



Изх. № 6743

Плевен, 2014 г.

РЕШЕНИЕ № ПН 2 - ОС /2014 г.

за оценка степента на въздействие

На основание чл. 31, ал. 7 от Закон за биологичното разнообразие, чл.18, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (ПМС 201/31.08.2007 г., ДВ. бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр.81/2010 г., ДВ бр. 3/2011 г., ДВ бр. 94/2012 г.) и във връзка с уведомление и документация към него вх. №, № 6743/14.11.2013 г., 6743/02.12.2013 г., 6743/17.12.2013 г.

РЕШИХ:

Съгласувам Инвестиционно предложение “Промяна предназначението на ПИ № 44241.178.61, с. Ломец, община Троян, област Ловеч, от “зеделска земя” в “за производствени и складови нужди”, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху местообитанията и видовете, предмет на опазване в защитена зона “Микре” BG 0000616.

Местоположение: ПИ № 44241.178.61, местност “Осъма”, с. Ломец, община Троян, област Ловеч, защитена зона “Микре” BG 0000616, определена за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка на защитени зони, приети с Решение на Министерски съвет № 122/2007 г. (ДВ бр. 21/2007 г.). Имотът не попада в защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии.

Възложител: “Техра” – ЕООД, район “Красно село”, ул. “Бъкстон”, блок 207 А, вх. “Г”, ет. 6, ап. 23, гр. София.

1. Характеристика на инвестиционното предложение:

Инвестиционно предложение предвижда промяна предназначението на ПИ № 44241.178.61, с. Ломец, с цел изграждане на физико-аналитична лаборатория и демонстрационно-учебен център за работа с клиенти на фирмата, във връзка със съществуващ мелничен комплекс в УПИ I-21, 23, 39, 41, с. Ломец – в непосредствена близост до ПИ № 44241.178.61. При анализите, които ще се извършват във физико-аналитична лаборатория не е предвидено да се използват химикали, ще се извършва спектрален анализ за окачествяване на зърнени храни и брашна. Предвидено е обособяване на нов УПИ, който да включва УПИ I-21, 23, 39, 41, с. Ломец и ПИ № 44241.178.61, както и ПИ № 44241.178.20 и да бъде отреден “за производствени и складови нужди”. За съществуващия УПИ I-21, 23, 39, 41, с. Ломец има изградено водопроводно отклонение, което ще се използва за хранването на целия новопредвиден имот, с. Ломец. За УПИ I-21, 23, 39, 41, с. Ломец има изграден собствен трансформаторен пост, откъдето ще стане електрозахранването и на новия имот (включващ ПИ № 44241.178.61). Не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура. За битовите отпадъчни води е предвидено третиране чрез локално пречиствателно съоръжение.

ПИ № 44241.178.61, с. Ломец, е с площ 3.106 дка и начин на трайно ползване “нива”, трайно предназначение на територията “зеделска”, съгласно приложената скица № 31427/09.10.2013 г. на СГКК – гр. Ловеч.

2. Процедурата по оценката за съвместимостта е по чл. 2 (1), т. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони.

Инвестиционното предложение не попада в обхвата на глава шеста от Закона за опазване на околната среда и не е предмет на процедура по оценка на въздействието върху околната среда или екологична оценка по реда на ЗООС.

Преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитената зона се основава на **следните МОТИВИ:**

1. Инвестиционното предложение засяга имот с начин на трайно ползване “нива” в непосредствена близост до урегулирани поземлени имоти. ИП не предвижда нова пътна и техническа инфраструктура.

2. При реализацията на ИП не се очаква генериране на шум, емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване в защитена зона “Микре” BG 0000616.

3. Инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху естествени природни местообитания, предмет на опазване на защитена зона “Микре” BG 0000616.

4. Не се очаква реализацията на ИП да доведе до значително увреждане на местообитания на видове, предмет на опазване в защитена зона “Микре” BG 0000616, включително фрагментация на техни местообитания.

5. Не се очаква значително кумулативно въздействие по отношение на предмета и целите на опазване на защитена зона “Микре” BG 0000616.

6. Не се очаква значително безпокойството на видовете, предмет на опазване в защитена зона “Микре” BG 0000616.

Реализацията на инвестиционно предложение “Промяна предназначението на ПИ № 44241.178.61, с. Ломец, община Троян, област Ловеч, от “земеделска земя” в “за производствени и складови нужди” се съгласува.

При всички случаи на промяна в някои от обстоятелствата, при които е издадено решението, възложителят/новият възложител е длъжен да уведоми РИОСВ-Плевен за промените в 14 дневен срок от настъпването им.

При констатиране на неизпълнение на условията, изискванията и мерките, посочени в настоящето решение, виновните лица носят административно наказателна отговорност по чл. 128 б от ЗБР.

Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите и/или пред Административен съд гр. Плевен по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

С уважение,

ИНЖ. РАДОСЛАВ ИЛИЕВСКИ

Директор на РИОСВ – Плевен