



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 7172 (13)

Плевен, 10.02.2021 г.

ДО

**Ф ОГНЯНОВА –**  
**УПРАВИТЕЛ НА**  
**„АЛИС&ЕВИ“ ЕООД**  
УЛ. „ВИТСКА“, № 19  
ОБЩ. ЛУКОВИТ  
ОБЛ ЛОВЕЧ  
**С. ТОРОС – 5790**

На Вх. № 7172/16.12.2020 г.

И документация към него с

Вх. № 7172(2)/02.02.2021 г.

**Относно:** Инвестиционно предложение (ИП) „Изграждане на обект с обществено-обслужващо предназначение – автомивка и сервиз за смяна на масла и гуми“, ПИ № 43058.700.149, с. Торос, общ. Луковит, обл. Ловеч.

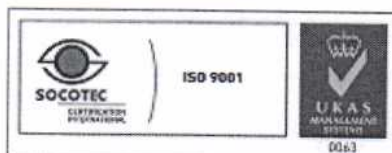
УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ОГНЯНОВА,

Във връзка с внесената от Вас с Вх. №, № 7172/16.12.2020 г. и 7172(2)/02.02.2021 г. на РИОСВ – Плевен документация, която приемаме като уведомление по чл. 10, ал. 1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп.)*, относно ИП „Изграждане на обект с обществено-обслужващо предназначение – автомивка и сервиз за смяна на масла и гуми“, ПИ № 43058.700.149, с. Торос, общ. Луковит, обл. Ловеч, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за ОС*, Ви уведомявам следното:

ИП „Изграждане на обект с обществено-обслужващо предназначение – автомивка и сервиз за смяна на масла и гуми“, ПИ № 43058.700.149, с. Торос, общ. Луковит, обл. Ловеч попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

ИП предвижда в посочения имот да се изградят: навес, със съответните съоръжения за автомивка и малък сервиз за автомобили, с основна дейност смяна на масла и гуми. ИП е свързано с промяна на отреждането на имота (начина на трайно ползване), както следва: „За обществено-обслужващи дейности“. Навесът ще е изпълнен с метална носеща конструкция с площ от около 50 кв. м. Ще се обособят два сектора за миене. Автосервизът ще е също с метална носеща конструкция и застроена площ (ЗП) 55 кв. м. Ще се извършват единствено дейности по смяна на масло, демонтаж, ремонт и монтаж на автомобилни гуми. Така също, в имота ще се разположи преместваем павилион (закупен в готов вид) с площ 18 кв. м, с цел да се обособят офис и санитарен възел. Персоналът ще е от двама до четири служители.

Достъпът до имота е предвиден посредством съществуваща пътна инфраструктура (ул. „Дило Йотов“). Имотът е присъединен към съществуващите електропреносна и водопроводна



гр. Плевен, ул. „Ал. Стамболийски“ 1А,  
тел/факс: +359 64 806 951 и +359 64 800 711,  
e-mail: [office@riew-pleven.eu](mailto:office@riew-pleven.eu) интернет сайт <http://riew-pleven.eu/>



мрежа, като битовите отпадъчни води ще се отвеждат към канализационната мрежа на населеното място.

Производствените отпадъчни води ще се поемат от линейни сифони в клетката за измиване и ще постъпват в каломаслоуловител. През каломаслоуловител ще преминават и дъждовните води от площадката. След съоръжението е предвидено водите да се насочат към уличния канализационен колектор. Утайките от каломаслоуловителя ще се предават на лица, притежаващи разрешение по чл. 37 от ЗУО за извършване на дейности по оползотворяване и/или обезвреждане на отпадъци, включително предварително третиране преди оползотворяването или обезвреждането.

Очакваните от дейността на обекта отпадъци (съгласно Наредба № 2 за класификация на отпадъците /ДВ, бр. 66/2014 г./) са: 130206 – синтетични моторни и смазочни масла и масла за зъбни предавки; 150101 – хартиени и картонени опаковки; 150102 – пластмасови опаковки; 150104 – метални опаковки; 150107 – стъклени опаковки; 150203 – абсорбенти, филтърни материали, кърпи за изтриване и предпазни облекла, различни от упоменатите в 150202; 160103 – излезли от употреба гуми; 160107\* – маслени филтри.

ПИ № 43058.700.149, с. Торос, общ. Луковит е с площ 420 кв. м и начин на трайно ползване (НТП) „ниско застрояване (до 10 м)“, урбанизирана територия, съгласно приложената Скица № 15-789816-28.08.2020 г. на СГКК – гр. Ловеч.

ИП не попада в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ).

ИП не попада в границите на защитени зони (ЗЗ) по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Най-близко разположена до площадката на ИП е ЗЗ BG0001036 „Български извор“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет с Решение № 122/2007 г. на Министерския съвет (МС) (ДВ, бр. 21/2007 г.), изм. с Решение № 615/2020 г. на Министерски съвет (ДВ, бр. 79/2020 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не попадат/не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентирания по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на заявеното ИП „Изграждане на обект с обществено-обслужващо предназначение – автомивка и сервиз за смяна на масла и гуми“, ПИ № 43058.700.149, с. Торос, общ. Луковит, обл. Ловеч, при реализацията му няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху защитени зони, в т. ч. – ЗЗ BG0001036 „Български извор“.

В тази връзка, на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че за така заявеното ИП преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждането на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото писмо се отнася само за ИП в заявените параметри и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП, или на някое от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.

С уважение,

**ИНЖ. СТЕФАН ЦАНЕВ**  
Директор на РИОСВ-Плевен