



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 2806

Плевен, 2014 г.

РЕШЕНИЕ № ПН 87 - ОС /2014 г.

за оценка степента на въздействие

На основание чл. 31, ал. 7 от Закон за биологичното разнообразие, чл.18, ал.1 и ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (ПМС 201/31.08.2007 г., ДВ. бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 81/2010 г., ДВ бр. 3/2011 г., ДВ бр. 94/2012 г.) и във връзка с уведомление с вх. №, №2806/15.05.2014 г. и документацията към него с вх. №2806/04.07.2014 г. на РИОСВ – Плевен.

РЕШИХ:

Съгласувам Инвестиционно предложение “Изграждане (построяване) на една жилищна сграда в ПИ №15703.59.5, местност “Башов рът”, село Голяма Желязна, община Троян, област Ловеч”, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху местообитанията и видовете, предмет на опазване в защитена зона (ЗЗ) “ЗЗ “Васильовска планина ” BG 0002109, определена за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-529/26.05.2010 г. на МОСВ (ДВ бр. 48/25.06.2010 г.).

Местоположение: ПИ №15703.59.5, местност “Башов рът, с. село Голяма Желязна, общ. Троян, попада в защитена зона ЗЗ “Васильовска планина ” BG 0002109, определена за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-529/26.05.2010 г. на МОСВ (ДВ бр. 48/25.06.2010 г.).

Възложител: “ВИЙКОМ” ЕООД

Характеристика на инвестиционното предложение:

ИП предвижда жилищно строителство – сграда с максимална застроена площ от 80 кв.м. за нуждите на семейство. Жилищната сграда е едноетажна, като се има в пред вид денивелацията на имота, част от пространството ще се усвои с приземен етаж. В имота, предмет на ИП няма да се изградят постройки, гаражи. Имотът ще бъде ограден с лека не плътна ограда. Ще бъде изграден резервоар (изгребна яма) за пречистените води, оразмерена за нуждите на потребителя. За реализацията на ИП не се налага изграждане на нова техническа инфраструктура. ПИ №15703.59.5 граничи с ПИ №15703.59.21- асфалтиран път на община Троян. Водоснабдяването ще се осъществи от съществуващ уличен водопровод. Електрозахранването ще се осъществи чрез предстоящ за изграждане трафопост от ЧЕЗ.

1. Предвижда се промяна начина на трайно ползване от “земеделска” на “неземеделски нужди.” на ПИ №15703.59.5, с. местност “Башов рът”, село Голяма Желязна, община Троян. ПИ №15703.59.5, село Голяма Желязна е с площ от 1568 кв. м. и начин на трайно ползване “ливада” (скица №15-109799/15.04..2014 г. г., издадена от Службата по земеделие , картография и кадастър – гр. Ловеч).

2. Процедурата по оценката за съвместимостта е по чл. 2 (1), т. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони.



3. ИП е допустимо спрямо режима на дейности в защитена зона ЗЗ “Васильовска планина ” BG 0002109, определена за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-529/26.05.2010 г. на МОСВ (ДВ бр. 48/25.06.2010 г.).

Инвестиционното предложение не попада в обхвата на глава шеста от Закона за опазване на околната среда и не е предмет на процедура по оценка на въздействието върху околната среда или екологична оценка по реда на ЗООС.

Преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитената зона се основава на **следните МОТИВИ:**

1. Инвестиционното предложение засяга имот с начин на трайно ползване “ливада”. ИП не предвижда нова инфраструктура и генериране на опасни отпадъци при реализацията на инвестиционното предложение.

2. При реализацията на ИП не се очаква генериране на шум, емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване в защитена зона ЗЗ «“Васильовска планина ” BG 0002109.

3. Инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху естествени природни местообитания, в защитена зона ЗЗ“Васильовска планина ”BG 00021094”. Не се очаква реализацията на ИП да доведе до значително увреждане на местообитания на видове, предмет на опазване в защитена зона ЗЗ «“Васильовска планина ” BG 0002109, определена за опазване на дивите птици, включително фрагментация на местообитания.

5. Не се очаква значително безпокойството на видовете, предмет на опазване в защитена зона “Васильовска планина ” BG 0002109”, определена за опазване на дивите птици.

Реализацията на инвестиционно предложение “Изграждане (построяване) на една жилищна сграда в ПИ №15703.59.5, местност “Башов рът”, село Голяма Желязна, община Троян, област Ловеч” от ливада” в “ниско застрояване до 10 м.” се съгласува.

При всички случаи на промяна в някои от обстоятелствата, при които е издадено решението, възложителят/новият възложител е длъжен да уведоми РИОСВ-Плевен за промените в 14 дневен срок от настъпването им.

При констатиране на неизпълнение на условията, изискванията и мерките, посочени в настоящето решение, виновните лица носят административно наказателна отговорност по чл. 128 б от ЗБР.

Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите и/или пред Административен съд гр. Плевен по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

С уважение,

ИНЖ. РАДОСЛАВ ИЛИЕВСКИ
Директор на РИОСВ – Плевен

