



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 2038 (2)

Плевен, ...12.04..... 2021 г.

ДО

Д-Р КРАСИМИР ДЖОНЕВ –
КМЕТ НА ОБЩИНА ЛЕТНИЦА,
БУЛ. „БЪЛГАРИЯ“, № 19, ЕТ. 2
ОБЩ. ЛЕТНИЦА
ОБЛ. ЛОВЕЧ

ГР. ЛЕТНИЦА – 5570

На Вх. № 2038/25.03.2021 г.

И документация към него с

Вх. № 2038(1)/31.03.2021 г.

Относно: „Проект за изменение на действащ общ устройствен план (ОУП) на община Летница“.

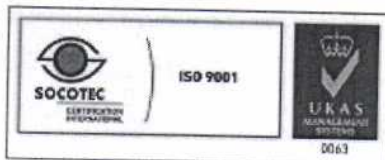
УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ДЖОНЕВ,

Във връзка с внесената от Вас документация с Вх. № 2038/25.03.2021 г. и Вх. № 2038(1)/31.03.2021 г. на РИОСВ – Плевен, която приемаме като уведомление по чл. 10, ал. 1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп.), относно „Проект за изменение на действащ общ устройствен план (ОУП) на община Летница“, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам следното:

„Проект за изменение на действащ общ устройствен план (ОУП) на община Летница“, съгласно внесеното от Вас уведомление и документация към него, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Предвижда се да се промени балансът на териториите, попадащи в две устройствени зони (УЗ), съгласно действащия ОУП на община Летница. Имот с идентификатор 40943.31.105, с. Кърпачево, общ. Летница ще бъде изведен от УЗ „Земеделски територии със забрана на промяна на предназначението“ и ще бъде отнесен към УЗ „За обществено-обслужващи дейности“ (Оо). Предвижда се да се промени предназначението на ПИ № 40943.31.105, с. Кърпачево от „земеделска земя“ в „урбанизирана територия“, във връзка с бъдещо инвестиционно предложение за реконструкция на съществуващата в имота промишлена сграда (мелница) с цел създаване на културно-информационен център.

ПИ № 40943.31.105, с. Кърпачево е с площ 550 кв. м и начин на трайно ползване „За стопански двор“ (земеделска територия), съгласно приложената Скица № 15-757643-



гр. Плевен, ул. „Ал. Стамболийски“ 1А,
тел/факс: +359 64 806 951 и +359 64 800 711,
e-mail: office@riew-pleven.eu интернет сайт <http://riew-pleven.eu/>



18.10.2018 г. на СГКК – гр. Ловеч и данни от Кадастрално-административната информационна система на АГКК.

Проектът не попада в защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ).

Проектът за изменение на общия устройствен план на община Летница не попада в границите на защитени зони (ЗЗ) по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Най-близко разположена (на около 0.330 км) е ЗЗ ВГ0002102 „Двевташко плато“, за опазване на дивите птици, обявена със Заповед РД-576/08.09.2008 г. на МОСВ (ДВ, бр.85/30.09.2008 г.), поправена със Заповед РД-138/23.02.2009 г. (ДВ, бр.21/20.03.2009 г.).

Така заявеният проект (план) и предвидените в него дейности не попадат / не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на заявения „Проект за изменение на действащ общ устройствен план (ОУП) на община Летница“, при реализацията му няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху защитени зони, в т. ч. – ЗЗ ВГ0002102 „Двевташко плато“.

В тази връзка, на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че за така заявения проект преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждането на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото писмо не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на проекта (плана), или на някое от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.

С уважение,

ИНЖ. СТЕФАН ЦАНЕВ

Директор на РИОСВ-Плевен

