



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 4811 (11)  
Плевен, ..... 13.08. .... 2021 г.

ДО

**Г-Н МИЛЕН ДУЛЕВ**  
**КМЕТ НА ОБЩИНА БЕЛЕНЕ**  
УЛ. „БЪЛГАРИЯ“ № 35

**ГР. БЕЛЕНЕ**

Относно: *Инвестиционно предложение (ИП) “Преустройство на сграда на автогара с № 03366.602.1114.1, гр. Белене в информационен център и автогара“ в ПИ № 03366.602.1114, гр. Белене, община Белене*

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ДУЛЕВ,**

Във връзка с внесена документация и уведомление с вх. № 4811/09.08.2021 г. на РИОСВ – Плевен за горечитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т.2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп.)*, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение (ИП) “Преустройство на сграда на автогара с № 03366.602.1114.1, гр. Белене в информационен център и автогара“ в ПИ № 03366.602.1114, гр. Белене, община Белене, съгласно внесеното от Вас уведомление и документация към него, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

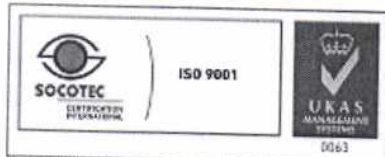
Инвестиционното предложение предвижда съществуващата сграда на автогарата с № 03366.602.1114.1, гр. Белене да се преустрои в „информационен център и автогара“. Преустройството ще се осъществи с минимална строителна намеса в сградата. Автогарата ще продължи да изпълнява предназначението си, но съвместно с туристически информационен център с експозиция на фотоси и исторически артефакти. Предложението предвижда ремонт на помещенията и ремонт на покрива. ИП не е свързано с промяна предназначение.

ИП ще се реализира в ПИ № 03366.602.1114, гр. Белене, община Белене с площ 4884 кв.м, трайно предназначение на територията – урбанизирана и начин на трайно ползване – за автогара, автоспирка (съгласно скица № 15-793620-20.07.2021 г., издадена от СГКК – гр. Плевен).

ИП не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.

ИП попада в границите на защитена зона (ЗЗ) BG0000396 “Персина”, за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Зап. №РД-339/31.03.2021 г. на МОСВ (ДВ бр. 54/29.06.2021 г.).

При извършената проверка за допустимост по реда на чл. 12 във връзка с чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС се констатира, че реализацията на предвидените в ИП дейности не противоречат на режима на:



гр. Плевен, ул. “Ал. Стамболийски” 1А,  
тел/факс: +359 64 806 951 и +359 64 800 711,  
e-mail: [office@riew-pleven.eu](mailto:office@riew-pleven.eu) интернет сайт <http://riew-pleven.eu/>



- 33 BG0000396 "Персина", определен със Зап. №РД-339/31.03.2021 г. на МОСВ (ДВ бр. 54/29.06.2021 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не попадат/не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на заявеното ИП "Преустройство на сграда на автогара с № 03366.602.1114.1, гр. Белене в информационен център и автогара" в ПИ № 03366.602.1114, гр. Белене, община Белене, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитена зона "Персина" BG0000396.

В тази връзка, на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че за така заявеното ИП, преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждането на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото писмо се отнася само за ИП в заявените параметри и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП, или на някое от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.

С уважение,

**ИНЖ. СТЕФАН ЦАНЕВ\***  
Директор на РИОСВ-Плевен

