



Изх. № 1350

Плевен, 31.03. 2014 г.

РЕШЕНИЕ № ПН 30 - ОС /2014 г.
за оценка степента на въздействие

На основание чл. 31, ал. 7 от Закон за биологичното разнообразие, чл.18, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (ПМС 201/31.08.2007 г., ДВ. бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 81/2010 г., ДВ бр. 3/2011 г., ДВ бр. 94/2012 г.) и във връзка с уведомление и документация към него вх. №, № 1350/07.03.2014 г., 1350/24.03.2014 г. на РИОСВ - Плевен

РЕШИХ:

Съгласувам Инвестиционно предложение “Еднофамилна жилищна сграда в ПИ № 000046, м. “Барата”, землище с. Къртожабене, община Плевен, област Плевен с площ 350 кв.м.”, което има вероятност да окаже незначително отрицателно въздействие върху местообитанията и видовете, предмет на опазване в защитени зони (ЗЗ) “Студенец” ВГ 0000240 (ЗЗ) “Студенец” ВГ 0000240 за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка на защитени зони, приети с Решение на Министерски съвет № 122/2007 г. (ДВ бр. 21/2007 г.) и в ЗЗ “Студенец” ВГ 0000240, определена за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД – 800/04.11.2008 г. на МОСВ (ДВ бр. 105/09.12.2008 г.), променена със Заповед на Министъра на околната среда РД – 67/28.01.2013(ДВ 10/05.02.2013 г.).

Местоположение: ПИ № 000046, м. “Барата”, землище с. Къртожабене, община Плевен, област Плевен, защитени зони “Студенец” ВГ 0000240 (ЗЗ) “Студенец” ВГ 0000240 за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка на защитени зони, приети с Решение на Министерски съвет № 122/2007 г. (ДВ бр. 21/2007 г.) и в ЗЗ “Студенец” ВГ 0000240, определена за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД – 800/04.11.2008 г. на МОСВ (ДВ бр. 105/09.12.2008 г.), променена със Заповед на Министъра на околната среда РД – 67/28.01.2013(ДВ 10/05.02.2013 г.).

Възложител: С. В. И., гр. Плевен, област Плевен.

1. Характеристика на инвестиционното предложение:

Предвижда се изграждане на еднофамилна жилищна сграда, с обща разгънатата застроена площ (РЗП) около 350 кв. м в ПИ № 000046, с. Къртожабене, което е свързано с промяна начина на трайно ползване и предназначението на имота. ПИ № 000046 , с.



Къртожабене е с площ 2.000 дка и начин на трайно ползване (НТП) “пасище, мера”, съгласно Скица № КФ14274/17.02.2014 г. на ОСЗ – гр. Плевен. Посоченият имот е в непосредствена близост до регулационните граници на с. Къртожабене. Достъпът до ПИ № 000046, с. Къртожабене ще се осъществява чрез уличната мрежа на селото. Електрозахранването на имота ще се осъществява от нов трафопост в стр. кв. 5 в регулационните граници на с. Къртожабене и трасето ще засегне имоти от регулацията на селото и посочения имот. Трасето на водоснабдяването на ПИ № 000046 ще се осъществи от съществуващ уличен водопровод и също ще засегне ПИ № 000046 и прилежащата му улица.

Битовите отпадъчни води ще се заустват в изгребна яма (с обем 3 куб. м) в границите на имота.

Инвестиционното предложение не попада в границите на защитена територия по смисъла на закона за защитените територии.

Инвестиционното предложение не попада в обхвата на глава шеста от Закона за опазване на околната среда и не е предмет на процедура по оценка на въздействието върху околната среда или екологична оценка по реда на ЗООС.

2. Процедурата по оценката за съвместимостта е по чл. 2 ал. 1, т. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони.

3. Предвиденото ИП е допустимо спрямо режима на дейностите в защитена зона “Студенец” ВГ 0000240, определена за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД – 800/04.11.2008 г. на МОСВ (ДВ бр. 105/09.12.2008 г.), променена със Заповед на Министъра на околната среда РД – 67/28.01.2013(ДВ 10/05.02.2013 г.).

Преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитената зона се основава на **следните МОТИВИ:**

1. Инвестиционното предложение засяга имот с начин на трайно ползване (НТП) “пасище, мера” и площ 2 дка, който граничи с пасище, мера, индивидуална застроена площ и жилищна територия. ПИ 000046 попада в периферията на защитени зони “Студенец” ВГ 0000240 и ЗЗ”Студенец” ВГ 0000240.

2. При реализацията на ИП не се очаква генериране на шум, емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване в защитени зони “Студенец” ВГ 0000240 и “Студенец” ВГ 0000240.

3. Не се очаква реализацията на ИП да доведе до значително увреждане на естествени природни местообитания, предмет на опазване в защитена зона “Студенец” ВГ 0000240 за опазване на местообитания на видове, включително чувствителна фрагментация на същите.

4. Не се очаква реализацията на ИП да доведе до значително увреждане на местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони “Студенец” ВГ 0000240 и “Студенец” ВГ 0000240, както и съществена фрагментация на местообитания на видове : Сива овесарка /*Miliaria calandra*/, Жълта овесарка /*Emberiza citronella*/, Бяла стърчиопашка /*Motacilla alba*/, Жълта стърчиопашка /*Motacilla flava*/, Черногуше ливадарче /*Saxicola torquata*/, Качулата чучулига /*Galerida cristata*/ и др.

5. Не се очаква значително безпокойство на видове, предмет на опазване в защитени зони “Студенец” ВГ 0000240 и “Студенец” ВГ 0000240.

Реализацията на инвестиционно предложение “Еднофамилна жилищна сграда в ПИ № 000046, м. “Барата”, землище с. Къртожабене, община Плевен, област Плевен” се съгласува при спазване на следните

УСЛОВИЯ:

1. Във връзка с третирането на битовите отпадъчни води да се сключи договор с “ВиК” – оператор за изтегляне на водите от ямата и превозването им в ПСОВ в с. Божурица.
2. Строителните отпадъци да се премахват своевременно от терена на имота и се извозват до регламентираните за това места.
3. Да не се допуска замърсяване със строителни и битови отпадъци на съседни площи.

При всички случаи на промяна в някои от обстоятелствата, при които е издадено решението, възложителят/новият възложител е длъжен да уведоми РИОСВ-Плевен за промените в 14 дневен срок от настъпването им.

При констатиране на неизпълнение на условията, изискванията и мерките, посочени в настоящето решение, виновните лица носят административно наказателна отговорност по чл. 128 б от ЗБР.

Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите и/или пред Административен съд гр. Плевен по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Околната среда

ИНЖ. РАДОСЛАВ ИЛИЕВСКИ
Директор на РИОСВ – Плевен