РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

РЕШЕНИЕ № ПН ...83.. - ОС /2020 г.
по оценка за съвместимостта

На основание чл. 31, ал.12, т.1 във връзка с ал. 11 от Закона за биологичното разнообразие и чл. 28, ал. 1, т. 1 и ал. 2, във връзка с чл. 29 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС - обн., ДВ, бр. 73/11.09.2007 г., с изм. и доп.) и представен доклад по оценка за съвместимостта (ДОС) съгласно чл. 23, ал. 2 от Наредбата за ОС с вх. № 3634(5)/09.03.2020 г. на РИОСВ – Плевен,

РЕШИХ:

Съгласувам инвестиционно предложение (ИП) „Изграждане на жилищна сграда" в ПИ № 23621.7.7, землище на с. Драшкова поляна, общ. Априлци, обл. Ловеч.

Местоположение: ПИ № 23621.7.7, землище на с. Драшкова поляна, общ. Априлци, обл. Ловеч, защитена зона BG0002111 „Велчево".

Възложител: Р. М. Д.

Обща информация за предложеното инвестиционно предложение:

Предложението на възложителя е свързано с изграждането на една жилищна сграда – къща за собствени нужди в ПИ № 23621.7.7, з-ще на с. Драшкова поляна, общ. Априлци, обл. Ловеч. Предвидената застроена площ е 250 кв. м, а разгънатата застроена площ – 790 кв. м. Тук се включват и два броя гаражи. Реализирането на ИП е свързано с процедура по промяна предназначението на част от имота с площ 2000 кв. м, като строителството е планирано в североизточната част на ПИ № 23621.7.7, с. Драшкова поляна.

Не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура. Имотът-обект на ИП граничи с път. Водоснабдяването и електроснабдяването ще се осигурят чрез отклонения от преминаващите в близост водопровод и електропровод. Битовите отпадъчни води ще се заустват в изгребна яма в имота-обект на ИП.

ПИ № 23621.7.7, с. Драшкова поляна, е с площ 5048 кв. м и начин на трайно ползване „ливада" (съгласно скица № 15-830871-09.11.2018 г., издадена от СГКК – гр. Ловеч и данни от Кадастрално-административната информационна система на АГКК).

ИП попада в защитена зона (ЗЗ) BG0002111 „Велчево", за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-773/28.10.2008 г. на МОСВ (ДВ бр. 103/02.12.2008 г.).

ИП не попада в границите на защитени територии (ЗТ) по смисъла на Закона за защитените територии.

При направената проверка за допустимост по смисъла на чл. 12, ал. 2, във връзка с ал. 1 от Наредбата за ОС се установи, че ИП е допустимо спрямо режима на дейности в ЗЗ BG0002111 „Велчево", определен от Заповед № РД-773/28.10.2008 г. на МОСВ.

Съгласно чл. 2, ал. 1, т. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и

целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС, обн., ДВ. бр. 73/11.09.2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 81/15.10.2010 г., ДВ бр. 3/2011 г., ДВ бр. 94/2012 г.), ИП подлежи на оценка за съвместимост по реда на глава втора от същата.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не попадат/не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

Съгласно Решение № ПН 187 - ОС/2019 год. на РИОСВ – Плевен, с характер да се извърши оценка за степента на въздействие на ИП върху защитена зона BG0002111 „Велчево", е изготвен Доклад за оценка степента на въздействие (ДОСВ) на ИП „Изграждане на жилищна сграда" в ПИ № 23621.7.7, землище на с. Драшкова поляна, общ. Априлци, обл. Ловеч върху защитената зона.

На основание чл. 24, ал. 5, т. 2 от Наредбата за ОС е дадена положителна оценка на качеството на ДОСВ с писмо изх. № 3634(7)/13.04.2020 г. на РИОСВ – Плевен.

В определения за консултации с обществеността срок, съгласно чл. 25 от Наредбата за ОС, не са депозирани писмени мотивирани становища по инвестиционното предложение и изготвения ДОСВ. Допълнителни проучвания по чл. 26 от Наредбата за ОС не са искани. Проверка на място съгласно чл. 26 от Наредбата за ОС не е извършена.

Съгласуването се основава на следните мотиви:

1. Заключението на експертите, изготвили доклада е, че: с реализацията на ИП „Изграждане на жилищна сграда" в ПИ № 23621.7.7, землище на с. Драшкова поляна, общ. Априлци, обл. Ловеч, няма да се наруши целостта и структурата на ЗЗ BG0002111 „Велчево" и няма да бъдат значително увредени предметът и целите на опазване на зоната. ИП няма да окаже негативно въздействие върху популациите на видовете птици – предмет на опазване в ЗЗ BG0002111 „Велчево", не се очаква да бъдат засегнати и значително увредени местообитанията на видовете, които се опазване в границите на зоната. Не се предполага да бъдат фрагментирани местообитания и популациите на редки, защитени и ендемични видове птици, както и да бъде влошена структурата и динамиката на техните популации.

2. Реализацията на ИП не е свързана с генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху видове и техните местообитания, предмет на опазване в ЗЗ BG0002111 „Велчево".

3. Не се очаква фрагментиране на местообитания на видове и ограничаване на миграциите на видове птици в степен, която би могла да повлияе числеността или ареала на популациите им в защитената зона.

4. Не се очаква безпокойство на индивиди, в степен, която би могла да доведе до трайното им прогонване и до съществена промяна на числеността и ареала им на разпространение.

Реализацията на инвестиционното предложение се съгласува при спазване на следните

УСЛОВИЯ

1. Да не се допуска строителството на други сгради и съоръжения, освен на предвидените един брой жилищна сграда за лично ползване, два броя гаражи, изгребна яма за битови отпадъчни води, отклонения от преминаващите в близост водопровод и електропровод.

2. Възложителят да уведоми писмено РИОСВ – Плевен при започване на строителните работи и да се представи с уведомяването и копие от разрешителното за строеж.

3. Да не се допуска увреждане и замърсяване на съседни територии по никакъв начин и с никакви средства.

4. Да не се използват инвазивни видове при ландшафното оформяне – Айлант (*Ailanthus altissima), Акация (Robinia pseudoacatia),* Храстовидна аморфа *(Amorpha fruticose),* Японска фалопия *(Fallopia japonica),* Гледичия *(Gleditsia triacanthos),* Пуерария *(Pueraria lobate) и др.*

Реализацията на инвестиционното предложение „Изграждане на жилищна сграда“ в ПИ № 23621.7.7, землище на с. Драшкова поляна, общ. Априлци, обл. Ловеч **се съгласува само за конкретното заявено предложение и в посочения капацитет.**

При всички случаи на промяна в данните, посочени в уведомлението по чл.10, ал. 1 от Наредбата за ОС и документацията към него или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящето решение, възложителят, съответно новият възложител, е длъжен да уведоми компетентния орган за промените в 14 дневен срок от настъпването им.

На основание чл. 31, ал. 11 от ЗБР решението губи правно действие, ако в продължение на 5 (пет) години от датата на издаването му възложителят не започне действия по одобряване на инвестиционното предложение.

При констатиране на неизпълнение на условията, посочени в настоящето решение, виновните лица носят административно наказателна отговорност по чл. 128б от ЗБР.

Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите и/или пред Административен съд гр. Ловеч по реда на Административно-процесуалния кодекс.

С уважение,

ИНЖ. СТЕФАН ЦАНЕВ
За Директор на РИОСВ-Плевен
съгласно Заповед № РД-131/11.02.2020 г.
на Министъра на околната среда и водите

Дата: 22.06. 2020 г.