

ИНФОРМАЦИЯ

(на основание чл. 25 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) (ПМС 201/31.08.2007 г., ДВ. бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр.81/2010 г., ДВ бр.3/2011 г.)

ОТНОСНО: Инвестиционно предложение (ИП) “Жилищно строителство” в ПИ № 72343.54.89, м. “Преграда”, землището на гр. Тетевен, общ. Тетевен, област Ловеч” с предмета и целите на опазване на защитени зони “Централен Балкан – буфер” BG0001493 по чл.6, ал.1, т.1 и т.2 от Закона за биологичното разнообразие и “Централен Балкан Буфер” BG0002128, определена за опазване на дивите птици по чл.6, ал.1, т.3 и т.4 от ЗБР

с възложител: Николай Димитров Борисов, гр. София, ул. “Христо Максимов” №1, ет. 10, ап. 38

1. Предвижда се изграждане на една двуетажна жилищна сграда в ПИ 72343.54.89, която ще задоволи нуждите от отдых и почивка на едно четиричленно семейство. Общата застроена площ на сградата ще е около 120 кв.м. Съгласно скица № 7245/17.03.2010 г. издадена от Служба по геодезия, картография и кадастър – гр. Ловеч ПИ 72343.54.89 е с площ 2753 кв.м и начин на трайно ползване друг вид земеделска земя. Няма да се изгражда нова пътна инфраструктура достъпа до имота ще се осигури от път III – ти клас. Водоснабдяването на площадката ще бъде осигурено чрез новоизградено водопроводно отклонение от съществуваща обща и разпределителна шахта за местността. Предвижда се монтиране на водомерен възел в съществуващата водомерна шахта и изграждане на площадково водомерно отклонение с тръби РЕНД с Ду min 25 мм до имот 72343.54.89. Ел. захранването на площадката се предвижда да стане от съществуващ стълб НН от съществуваща въздушна мрежа НН, собственост на ЧЕЗ ”България”АД. Връзката между стълб НН и бъдещото застрояване в имота се предвижда да стане с кабел НН. Трасето на електропровода преминава в сервитута на път III – клас (ПИ 72343.54.331). Поради липса на улична канализация заустването на отпадъчните води ще се извърши в новоизградена изгребна яма, която ще се чисти периодично от камион бункер.

Срокът за реализация на инвестиционното предложение е 1 година. Генерираните по време на строителството отпадъци ще се депонират на определено от община Тетевен място, а след изграждане на жилищната сграда, генерираните битови отпадъци ще се включат в системата на организирано сметосъбиране.

2. За инвестиционното предложение има представен в РИОСВ – Плевен Доклад за оценка за съвместимостта с предмета и целите на защитени зони “Централен Балкан – буфер” BG0001493 и BG0002128 “Централен Балкан Буфер”, за който е дадена положителна оценка на качеството с изх. № 1522/30.06.2011 г. на РИОСВ – Плевен. Докладът е изготвен от: проф. д.б.н. Мариана Филипова – Маринова и проф. д.б.н. Златозар Боев.

На основание чл. 25 (2) от Наредбата за ОС всички заинтересувани лица **в срок до 01.08.2011 г.** могат да депозират пред РИОСВ – Плевен писмени мотивирани становища по ИП и доклада на адрес: гр. Плевен, ул. “Ал. Стамболийски” №1А.