



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

РЕШЕНИЕ № ПН⁸³..... - ОС /2019 г.

за преценяване на вероятната степен на значително отрицателно въздействие

На основание чл. 31, ал. 7 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) във връзка с чл. 18, ал. 1 и ал. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (обн., ДВ, бр. 73/11.09.2007 г., с изм. и доп.), във връзка с чл. 6а, т. 2 от същата и представено уведомление и документация към него с вх. №, № 4992/19.10.2018 г., 4992/2/12.12.2018 год., 4992/3/10.01.2019 г., 4992/7/17.04.2019 г.

РЕШИХ:

Съгласувам: Инвестиционно предложение (ИП) „Построяване на една жилищна сграда в ПИ № 15703.46.36, с. Голяма Желязна, община Троян, област Ловеч“, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху местообитанията и/или видовете, предмет на опазване в защитена зона (ЗЗ) BG 0002109 „Васильовска планина“, за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД 529/26.05.2010 г. на МОСВ (ДВ бр. 48/25.06.2010 г.).

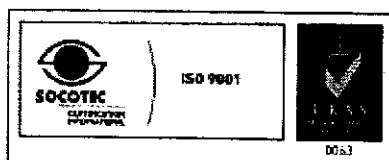
Местоположение: ПИ № 15703.46.36, м. „Късия дол“, с. Голяма Желязна, община Троян, област Ловеч.

Възложител: Х. Д. Х.

Характеристика на ИП:

С писмо изх. № 4992/02.11.2018 год. на РИОСВ – Плевен възложителят е уведомен, че пред вид местоположението и характера на предвидените с ИП дейности, компетентният орган е преценил необходимостта от провеждане на процедура по оценка за съвместимостта им с предмета и целите на опазване на защитените зони по реда на глава втора от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС).

Съгласно внесеното уведомление по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС и приложената документация, се предвижда да се построи един брой жилищна сграда (еднофамилна) в границите на ПИ № 15703.46.36, м. „Късия дол“, с. Голяма Желязна, община Троян, област Ловеч, което е свързано с промяна на начина на трайно ползване и предназначението на имота. Предвидената разгъната застроена площ е 350 кв. м, като сградата ще е триетажна. Застрояването ще се извърши на мястото на частично разрушени две сгради в имота (премахнат незаконен строеж по смисъла на § 1 от ДР на Наредба № 13/23.07.2001 г. за принудително изпълнение на заповеди за премахване на незаконни строежи или части от тях, съгласно приложената документация към уведомлението). Ще се изгради и ажурна ограда от мрежа и стоманени колони, без бетонови фундаменти. Достъпът до имота – предмет на ИП е предвиден посредством преминаване през ПИ № 15703.46.44 (с начин на трайно ползване



гр. Плевен, ул. „Ал. Стамболийски“ 1А,
тел/факс: +359 64 806 951 и +359 64 800 711,
e-mail: office@riew-pleven.eu интернет сайт <http://riew-pleven.eu/>



/НТП/ „за селскостопански, горски, ведомствен път“, общинска публична собственост), ПИ № 15703.46.58 („нива“, частна собственост, като ще бъде учредено право на преминаване), ПИ № 15703.508.112 („за второстепенна улица“, общинска публична собственост, която граничи с път от републиканската пътна мрежа – ПИ № 15703.13.33).

ПИ № 15703.46.36, с. Голяма Желязна, е водоснабден от ВиК „Стенето“ – ЕООД, гр. Троян. Електроснабдяването на имота е предвидено чрез електрогенератор. Битовите отпадъчни води (БОВ) ще се заустват в новоизградена водоплътна изгребна яма в имота (с обем около 12 куб. м). БОВ периодично ще се изчерпват от там и ще се транспортират до пречиствателна станция за отпадъчни води, съгласно договор с обслужваща фирма. Не се предвижда отвеждането на тези води в близко разположеното дере, попадащо в границите на с. Лесидрен, община Угърчин.

ПИ № 15703.46.36, с. Голяма Желязна, е с площ 3.004 дка и начин на трайно ползване „нива“ (съгласно скица № 15-574278-14.08.2018 г., издадена от СГКК – гр. Ловеч).

ИП не попада в защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ).

ИП попада в границите на защитена зона („Натура“ 2000 места) по смисъла на ЗБР:

- BG 0002109 „Васильовска планина“, за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД 529/26.05.2010 г. на МОСВ (ДВ бр. 48/25.06.2010 г.).

Така внесеното ИП не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и Приложение № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежи на регламентираните по реда на Глава шеста от ЗООС процедури по ОВОС или екологична оценка (ЕО). ИП попада в разпоредбите на чл. 31, ал. 1 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Процедурата по оценката за съвместимостта е по чл. 2, ал. 1, т. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони.

При направената проверка за допустимост по смисъла на чл. 12, ал. 2, във връзка с чл. 12, ал. 1 от Наредбата за ОС се установи, че: ИП е **допустимо** спрямо режима на дейности в защитена зона BG 0002109 „Васильовска планина“ за опазване на дивите птици, определен от Заповед № РД 529/26.05.2010 г. на МОСВ (ДВ бр. 48/25.06.2010 г.).

Извършената по критериите на чл. 16 от Наредбата за ОС преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие установи, че реализацията на ИП **няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие** върху видовете и техните местообитания, предмет на опазване в защитена зона BG 0002109 „Васильовска планина“, поради следните

МОТИВИ:

1. Инвестиционното предложение засяга имот с начин на трайно ползване „нива“ и относително малка площ, попадащ в защитена зона BG 0002109 „Васильовска планина“.

2. Пред вид локализацията на имота и данните от информационната система на МОСВ за Натура 2000, касаещи пространствените модели на разпространение и обилие на видовете птици, не се очаква значително отрицателно въздействие на ИП върху местообитания на видове, предмет на опазване в защитена зона BG 0002109 „Васильовска планина“, включително значителна фрагментация на местообитания.

3. При реализацията на ИП не се очаква използване на природни ресурси и генериране на шум, емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване в ЗЗ BG 0002109 „Васильовска планина“.

4. Не се очаква значително кумулативно въздействие по отношение на предмета и целите на опазване на защитената зона.

5. Не се очаква значително и необратимо безпокойство на видове птици, предмет на опазване в ЗЗ BG 0002109 „Васильовска планина“.

Реализацията на инвестиционно предложение „Построяване на една жилищна сграда в ПИ № 15703.46.36, с. Голяма Желязна, община Троян, област Ловеч“, се съгласува при спазване на следните

УСЛОВИЯ:

1. Във връзка с третирането на битовите отпадъчни води да се сключи договор с „ВиК“– оператор за изтегляне на водите от изгребната яма и приемането им в селищна канализационна система.
2. Строителните отпадъци да се премахват своевременно от терена на имота и да се извозват до регламентирани за това места.
3. Да не се допуска замърсяване със строителни и битови отпадъци на съседни площи.

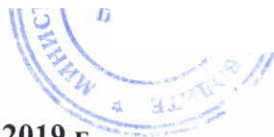
При всички случаи на промяна в данните, посочени в уведомлението по чл.10, ал. 1 от Наредбата за ОС и документацията към него или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящето решение, възложителят, съответно новият възложител, е длъжен да уведоми компетентния орган за промените в 14 дневен срок от настъпването им.

На основание чл. 31, ал. 24 от ЗБР решението губи правно действие, ако в продължение на 5 (пет) години от датата на издаването му възложителят не започне действия по одобряване на инвестиционното предложение.

При констатиране на неизпълнение на условията, посочени в настоящето решение, виновните лица носят административно наказателна отговорност по чл. 128б от ЗБР.

Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите и/или пред Административен съд, гр. София по реда на Административен-процесуалния кодекс.

ГАБРИЕЛ С
Директор на



Дата: *23.04.* 2019 г.