



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 6449

(1)

Плевен, 22.11. 2021 г.

ДО

Б. К. П.

УЛ. "ДЯДО ПЕТЪР ТАБАКОВ" №6

ГР. ТРОЯН

КРАСИМИР ПЕТРОВ

УПРАВИТЕЛ НА «КРАС-2012» ЕООД

УЛ. "ДЯДО ПЕТЪР ТАБАКОВ" №6

ГР. ТРОЯН

ЧРЕЗ

ИВАНКА МИНКОВА

УПРАВИТЕЛ НА "МИКОМ" ЕООД

УЛ. "ДОБРУДЖА" №3

ГР. ТРОЯН

На вх. №6449/10.11.2021 г.

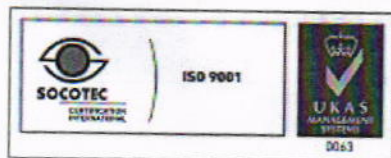
ОТНОСНО: Инвестиционно предложение (ИП) „Изграждане на магазин за хранителни и промишлени стоки в УПИ V, кв.131, ПИ №03486.109.341, с. Бели Осъм, община Троян, обл. Ловеч“

УВАЖАЕМИ ГОСПОДА,

Във връзка с внесеното уведомление с вх. №6449/10.11.2021 г. на РИОСВ – Плевен за горечитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., с вс. изм. и доп.)*, Ви уведомявам следното:

ИП „Изграждане на магазин за хранителни и промишлени стоки в УПИ V, кв.131, ПИ №03486.109.341, с. Бели Осъм, община Троян, обл. Ловеч“, съгласно внесеното от Вас уведомление и документация към него, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на магазин за хранителни и промишлени стоки в УПИ V “За обществено обслужване и хотел“, кв.131, с. Бели Осъм, община Троян. Около новопроектирания магазин са предвидени необходимите транспортни връзки и площадки за маневриране и паркиране на автомобили. Обектът ще бъде водоснабден



гр. Плевен, ул. "Ал. Стамболийски" 1А,
тел/факс: +359 64 806 951 и +359 64 800 711,
e-mail: office@riew-pleven.eu интернет сайт <http://riew-pleven.eu/>



от съществуващото сградно водопроводно отклонение, а отпадните води от него ще се заустват към безотточен изгребен резервоар - изгребна яма.

ПИ №03486.109.341, с. Бели Осъм, общ. Троян, е с площ 1404 кв. м и НТП „Ниско застрояване (до 10 m)“, съгласно КАИС-Портал за електронни услуги на АГКК.

ИП не попада в защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ).

ИП не попада в границите на защитени зони (ЗЗ) по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Най-близко разположена е ЗЗ BG0001493 “Централен Балкан - буфер”, за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със зап. РД-272/31.03.2021 г. на МОСВ (обн. ДВ, бр. 46/2021 г.).

Така заявеното ИП и предвидените в него дейности не попадат / не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на заявеното ИП „Изграждане на магазин за хранителни и промишлени стоки в УПИ V, кв.131, ПИ №03486.109.341, с. Бели Осъм, община Троян, обл. Ловеч“, при реализацията му няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху защитени зони, в т. ч. – ЗЗ BG0001493 “Централен Балкан - буфер”.

В тази връзка, на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че за така заявеното ИП преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждането на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото писмо не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП, или на някое от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.

С уважение,

ИНЖ. ЗОРНИЦА ЙОТКОВА
Директор на РИОСВ-Плевен

