



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

РЕШЕНИЕ № ПН - ОС /2019 г.

за преценяване на вероятната степен на значително отрицателно въздействие

На основание чл. 31, ал. 7 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) във връзка с чл. 18, ал. 1 и ал. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (обн., ДВ, бр. 73/11.09.2007 г., с изм. и доп.), във връзка с чл. 6а, т. 2 от същата и представено уведомление и документация към него с вх. №, № 4135/10.08.2018 г., 4135/3/11.09.2018 год., 4135/4/12.09.2018 г., 4135/7/05.10.2018 г., 4135/8/19.10.2018 г., 4135/10/03.12.2018 г., 4135/12/21.12.2018 г.

РЕШИХ:

Съгласувам: Инвестиционно предложение (ИП) „Построяване на една жилищна сграда – вила – в ПИ № 43325.9.389, м. „Кални“, с. Лесидрен, община Угърчин, област Ловеч“, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху местообитанията и/или видовете, предмет на опазване в защитена зона (ЗЗ) BG 0002109 „Васильовска планина“, за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД 529/26.05.2010 г. на МОСВ (ДВ бр. 48/25.06.2010 г.).

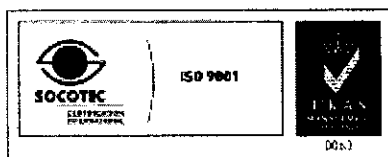
Местоположение: ПИ № 43325.9.389, м. „Кални“, с. Лесидрен, община Угърчин, област Ловеч.

Взложител: И. Д Д.

Характеристика на ИП:

С писмо изх. № 4135/22.08.2018 год. на РИОСВ – Плевен взложителят е уведомен, че пред вид местоположението и характера на предвидените с ИП дейности, компетентният орган е преценил необходимостта от провеждане на процедура по оценка за съвместимостта им с предмета и целите на опазване на защитените зони по реда на глава втора от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС).

Съгласно внесеното уведомление по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС и приложената документация, се предвижда да се построи един брой жилищна сграда (вила, която да се използва предимно през летните месеци от годината) в границите на ПИ № 43325.9.389, м. „Кални“, с. Лесидрен, община Угърчин, област Ловеч, което е свързано с промяна на начина на трайно ползване и предназначението на имота. Имотът е в близост до язовир „Сопот“ – на разстояние от около 60 м. Предвидената застроена площ е 40 кв. м. Застрояването ще се извърши в най-северната част на терена, при кота терен над 365.50 м, което определя границата на водния обект – яз. „Сопот“. Ще се изгради и ажурна ограда от мрежа и дървени колове. Достъпът до имота – предмет на ИП ще се осъществи посредством ПИ № 43325.9.939, с. Лесидрен. Водоснабдяването на ПИ № 43325.9.389 с вода за питейно-битови нужди ще се осигури чрез отклонение от съществуваща шахта на границата на ПИ № 43325.9.257 (с начин



на трайно ползване „нива“), като трасето ще преминава по път, общинска публична собственост („за селскостопански, горски, ведомствен път“) – ПИ № 43325.9.939, с. Лесидрен. Електроснабдяването ще се реализира чрез слънчев колектор, разположен на покривната конструкция. Битовите отпадъчни води ще се заустват в новоизградена водоплътна изгребна яма в имота.

ПИ № 43325.9.389, с. Лесидрен, е с площ 2.212 дка и начин на трайно ползване „нива“ (съгласно скица № 15-365313-07.06.2018 г., издадена от СГКК – гр. Ловеч).

ИП не попада в защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ).

ИП попада в границите на защитена зона („Натура“ 2000 места) по смисъла на ЗБР:

- BG 0002109 „Васильовска планина“, за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД 529/26.05.2010 г. на МОСВ (ДВ бр. 48/25.06.2010 г.).

Така внесеното ИП не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и Приложение № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежи на регламентираните по реда на Глава шеста от ЗООС процедури по ОВОС или екологична оценка (ЕО). ИП попада в разпоредбите на чл. 31, ал. 1 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Процедурата по оценката за съвместимостта е по чл. 2, ал. 1, т. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони.

При направената проверка за допустимост по смисъла на чл. 12, ал. 2 и ал. 5, във връзка с чл. 12, ал. 1 от Наредбата за ОС се установи, че: ИП е **допустимо** спрямо режима на дейности в защитена зона BG 0002109 „Васильовска планина“ за опазване на дивите птици, определен от Заповед № РД 529/26.05.2010 г. на МОСВ (ДВ бр. 48/25.06.2010 г.); ИП е допустимо спрямо Плана за управление на речните басейни (ПУРБ) 2016 – 2021 г. и спрямо Плана за управление на риска от наводнение (ПУРН) 2016 – 2021 г. в Дунавски район (Становище на Басейнова дирекция „Дунавски район“, вх. №, № 4135/3/11.09.2018 г. и 4135/4/12.09.2018 г. на РИОСВ – Плевен). Във връзка със забраните и ограниченията, предвидени в Закона за водите (чл. 146, ал. 1 от него), в становището на Басейнова дирекция „Дунавски район“ е посочено, че застрояването следва да се извърши над кота 365.50 м.

Извършената по критериите на чл. 16 от Наредбата за ОС преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие установи, че реализацията на ИП **няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие** върху видовете и техните местообитания, предмет на опазване в защитена зона BG 0002109 „Васильовска планина“, поради следните

МОТИВИ:

1. Инвестиционното предложение засяга имот с начин на трайно ползване „нива“ и относително малка площ, попадащ в защитена зона BG 0002109 „Васильовска планина“.

2. Пред вид локализацията на имота и данните от информационната система на МОСВ за Натура 2000, касаещи пространствените модели на разпространение и обилие на видовете птици, не се очаква значително отрицателно въздействие на ИП върху местообитания на видове, предмет на опазване в защитена зона BG 0002109 „Васильовска планина“, включително фрагментация на местообитания.

3. При реализацията на ИП не се очаква използване на природни ресурси и генериране на шум, емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване в ЗЗ BG 0002109 „Васильовска планина“.

4. Не се очаква значително кумулативно въздействие по отношение на предмета и целите на опазване на защитената зона.

5. Не се очаква значително и необратимо безпокойство на видовете, предмет на опазване в ЗЗ BG 0002109 „Васильовска планина“.

Реализацията на инвестиционно предложение „Построяване на една жилищна сграда – вила – в ПИ № 43325.9.389, м. „Кални“, с. Лесидрен, община Угърчин, област Ловеч“, се съгласува при спазване на следните

УСЛОВИЯ:

1. Застрояването на имота да се извърши над кота 365.50 м (само в най-северната част на имота).
2. Реализацията на ИП (строителните дейности) да започне след съгласуване на проектното решение за водоснабдяване на ПИ № 43325.9.389 с „ВиК“ – Ловеч, като се предостави копие на съответните документи в РИОСВ – Плевен в срок до 1 месец от съгласуването на проекта.
3. Във връзка с третирането на битовите отпадъчни води да се сключи договор с „ВиК“ – оператор за изтегляне на водите от изгребната яма и приемането им в селищна канализационна система.
4. Строителните отпадъци да се премахват своевременно от терена на имота и да се извозват до регламентирани за това места.
5. Да не се допуска замърсяване със строителни и битови отпадъци на съседни площи.

При всички случаи на промяна в данните, посочени в уведомлението по чл.10, ал. 1 от Наредбата за ОС и документацията към него или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящето решение, възложителят, съответно новият възложител, е длъжен да уведоми компетентния орган за промените в 14 дневен срок от настъпването им.

На основание чл. 31, ал. 24 от ЗБР решението губи правно действие, ако в продължение на 5 (пет) години от датата на издаването му възложителят не започне действия по одобряване на инвестиционното предложение.

При констатиране на неизпълнение на условията, посочени в настоящето решение, виновните лица носят административно наказателна отговорност по чл. 128б от ЗБР.

Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите и/или пред Административен съд, гр. София по реда на Административно-процесуалния кодекс.

ГАБРИЕЛ САРОВ
Директор на РИОСВ-Плевен



Дата: *11.10* 2019 г.

