



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 528 <sup>111</sup>

Плевен, <sup>09.02.</sup>..... 2021 г.

ДО

**ИВАНКА ВАТОВА –**  
**УПРАВИТЕЛ НА „ЕВРОКВАРЦ - МВ“ ООД,**  
УЛ. „ЦАР САМУИЛ“, № 4,  
ВХ. „Г“, ЕТ. 5, АП. 13

**ГР. ПЛЕВЕН – 5800**

На Вх. № 528/26.01.2021 г.

**Относно:** „Подробен устройствен план – план за регулация и застрояване (ПУП – ПРЗ) на УПИ XII 651.631 и УПИ XV 651.632, кв. 604 по плана на гр. Плевен, общ. Плевен, обл. Плевен“, ПИ №, № 56722.651.631, 56722.651.632, гр. Плевен, община Плевен, област Плевен.

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ВАТОВА,

Във връзка с внесеното уведомление с Вх. № 528/26.01.2021 г. и документация към него на РИОСВ – Плевен за горесцитирания план, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., с вс. изм. и доп.)*, Ви уведомявам следното:

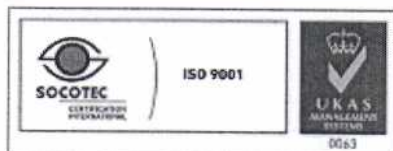
„Подробен устройствен план – план за регулация и застрояване (ПУП – ПРЗ) на УПИ XII 651.631 и УПИ XV 651.632, кв. 604 по плана на гр. Плевен, общ. Плевен, обл. Плевен“, ПИ №, № 56722.651.631, 56722.651.632, гр. Плевен, община Плевен, област Плевен, съгласно внесеното от Вас уведомление и документация към него, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Планът предвижда посочените имоти да се обединят, като се запазва предназначението им („за производствена и складова дейност“). Предвижда се да се определят линии на застрояване в границите на новообразувания имот.

Реализирането на плана не е свързано с изграждане на нова пътна инфраструктура или промени на съществуващата. Имотите в обхвата на плана са присъединени към електропреносната мрежа НН на „ЧЕЗ – България“ АД и към „ВиК“ – мрежите.

ПИ № 56722.651.631, гр. Плевен е с площ 5700 кв. м и начин на трайно ползване „За друг вид производствен, складов обект“ (урбанизирана територия), съгласно приложената Скица № 15-474617-08.06.2020 г. на СГКК – гр. Плевен.

ПИ № 56722.651.632, гр. Плевен е с площ 2187 кв. м и начин на трайно ползване „За друг вид производствен, складов обект“ (урбанизирана територия), съгласно приложената Скица № 15-474608-08.06.2020 г. на СГКК – гр. Плевен.



гр. Плевен, ул. „Ал. Стамболийски“ 1А,  
тел/факс: +359 64 806 951 и +359 64 800 711,  
e-mail: [office@riew-pleven.eu](mailto:office@riew-pleven.eu) интернет сайт <http://riew-pleven.eu/>



Планът не попада в защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ).

Планът не попада в границите на защитени зони (ЗЗ) по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Най-близко разположена е ЗЗ ВГ0000181 „Река Вит“, за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка на защитените зони, приети с Решение № 122/2007 г. на Министерски съвет (обн. ДВ, бр. 21/2007 г.), изм. с Решение № 615/2020 г. на Министерски съвет (ДВ, бр. 79/2020 г.).

Така заявленият ПУП – ПРЗ и предвидените в него дейности не попадат / не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на заявления „Подобен устройствен план – план за регулация и застрояване (ПУП – ПРЗ) на УПИ XII 651.631 и УПИ XV 651.632, кв. 604 по плана на гр. Плевен, общ. Плевен, обл. Плевен“, ПИ №, № 56722.651.631, 56722.651.632, гр. Плевен, община Плевен, област Плевен, при реализацията му няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху защитени зони, в т. ч. – ЗЗ ВГ0000181 „Река Вит“.

В тази връзка, на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че за така заявления план преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждането на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото писмо не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на плана, или на някое от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.

*С уважение,*

**ИНЖ. СТЕФАН ЦАНЕВ**  
*Директор на РИОСВ-Плевен*

