



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 6015 (1)

Плевен, 28.10. 2021 г.

ДО

**Г-ЖА ДЕТЕЛИНКА НАШЕВА –
УПРАВИТЕЛ НА
„ДОМ ЛОВЕЧ“ ЕООД,
УЛ. „АЛЕКСАНДЪР СТАМБОЛИЙСКИ“, № 7
ОБЩ. ЛЕТНИЦА
ОБЛ. ЛОВЕЧ**

ГР. ЛЕТНИЦА – 5570

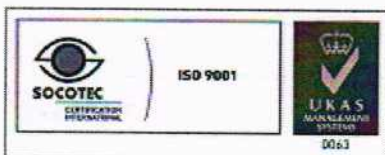
Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Реконструкция, преустройство и пристрояване на навес към съществуваща производствена сграда (сграда с идентификатор 43952.519.675.2) с цел създаване на цех за производство на мебели“, в ПИ № 43952.519.675, гр. Ловеч, община Ловеч, област Ловеч.

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО НАШЕВА,

Във връзка с внесената от Вас документация с Вх. 6015/14.10.2021 г. на РИОСВ – Плевен, която приемаме като уведомление по чл. 10, ал. 1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн. ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп.)* относно ИП „Реконструкция, преустройство и пристрояване на навес към съществуваща производствена сграда (сграда с идентификатор 43952.519.675.2) с цел създаване на цех за производство на мебели“, в ПИ № 43952.519.675, гр. Ловеч, община Ловеч, област Ловеч, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам следното:

ИП „Реконструкция, преустройство и пристрояване на навес към съществуваща производствена сграда (сграда с идентификатор 43952.519.675.2) с цел създаване на цех за производство на мебели“, в ПИ № 43952.519.675, гр. Ловеч, община Ловеч, област Ловеч, съгласно внесеното от Вас уведомление и документация към него, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Предвижда се реконструкция и преустройство на съществуваща производствена сграда в ПИ № 43952.519.675, гр. Ловеч (сграда с идентификатор 43952.519.675.2), която се е използвала до момента като цех за заготовки на армировки за строителни елементи. Целта е да се обособи цех за производство на мебели. За товаро-разтоварните операции на суровини и готова продукция се предвижда да се изгради навес с метална конструкция по късата югоизточна фасада на сградата. Реализацията на ИП не е свързана с изграждане на нова пътна инфраструктура или промени на съществуващата. Имотът е електроснабден. Предвидено е присъединяването му към уличната водопроводна мрежа чрез проектно водопроводно



гр. Плевен, ул. „Ал. Стамболийски“ 1А,
тел/факс: +359 64 806 951 и +359 64 800 711,
e-mail: office@riew-pleven.eu интернет сайт <http://riew-pleven.eu>



отклонение. Битовите отпадъчни води, които ще се формират, ще се отвеждат в уличната канализация.

ПИ № 43952.519.675, гр. Ловеч е с площ 4544 кв. м и начин на трайно ползване „За друг вид производствен, складов обект“, съгласно приложената Скица № 15-741665-08.07.2021 г.

ИП не попада в защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ).

ИП не попада в границите на защитени зони (ЗЗ) по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Най-близко разположена (на разстояние от около 1.200 км) е ЗЗ ВГ 0000615 „Деветашко плато“, за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-330/31.03.2021 г. на МОСВ (ДВ, бр. 53/25.06.2021 г.).

Така заявеното ИП и предвидените в него дейности не попадат / не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗОС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на заявеното ИП „Реконструкция, преустройство и пристрояване на навес към съществуваща производствена сграда (сграда с идентификатор 43952.519.675.2) с цел създаване на цех за производство на мебели“, в ПИ № 43952.519.675, гр. Ловеч, община Ловеч, област Ловеч, при реализацията му няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху защитени зони, в т. ч. – ЗЗ ВГ 0000615 „Деветашко плато“.

В тази връзка, на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че за така заявеното ИП преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждането на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото писмо не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП, или на някое от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.

С уважение,

ИНЖ. ЗОРНИЦА ЙОТКОВА
Директор на РИОСВ-Плевен

