



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 5742 (7)

Плевен, ...09.12.... 2021 г.

ДО

ЮЛИЯН БЕДЖЕВ

УПРАВИТЕЛ НА „БОЛАН БЪЛГАРИЯ“ ЕООД

Р-Н „МЛАДОСТ“

УЛ. „АЛ. ТЕНЕВ“ №, ЕТ. 3, ОФИС 17

ГР. СОФИЯ

На вх. №5742/30.09.2021 г., вх. №5742/1/12.10.2021 г., вх. №5742/2/14.10.2021 г., вх. №6023/15.10.2021 г., 5742/6/03.12.2021 г.

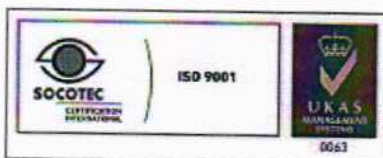
ОТНОСНО: Инвестиционно предложение (ИП) „Преустройство и промяна предназначението на съществуваща административна сграда в хостел и изграждане на ПСОВ в ПИ №43952.518.362, гр. Ловеч, община Ловеч, област Ловеч“

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН БЕДЖЕВ,

Във връзка с внесеното уведомление и документация към него с вх. №5742/30.09.2021 г., вх. №5742/1/12.10.2021 г., вх. №5742/2/14.10.2021 г., вх. №6023/15.10.2021 г., 5742/6/03.12.2021 г. на РИОСВ – Плевен за горесцитираното инвестиционна предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп.)*, Ви уведомявам следното:

ИП „Преустройство и промяна предназначението на съществуваща административна сграда в хостел и изграждане на ПСОВ в ПИ №43952.518.362, гр. Ловеч, община Ловеч, област Ловеч“, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Инвестиционното предложение предвижда преустройство на съществуваща четириетажна административна сграда в ПИ №43952.518.362 в хостел. Водоснабдяването на имота е от съществуващо водопроводно отклонение от съществуващ водопровод. Отпадъчните води ще се заустват във новопроектирано пречиствателно съоръжение, след което пречистените води ще се заустват в два броя вкопани водоплътни резервоари - изгребни ями. Възложителят ще сключи договор с лицензирана фирма за изпомпване на пречистените води и транспортирането им до ГПСОВ – гр. Ловеч.



гр. Плевен, ул. „Ал. Стамболийски“ 1А,
тел/факс: +359 64 806 951 и +359 64 800 711,
e-mail: office@riew-pleven.eu интернет сайт <http://riew-pleven.eu/>



ПИ №43952.518.362, гр. Ловеч, община Ловеч, област Ловеч, е с площ 56069 кв. м и начин на трайно ползване „За хранително-вкусовата промишленост“, съгласно Скица №15-941030-16.10.2019 г. на СГГК-Ловеч.

ИП „Преустройство и промяна предназначението на съществуваща административна сграда в хостел и изграждане на ПСОВ в ПИ №43952.518.362, гр. Ловеч, община Ловеч, област Ловеч“, не попада в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ).

Инвестиционното предложение не попада в границите на следната защитена зона (ЗЗ) по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Най-близко разположена е защитена зона BG0000616 “Микре”, за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-1028/17.12.2020 г. на МОСВ (обн. ДВ, бр. 19/05.03.2021 г.).

Така заявеното инвестиционно предложение и предвидените в него дейности не попадат/не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП „Преустройство и промяна предназначението на съществуваща административна сграда в хостел и изграждане на ПСОВ в ПИ №43952.518.362, гр. Ловеч, община Ловеч, област Ловеч“, при реализацията му няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху защитени зони, вкл. върху най-близко разположената ЗЗ BG0000616 “Микре”.

В тази връзка, на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че за така заявеното инвестиционно предложение, преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждането на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото писмо се отнася само за ИП „Преустройство и промяна предназначението на съществуваща административна сграда в хостел и изграждане на ПСОВ в ПИ №43952.518.362, гр. Ловеч, община Ловеч, област Ловеч“, в заявените параметри и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение, или на някое от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.

С уважение,

ИНЖ. ЗОРНИЦА ЙОТКОВА
Директор на РИОСВ-Плевен

