



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 3075 (4)  
Плевен, .....09.06..... 2021 г.

ДО

**Г-Н ВАЛЕНТИН МИТЕВ**  
**УПРАВИТЕЛ НА „САЙЛЪНС“ ЕООД**  
УЛ. „НЕОФИТ БОЗВЕЛИ“ № 5, ВХ. Г, ЕТ. 8, АП. 15

**ГР. ПЛЕВЕН**

На Вх. №№ 3075(2)/27.05.2021 г., 3075/10.05.2021 г.

**Относно:** Инвестиционно предложение (ИП) “Изграждане на производствена сграда“ в ПИ № 56722.652.525, гр. Плевен, общ. Плевен

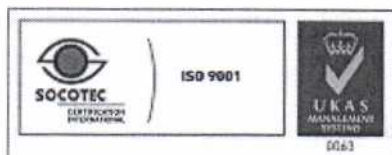
**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН МИТЕВ,**

Във връзка с внесеното уведомление и документация към него с вх. №№ 3075(2)/27.05.2021 г., 3075/10.05.2021 г. на РИОСВ – Плевен за горечитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т.2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., с вс. изм. и доп.)*, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение (ИП) “Изграждане на производствена сграда“ в ПИ № 56722.652.525, гр. Плевен, общ. Плевен съгласно внесеното от Вас уведомление и документация към него, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на производствена сграда в ПИ № 56722.652.525, гр. Плевен, общ. Плевен. В сградата ще се извършва производство на PVC и алуминиева дограма. Основните технологични операции, с които ще се осъществява производственият процес са: рязане и разкрояване на PVC и алуминиеви профили, сглобяване на профилите, зачистване и фина обработка на сглобките, монтаж на механизми и уплътнения, складиране, опаковане и експедиция. Стъклопакетите ще се произвеждат от други фирми. Планираният капацитет е до 2000 м<sup>2</sup>/месец PVC дограма и до 500 м<sup>2</sup>/месец алуминиева дограма. Отоплението на сградата ще се осъществява чрез термопомпа вода – фреон. От производствената дейност отпадъчни води не се формират. Битово – фекалните отпадъчни води ще се заустват в градска канализация. Не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура. Водоснабдяването и електрозахранването на имота ще се осъществи чрез отклонения от преминаващите в близост водопровод и електропровод.

ПИ № 56722.652.525, гр. Плевен е с площ 2755 кв.м, трайно предназначение на територията – урбанизирана и начин на трайно ползване – за друг вид производствен, складов обект (съгласно скица № 15-999163-26.10.2020 г., издадена от СГКК – гр. Плевен).



гр. Плевен, ул. “Ал. Стамболийски” 1А,  
тел/факс: +359 64 806 951 и +359 64 800 711,  
e-mail: [office@riew-pleven.eu](mailto:office@riew-pleven.eu) интернет сайт <http://riew-pleven.eu/>



ИП не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположената защитена зона (ЗЗ) от мрежата НАТУРА 2000 е BG0000181 "Река Вит", за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка на защитените зони, приети с Решение № 122/2007 г. на Министерски съвет (обн. ДВ, бр. 21/2007 г.), изм. с Решение №615/2020 г. на Министерски съвет (обн. ДВ, бр. 79/2020 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не попадат/не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентирания по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на заявеното ИП "Изграждане на производствена сграда" в ПИИ № 56722.652.525, гр. Плевен, общ. Плевен, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най - близко разположената ЗЗ BG0000181 "Река Вит".

В тази връзка, на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че за така заявеното ИП преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждането на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото писмо се отнася само за ИП в заявените параметри и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП, или на някое от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.



*С уважение,*

**ИНЖ. СТЕФАН ЦАНЕВ**

*Директор на РИОСВ-Плевен*