



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

РЕШЕНИЕ № ПН³⁷ - ОС /2016 г.

за преценяване на вероятната степен на значително отрицателно въздействие

На основание чл. 31, ал.7 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) във връзка с чл. 18, ал. 1 и ал. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (обн., ДВ, бр. 73/11.09.2007 г., с изм. и доп.), във връзка с чл. 6а от същата и представено уведомление и документация към него с вх. №, № 53/06.01.2016 год., 53/28.01.2016 год.

РЕШИХ:

Съгласувам Инвестиционно предложение (ИП) "Строителство на жилищна сграда" в ПИ № 15703.60.70, с. Голяма Желязна, община Троян, област Ловеч, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху местообитанията и/или видовете, предмет на опазване в защитена зона (ЗЗ) ВГ 0002109 "Васильовска планина", определена за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-529/26.05.2010 г. на МОСВ (ДВ бр. 48/25.06.2010 г.).

Местоположение: ПИ № 15703.60.70, местност „Башов рът“, с. Голяма Желязна, община Троян, област Ловеч.

Възложител: Т. Г. М.

Характеристика на инвестиционното предложение:

С писмо изх. № 53/13.01.2016 год. на РИОСВ – Плевен възложителят е уведомен, че пред вид местоположението и характера на предвидените с ИП дейности, компетентният орган е преценил необходимостта от провеждане на процедура по оценка за съвместимостта им с предмета и целите на опазване на защитените зони по реда на глава втора от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС).

Имотът, засегнат от ИП, не попада в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ).

Съгласно внесеното уведомление по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС и приложената документация, се предвижда строителство на един брой жилищна сграда за собствени нужди, с разгъната застроена площ около 250 кв. м в ПИ № 15703.60.70, местност „Башов рът“, с. Голяма Желязна, община Троян, област Ловеч, което е свързано с промяна начина на трайно ползване и предназначението на имота.

ПИ № 15703.60.70, с. Голяма Желязна, е с площ 0.671 дка и начин на трайно ползване "ливада" (съгласно скица № 15-1101-04.01.2016 г., издадена от СГКК, гр. Ловеч).

ИП не предвижда нова пътна инфраструктура или промяна на съществуващата – достъпът до ПИ № 15703.60.70, с. Голяма Желязна, ще се осъществява посредством съществуващ път – ПИ № 15703.60.59, с който имотът граничи. Предвидено е отклонение от съществуващ водопровод на „В и К - Стенето“ – ЕООД, гр. Троян, минаващ в обхвата на път № 15703.60.59, за водоснабдяване на ПИ № 15703.60.70, с. Голяма Желязна. Захранването на имота с електроенергия ще се осъществи от съществуваща мрежа на „ЧЕЗ Разпределение България“ – АД – въздушна линия НН, минаваща западно от имота. Табло „мерене“ за имота ще се монтира на съществуващ стълб НН, локализиран на границата между ПИ № 15703.60.20 и 15703.60.65. От стълба до ПИ № 15703.60.70 ще се положи подземно кабел през ПИ № 15703.60.20 (с начин на трайно ползване „ниско застрояване“, собственост на възложителя). Битовите отпадъчни води ще се заустват в новоизградена изгребна яма в имота.

Имотите, засегнати от ИП, попадат в границите на защитена зона („Натура“ 2000 места) по смисъла на ЗБР:



- BG 0002109 "Васильовска планина", определена за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-529/26.05.2010 г. на МОСВ (ДВ бр. 48/25.06.2010 г.).

Така внесеното ИП не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и Приложение № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежи на регламентираните по реда на Глава шеста от ЗООС процедури по ОВОС или екологична оценка (ЕО). ИП попада в разпоредбите на чл. 31, ал. 1 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Процедурата по оценката за съвместимостта е по чл. 2, ал. 1, т. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони.

При направената проверка за допустимост по смисъла на чл. 12, ал. 2, във връзка с чл. 12, ал. 1 от Наредбата за ОС се установи, че ИП е **допустимо** спрямо режима на дейности в защитена зона BG 0002109 "Васильовска планина" за опазване на птиците, определен от Заповед № РД-529/26.05.2010 г. на МОСВ (ДВ бр. 48/25.06.2010 г.).

Извършената по критериите на чл. 16 от Наредбата за ОС преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие установи, че реализацията на ИП **няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие** върху видовете и техните местообитания, предмет на опазване в защитена зона BG 0002109 "Васильовска планина", поради следните

МОТИВИ:

1. Инвестиционното предложение предвижда строителство на един брой жилищна сграда за собствени нужди в имот с начин на трайно ползване (НТП) "ливада" с относително малка площ – 0.671 дка, който граничи с имоти от местност "Башов рът", с. Голяма Желязна, с начин на трайно ползване "ниско застрояване" (ПИ № 15703.60.20 и 15703.60.62) и "път" (ПИ № 15703.60.59), съгласно приложената документация.

2. При реализацията на ИП не се очаква използване на природни ресурси и генериране на шум, емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване в защитена зона BG 0002109 "Васильовска планина".

3. Пред вид характеристиката на ИП и локализацията на ПИ № 15703.60.70, с. Голяма Желязна, не се очаква реализацията му да доведе до значително увреждане на местообитания на видове, предмет на опазване в защитена зона BG 0002109 "Васильовска планина", включително фрагментация на техни местообитания.

4. Не се очаква значително кумулативно въздействие по отношение на предмета и целите на опазване на защитена зона BG 0002109 "Васильовска планина".

5. Не се очаква значително и необратимо безпокойство на видовете, предмет на опазване в защитена зона BG 0002109 "Васильовска планина".

Реализацията на инвестиционно предложение "Строителство на жилищна сграда" в ПИ № 15703.60.70, с. Голяма Желязна, община Троян, област Ловеч, се съгласува при спазване на следните

УСЛОВИЯ:

1. Във връзка с третирането на битовите отпадъчни води, да се сключи договор с "ВиК" – оператор за изтегляне на водите от ямата и приемането им в селищна канализационна система.

2. Строителните отпадъци да се премахват своевременно от терена на имота и да се извозват до регламентиран за това места.

3. Да не се допуска замърсяване със строителни и битови отпадъци на съседни площи.

При всички случаи на промяна в данните, посочени в уведомлението по чл.10, ал. 1 от Наредбата за ОС и документацията към него или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящето решение, възложителят, съответно новият възложител, е длъжен да уведоми компетентния орган за промените в 14 дневен срок от настъпването им.

На основание чл. 31, ал. 23 от ЗБР решението губи правно действие, ако в продължение на 5 (пет) години от датата на издаването му възложителят не започне действия по одобряване на План-извлечението.

Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите и/или пред Административен съд гр. Плевен по реда на Административно-процесуалния кодекс.

ИНЖ. РЕНИ АТАНАСОВА
Директор на РИОСВ-Плевен



Дата: *10.02.* 2016 г.