



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 6107 (1)  
Плевен, ..... 5.11.2021 г.

ДО

М.И.М

**Относно:** Инвестиционно предложение (ИП) “Изграждане на жилищна сграда“ в ПИ № 80981.293.10, с. Черни Осъм, общ. Троян, обл. Ловеч

### УВАЖАЕМИ Г-Н МЕТОДИЕВ,

Във връзка с внесеното уведомление и документация към него с вх. № 6107/20.10.2021 г. на РИОСВ – Плевен за горечитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т.2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., с вс. изм. и доп.)*, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение (ИП) “Изграждане на жилищна сграда“ в ПИ № 80981.293.10, с. Черни Осъм, общ. Троян, обл. Ловеч съгласно внесеното от Вас уведомление и документация към него, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

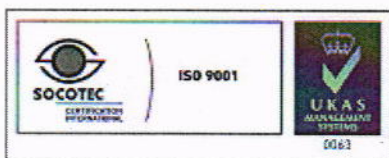
Инвестиционното предложение предвижда изграждане на двуетажна жилищна сграда със застроена площ (ЗП) 80 кв.м и РЗП 160 кв.м в ПИ № 80981.293.10, с. Черни Осъм, общ. Троян, обл. Ловеч. Не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура. Електрозахранването на имота ще се осъществи чрез изграждане на ново ел. проводно отклонение от преминаващ в близост ел. провод. Имотът ще се захрани с вода от съществуващ водопровод, преминаващ в близост до имота. Битовите отпадъчните води ще се заустват в новоизградена водоплътна изгребна яма в имота.

ПИ № 80981.293.10, с. Черни Осъм е с площ 2325 кв.м, трайно предназначение на територията - земеделска и начин на трайно ползване – ливада (съгласно скица № 15-891966-12.08.2021 г., издадена от СГКК – гр. Ловеч).

ИП не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположената защитена зона (ЗЗ) от мрежата НАТУРА 2000 е BG0001493 “Централен Балкан - буфер”, за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със зап. РД-272/31.03.2021 г. на МОСВ (обн. ДВ, бр. 46/2021 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не попадат/не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на заявеното ИП “Изграждане на жилищна сграда“ в ПИ № 80981.293.10, с. Черни Осъм, общ. Троян, обл.



гр. Плевен, ул. “Ал. Стамболийски” 1А,  
тел/факс: +359 64 806 951 и +359 64 800 711,  
e-mail: [office@riew-pleven.eu](mailto:office@riew-pleven.eu) интернет сайт <http://riew-pleven.eu/>



Ловеч, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най - близко разположената защитена зона.

В тази връзка, на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че за така заявеното ИП преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждането на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото писмо се отнася само за ИП в заявените параметри и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП, или на някое от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.



*С уважение,*

**ИНЖ. ЗОРНИЦА ЙОТКОВА**  
*Директор на РИОСВ-Плевен*