за съответствие с нормата за допустими емисии по чл.15, ал.1 от Наредба №1/27.06.2005г.
  - на показателите за шум в околната среда, с цел проверка за съответствие с граничните стойности в местата на въздействие, по утвърдената от МОСВ методика съгласно Наредба №6/26.06.2006 г.
11. При отопление с климатични инсталации, съдържащи над 3 кг хладилен агент, ползвателят е длъжен:
  - да спазва изискванията за контрол и управление на веществата, нарушаващи озоновия слой, посочени в ПМС № 254 и приетата с него наредба (ДВ бр.3/2000г., изм. с №224, ДВ бр.96/2002г. и с ПМС №28, ДВ бр.15/2007г.);
  - да води дневник за състоянието на инсталацията и да извършва проверки за херметичност, в съответствие с изискванията на чл. 4, чл. 4а и 4б на горепосочената наредба;
  - ежегодно до 15.02. да представя в РИОСВ годишен отчет за използваните хладилни агенти през предходната календарна година, съгласно чл. 18 и чл. 20 от наредбата.
12. Ремонтни дейности да не се извършват на открито.

13. Заустването на отпадъчните води да се осъществи след получаване на разрешително за заустване от БДДР. Процедурата да се започне още на фаза проектиране.

15. По време на строителството и експлоатацията да не се допуска замърсяване на почвата, както в собствения, така и в съседните имоти.

16. За функционирането на автосервиза е необходимо да има съответствие с глава пета, раздел първи от Закона за управление на отпадъците-(ДВ бр.86/2003 г.), Наредба за изискванията за третиране и транспортиране на отработени масла и отпадъчни нефтопродукти - (ДВ бр.90/2005), както и Наредба за изискванията за третиране на отпадъците от МПС – (ДВ бр.104/2004 г.).

*Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и другите специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.*

*При промяна на инвестиционното предложение на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят / новият възложител уведомява за промените компетентния орган в срок 14 дни от настъпването им.*

*Решението може да бъде обжалвано пред Министъра на околната среда и водите и/или Административен съд – Плевен в 14 – дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс.*

Дата ..... 01.04.2010 г.

**ИНЖ. РЕНИ АТАНАСОВА**  
За Директор на РИОСВ-Плевен

