



Изх. № 1039

Плевен, ...04.04..... 2014 г.

РЕШЕНИЕ № ПН 34 - ОС /2014 г
за оценка степента на въздействие

На основание чл. 31, ал. 10 от Закон за биологичното разнообразие, чл. 20, ал. 1 и ал. 3 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (ПМС 201/31.08.2007г., ДВ. бр.73/2007г, изм. и доп. ДВ бр. 81/2010 г, ДВ бр. 3/2011 г., ДВ, бр. 94/2012 г.) и представено уведомление и документация към него с вх. №, № 1039/14.02.2012 г., 1039/05.03.2014 г., 1039/24.03.2014 г., 1039/26.03.2014 г. на РИОСВ - Плевен

РЕШИХ:

да се извърши оценка за степента на въздействие на Подробен устройствен план – план за регулация и застрояване (ПУП – ПРЗ) на поземлен имот № 017004, м. “Долни Опаленик” в землището на с. Малък Извор, община Ябланица, област Ловеч, върху защитена зона “Васильовска планина” BG 0002109, което се очаква да окаже значително отрицателно въздействие.

Местоположение: ПИ № 017004, м. “Долни Опаленик” в землището на с. Малък Извор, община Ябланица, област Ловеч, защитена зона “Васильовска планина” BG 0002109, определена за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-529/26.05.2010 г. на Министъра на околната среда и водите (обн. ДВ бр. 48/25.06.2010 г.).

Възложител: В. В. В.

Характеристика на плана:

1. Предвижда се регулация и застрояване (съответно – промяна на предназначението и начина на трайно ползване) на ПИ № 017004, с. Малък Извор, във връзка с изграждане на 1 брой двуетажна къща за гости със застроена площ (ЗП) около 150 кв. м и и разгъната застроена площ (РЗП) около 300 кв. м. В основната сграда в имота (къщата за гости) ще са обособени 6 бр. спални помещения (с по 2 легла), ресторант с 40 места, кухня, сервизни помещения. В ПИ № 017004, с. Малък Извор, са предвидени още: открит паркинг (с 10 - 15 места, с площ до 470 кв. м, включваща и алеята към него), плочник, алеи (с настилка чакъл или трошен камък), навес, детска площадка, фонтан, воден канал – декоративен коридор. През имота преминава електропровод 20 kV “Полатен”, с влязло в сила сервитутно право на основание Закона за енергетиката. Предвидените от плана строителни дейности са съобразени с ограниченията, съгласно *Наредба № 16/09.06.2004 г. за сервитутите на енергийните обекти (изм., доп.)*. Не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура. Подходът ще се осъществи от съществуващ четвъртокласен път от републиканската пътна мрежа, с който граничи имотът (ПИ № 000007, с. Малък Извор). Захранването на имота с ел. енергия ще се осъществи от собствен трафопост – БКТП или МТТ, който ще се монтира на границата на имота, от страна на уличната регулация. Ел-захранването на трафопоста с кабел СрН – 20 kV е предвидено да се осъществи от преминаващия през имота електропровод 20 kV “Полатен”, чрез подземно ел. трасе. Предвидено е за водоснабдяването на имота да се изгради ново водопроводно отклонение (с дължина около 81.50 м) от съществуващ разпределителен водопровод, преминаващ северно от имота. Водопроводното

отклонение и водомерната шахта се предвиждат да се изпълнят в ПИ № 000007, с. Малък Извор (“път IV клас”). Поради липса на улична канализация, заустването на битовите отпадъчни води ще се извърши в новоизградена изгребна яма в имота с обем около 50 куб. м. ПИ № 017004, с. Малък Извор, е с площ 2608 кв. м и начин на трайно ползване “използваема ливада” (съгласно скица № Ф00555/15.10.2013 г., издадена от ОСЗ – гр. Тетевен).

2. Правни основания за приложимостта на процедурата по ОС – Процедурата по оценката за съвместимостта е по чл. 2, ал. 1, т. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони.

Така заявеният план и предвидените в него дейности не попадат/не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

3. Планът е допустим спрямо режима на дейности в защитена зона “Васильовска планина” BG 0002109, обявена със Заповед № РД 529/26.05.2010 г. на МОСВ (ДВ бр. 48/25.06.2010 г.).

Преценката за вероятността от значително отрицателно въздействие върху защитена зона “Васильовска планина” BG 0002109 се основава на следните **МОТИВИ**:

1. Планът е за имот с площ от 2608 кв. м. и начин на трайно ползване “използваема ливада”. В района на защитена зона “Васильовска планина” BG 0002109 като цяло съществува изразен инвеститорски интерес за застрояване на земеделски земи (промяна начина на трайно ползване и предназначението на същите). Това предполага значително кумулативно въздействие при реализирането на плана и съответстващото му ИП върху видовете птици, предмет на опазване в защитена зона “Васильовска планина” BG 0002109.

2. Местоположението на плана и предвиденото от него инвестиционно предложение (ИП) допринася за загубата (отнемането) на местообитания на видове, предмет на опазване в защитена зона “Васильовска планина” BG 0002109. Районът се превръща в урбанизирана територия, с което времетраенето на безпокойството на видовете ще е постоянно, а процесът на възстановяване на популациите и екосистемите ще е невъзможен.

3. Засилването на човешкото присъствие в района ще окаже негативно влияние върху местообитанията на ливаден дърдавец (*Stex stex*), градинска овесарка (*Emberiza hortulana*), черночела сврачка (*Lanius minor*), червеногърба сврачка (*Lanius colurio*), ястребогушо коприварче (*Sylvia nisoria*) и др., които са предмет на опазване в защитена зона “Васильовска планина” BG 0002109.

ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ОБХВАТА, ОБЕМА И СЪДЪРЖАНИЕТО НА ОЦЕНКАТА

Оценката за степента на въздействие върху защитена зона “Васильовска планина” BG 0002109 на **Подробен устройствен план – план за регулация и застрояване (ПУП – ПРЗ) на поземлен имот № 017004, м. “Долни Опаленик” в землището на с. Малък Извор, община Ябланица, област Ловеч**, да се извърши съгласно изискванията на раздел IV чл. 23 и чл. 24 от Наредбата за ОС. Оценката се представя под формата на доклад, който се състои от:

1. Анотация на плана.
2. Описание на характеристиките на други планове, програми и проекти/инвестиционни предложения, съществуващи и/или в процес на разработване или одобряване, които в съчетание с оценявания план, могат да окажат неблагоприятно въздействие върху защитената зона.
3. Описание на елементите на плана, които самостоятелно или в комбинация с други планове, програми и проекти/инвестиционни предложения биха могли да окажат значително въздействие върху защитената зона или елементите ѝ.
4. Описание на защитената зона, местообитанията, видовете и целите на опазването им и тяхното отразяване (отчитане) при изготвянето на инвестиционното предложение.
5. Описание и анализ на степента на въздействие на плана върху предмета и целите на опазване на защитената зона:



а) описание и анализ на въздействието на плана, върху типовете природни местообитания и видовете – предмет на опазване в защитената зона;

б) описание и анализ на въздействието на плана върху целостта на защитената зона с оглед нейната структура, функции и природозащитни цели (загуба на местообитания, фрагментация, обезпокояване на видове, нарушаване на видовия състав, химически, хидроложки и геоложки промени и др.), както по време на реализацията, така и при експлоатацията на инвестиционното предложение;

6. Предложения за смекчаващи мерки, предвидени за предотвратяване, намаляване и възможно отстраняване на неблагоприятните въздействия от осъществяване на плана върху защитената зона и определяне на степента му на въздействие върху предмета на опазване на защитената зона в резултат на прилагането на предложените смекчаващи мерки.

7. Разглеждане на алтернативни решения и оценка на тяхното въздействие върху защитената зона, включително нулева алтернатива.

8. Картен материал с местоположението на всички елементи на плана спрямо защитената зона и нейните елементи.

9. Заключение за вида и степента на отрицателно въздействие съобразно критериите по чл. 22.

10. Наличие на обстоятелства по чл. 33 ЗБР и предложение за конкретни компенсиращи мерки по чл. 34 ЗБР – когато заключението по т. 9 е, че предметът на опазване на съответната защитена зона ще бъде значително увреден от реализирането и експлоатацията на инвестиционното предложение и че не е налице друго алтернативно решение.

11. Информация за използваните методи на изследване, включително времетраене и период на полеви проучвания, методи за прогноза и оценка на въздействието, източници на информация, трудности при събиране на необходимата информация.

12. Документите по чл. 9, ал. 2 и 3 от Наредбата за ОС.

Възложителят и експертите, изготвящи доклада, могат да провеждат консултации с дирекциите на националните паркове, басейновите дирекции, с Изпълнителната агенция по околна среда, както и с други централни и регионални органи и техните специализирани структури, с научни институции/организации, резултатите от които се прилагат към доклада.

Възложителят представя на компетентния орган доклада по чл. 23, ал. 2 от Наредбата за ОС с всички приложения към него **в един екземпляр на хартиен носител и в два екземпляра на електронен носител.**

Оценката за степента на въздействие върху защитена зона “Васильовска планина” BG 0002109 да се извърши от експерт зоолог (**със специалност орнитология**) при спазване на изискванията на чл. 9 от Наредбата за ОС.

Документацията по чл. 8 (1) от ЗБР относно предмета и целите на опазване на защитена зона “Васильовска планина” BG 0002109 се намира на URL: <http://www.riewpleven.hit.bg/>.

При всички случаи на промяна в данните, посочени в уведомлението или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят трябва да уведоми РИОСВ - гр. Плевен до 14 дни от настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от получаването му пред съответния Административен съд по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

ИНЖ. РАДОСЛАВ ИЛИЕВСКИ

Директор на РИОСВ – Плевен

