



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

### РЕШЕНИЕ № ПН ..... - ОС/2019 г.

За „Подробен устройствен план – План за застрояване (ПУП – ПЗ) в обхвата на ПИ № 43325.160.10, м. „Шумака“, с. Лесидрен, общ. Угърчин, обл. Ловеч“, с възложител: „Мария Рос“ – ООД, адрес: ул. „Христо Ботев“, № 10, община Угърчин, област Ловеч, с. Лесидрен, е внесено уведомление с вх. № 5294/08.11.2018 г. и документация към него с вх. №, № 5294/2/20.11.2018 г., 5294/4/08.01.2019 г., 5294/5/31.01.2019 г. на РИОСВ – Плевен.

Въз основа на представената документация от страна на възложителя се констатира следното:

1. Планът попада в границите на:

1. 1. Защитена зона по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР):

- **BG 0002109 „Васильовска планина“** за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-529/26.05.2010 г. на МОСВ (ДВ бр. 48/25.06.2010 г.).

1.2. ПУП – ПЗ в обхвата на ПИ № 43325.160.10, с. Лесидрен, не попада в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ).

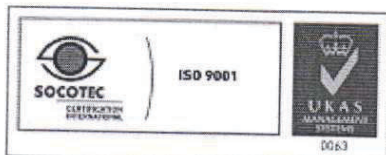
2. Съгласно представената документация, се предвижда част от ПИ № 43325.160.10, с. Лесидрен, в източната част на имота, с площ 590 кв. м да се отреди „за складови нужди“ (предвижда се да се построи сграда за съхранение на отоплителни материали и инвентар), което е свързано с промяна на предназначението на част от имота. Не се предвижда изграждане на нова пътна инфраструктура и водоснабдяване на имота. Предвижда се електрозахранване на имота на по-късен етап. Планът не е в съответствие с параметрите на други планове, програми и проекти (ППП) от по-висока степен, на които е извършена оценка за съвместимост (ОС).

ПИ № 43325.160.10, с. Лесидрен, е с площ 2.630 дка и начин на трайно ползване (НТП) „друг вид дървопроизводителна гора“, съгласно приложената Скица № 15-748981-16.10.2018 г. на СГКК – гр. Ловеч.

3. Съгласно представената информация, „Подробен устройствен план – План за застрояване (ПУП – ПЗ) в обхвата на ПИ № 43325.160.10, м. „Шумака“, с. Лесидрен, общ. Угърчин, обл. Ловеч“, не попада самостоятелно в обхвата на някоя от позициите на Приложение № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС), поради което не подлежи на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) и екологична оценка (ЕО).

Предвид изложеното в т. 3, „Подробен устройствен план – План за застрояване (ПУП – ПЗ) в обхвата на ПИ № 43325.160.10, м. „Шумака“, с. Лесидрен, общ. Угърчин, обл. Ловеч“, попада в хипотезата на **чл. 2, ал. 1, т. 2** от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредба за ОС, обн., ДВ. бр. 73/11.09.2007 г., изм. и доп.*) и подлежи на оценка за съвместимост след проверка за допустимост **по чл. 12** от същата наредба.

При извършената проверка за допустимост по реда на чл. 12, ал. 1, ал. 2 и ал. 3, във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 2 от **Наредбата за ОС** се констатира, че:



гр. Плевен, ул. „Ал. Стамболийски“ 1А,  
тел/факс: +359 64 806 951 и +359 64 800 711,  
e-mail: [office@riew-pleven.eu](mailto:office@riew-pleven.eu) интернет сайт <http://riew-pleven.eu/>





- планът е допустим спрямо режима на защитена зона ВГ 0002109 „Васильовска планина“, определен от Заповед № РД-529/26.05.2010 г. на МОСВ за обявяването ѝ.

Пред вид характеристиката на плана и локализацията на засегнатия от него имот, с писма, изх. № 5294/13.11.2018 г. и 5294/3/03.01.2019 г. на РИОСВ – Плевен е изискано становище от РДГ – гр. Ловеч за допустимост на плана спрямо Закона за горите (ЗГ). Съгласно писма, Вх. № 5294/2/20.11.2018 г. на РИОСВ – Плевен (изх. № РДГ 08-1762/16.11.2018 г. на РДГ – Ловеч) и Вх. № 5294/4/08.01.2019 г. на РИОСВ – Плевен (изх. № РДГ 08-116/04.01.2019 г. на РДГ – Ловеч), „Подробен устройствен план – План за застрояване (ПУП – ПЗ) в обхвата на ПИ № 43325.160.10, м. „Шумака“, с. Лесидрен, общ. Угърчин, обл. Ловеч“ **не е допустим спрямо Закона за горите (ЗГ).**

Съгласно Становище на РДГ – Ловеч, вх. № 5294/4/08.01.2019 г. на РИОСВ – Плевен, при условие, че няма действащ общ устройствен план на община Угърчин, инвестиционното предложение не попада в хипотезите на чл. 73, ал. 1 от ЗГ и не са предприети действия от страна на инвеститора по реда на чл. 75, ал. 1 и ал. 2 от Закона за горите, Подробен устройствен план – План за застрояване (ПУП – ПЗ) в обхвата на поземлен имот горска територия (ПИ № 43325.160.10, с. Лесидрен, общ. Угърчин) по предприятия ред не е допустим.

Във връзка с горното, на основание **чл. 13, ал. 3 от Наредбата за ОС, във връзка с § 2 от Допълнителните разпоредби** и на основание чл. 6а, т. 2 от същата наредба,

#### РЕШИХ:

**прекръпявам** започналата процедура по извършване на оценка за съвместимост по реда на *Наредбата за ОС* за административна преписка с вх. № 5294/08.11.2018 г. и документация към него с вх. №, № 5294/2/20.11.2018 г., 5294/4/08.01.2019 г., 5294/5/31.01.2019 г. на РИОСВ – Плевен за „Подробен устройствен план – План за застрояване (ПУП – ПЗ) в обхвата на ПИ № 43325.160.10, м. „Шумака“, с. Лесидрен, общ. Угърчин, обл. Ловеч“.

*Прекръпяването на процедурата за плана се основава на констатираната недопустимост на същия спрямо действащ нормативен акт (Закон за горите).*

*Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите и/или пред Административен съд – Ловеч по реда на Административен-процесуалния кодекс.*

ГАБРИЕЛ САВОВ  
Директор на РИОСВ-Плевен



Дата: *28.06.* 2019 г.