



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

РЕШЕНИЕ № ПН/132 - ОС /2022 г.

за преценяване на вероятната степен на значително отрицателно въздействие

На основание чл. 31, ал.10 от Закон за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 20, ал. 1 и ал. 3 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.), във връзка с чл. ба, т. 2 от същата и внесено уведомление с вх. № 3513/01.06.2022 г. и допълнителна информация с вх. № 3513(2)/08.07.2022 г. на РИОСВ - Плевен,

РЕШИХ:

да се извърши оценка за степента на въздействие на инвестиционно предложение (ИП) „Изграждане на две едноетажни сгради с жилищно предназначение“ в ПИ№ 62579.168.51, землище с. Рибарица, общ. Тетевен, обл. Ловеч върху защитени зони ЗЗ ВГ0001493 “Централен Балкан - буфер” и ЗЗ ВГ0002128 “Централен Балкан - буфер”.

Местоположение: ПИ№ 62579.168.51, м. „Костина“, землище с. Рибарица, общ. Тетевен, обл. Ловеч

Възложител: Р.Д.Е

Обща информация за предложеното инвестиционно предложение:

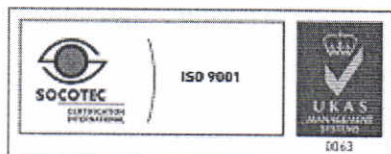
Съгласно внесеното уведомление по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС и приложената документация се предвижда изграждане на две едноетажни сгради с жилищно предназначение в част от ПИ № 62579.168.51, местност „Костина“, с. Рибарица, общ. Тетевен. За реализиране на ИП е предвидено изработване на Подробен устройствен план – План за застрояване (ПУП-ПЗ) във връзка с провеждане на процедура по промяна предназначението на земеделската земя за неземеделски нужди по реда на Закона за опазване на земеделските земи на част (2 дка) от ПИ № 62579.168.51, местност „Костина“, с. Рибарица, общ. Тетевен. С ПУП – ПЗ се цели отреждане на част от имота “за жилищно застрояване“. Не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура. Имотът граничи с път. Застроената площ на сградите ще е общо от около 300 кв.м. Имотът не е водоснабден и електрозахранен. Предвижда се водоснабдяване и електрозахране от съществуващите мрежи. Битовите отпадъчни води ще се отвеждат към новопредвидена водоплътна изгребна яма.

ИП е в съответствие с параметрите на ОУП на община Тетевен приет с Решение № 645/31.03.2022 г. на Общински съвет – Тетевен (обн. ДВ бр. 33/29.04.2022 г.), съгласно писмо изх. № УТИД-ОУ-36-72(1)/27.05.2022 г. на Община Тетевен.

ПИ № 62579.168.51, з-ще с. Рибарица, общ. Тетевен е с площ 7935 кв.м, трайно предназначение на територията – земеделска и начин на трайно ползване – ливада (съгласно скица № 15-465902-30.04.2022 г., издадена от СГКК – гр. Ловеч).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не попадат/не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

Съгласно чл. 2, ал. 1, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.), ИП подлежи на оценка за съвместимост по реда на глава втора от същата.



ПИ № 62579.168.51, 3-ще с. Рибарица, общ. Тетевен попада в границите на защитена зона BG0001493 "Централен Балкан - буфер", за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-272/31.03.2021 г. на МОСВ (обн. ДВ, бр. 46/2021 г.) и BG0002128 "Централен Балкан - буфер", за опазване на дивите птици, по чл.6, ал.1, т.3 и 4 от ЗБР, обявена със Заповед №РД 321/04.04.2013 г. на МОСВ (ДВ бр. 46, бр.47/2013 г.).

Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.

При извършената проверка за допустимост по реда на чл. 12 във връзка с чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС се констатира, че реализацията на предвидените в ИП дейности не противоречат на режима на:

- 33 BG0001493 "Централен Балкан - буфер", определен със Зап. РД-272/31.03.2021 г. на МОСВ (обн. ДВ, бр. 46/2021 г.).

- 33 BG0002128 "Централен Балкан - буфер", определен със Зап. № РД 321/04.04.2013 г. на МОСВ (ДВ бр. 46, бр.47/2013 г.).

Преценката за вероятността от значително отрицателно въздействие върху защитена зона BG0001493 "Централен Балкан - буфер" и BG0002128 "Централен Балкан - буфер" се основава на следните **МОТИВИ**:

1. ИП предвижда застрояване на част (2 дка) от ПИ № 62579.168.51, 3-ще с. Рибарица, общ. Тетевен с площ 7935 кв.м, трайно предназначение на територията „земеделска“ и начин на трайно ползване – ливада, който попада в границите на BG0001493 "Централен Балкан - буфер" и BG0002128 "Централен Балкан - буфер".

2. С реализирането на ИП се очаква да се засегне природно местообитание 6210 * Полуестествени сухи тревни и храстови съобщества върху варовик (*Festuco-Brometalia*)(*важни местообитания на орхидеи), с което да се влоши неговото природозащитно състояние. Очаква се фрагментация на това природни местообитания – предмет на опазване в защитената зона, изхождайки от информацията за имоти с променено предназначение на земята и тези в процедура за землището на община Тетевен и с. Рибарица.

3. В района като цяло съществува изразен инвеститорски интерес за застрояване на земите. Това предполага значително кумулативно въздействие при реализирането на ИП върху видовете и природните местообитания, предмет на опазване в защитена зона "Централен Балкан – буфер" BG0001493.

4. С реализиране на ИП се очаква и въздействие върху природозащитните цели на 33, и по - конкретно върху целите за „опазване и поддържане на типовете природни местообитания, посочени в т. 2.1, местообитанията на посочените в т. 2.2 видове, техните популации и разпространение в границите на зоната за постигане и поддържане на благоприятното им природозащитно състояние в съответните биогеографски регион“; „подобряване на структурата и функциите на природни местообитания с кодове 6210 (*важни местообитания на орхидеи)..... в двата биогеографски региона“; „поддържане на свързаността на местообитанията на приоритетните за опазване видове *Кафява мечка (*Ursus arctos*), *Европейски вълк (*Canis lupus*), както и на вида Дива коза (*Rupicapra rupicapra balcanica*).“

5. Местоположението на ИП допринася за фрагментиране на местообитанията на видове, предмет на опазване в защитени зони "Централен Балкан – буфер" BG0001493. В районът ще се увеличи човешкото присъствие, с което времетраенето на безпокойството на видовете ще е постоянно, а процесът на възстановяване на популациите и екосистемите ще е невъзможен.

6. Засилването на човешкото присъствие в района ще окаже негативно влияние върху местообитанията на местообитания за размножаване, укрития и хранене на видове животни, предмет на опазване в защитена зона "Централен Балкан - буфер" BG0001493 (*Европейски вълк (*Canis lupus*), *Кафявата мечка (*Ursus arctos*), Лалугер (*Spermophilus citellus*), Голям подковонос (*Rhinolophus ferrumequinum*), Малък подковонос (*Rhinolophus hipposideros*), Голям ношник (*Myotis myotis*), Трицветен ношник (*Myotis emarginatus*), Жълтокоремна бумка (*Bombina variegata*), Голям гребенест тритон (*Triturus karelinii*), Еуфидриас (*Euphydryas aurinia*), Полиоматус (*Polyommatus*

eroides) и др.) и др., които са предмет на опазване в защитена зона BG0001493 "Централен Балкан - буфер".

7. С реализацията на ИП се очаква да се окаже безпокойство и да се отнемат площи от местообитанията на птици (Черен щъркел (*Ciconia nigra*); Бял щъркел (*Ciconia ciconia*); Малък орел (*Hieraaetus pennatus*); Осояд (*Pernis apivorus*); Късопръст ястреб (*Accipiter brevipes*); Белоопашат мишелов (*Buteo rufinus*); Ливаден дърдавец (*Crex crex*); Червеногърба сврачка (*Lanius collurio*); Черночела сврачка (*Lanius minor*); Ястребогушо коприварче (*Sylvia nisoria*) предмет на опазване в ЗЗ BG0002128 "Централен Балкан - буфер".

ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ОБХВАТА, ОБЕМА И СЪДЪРЖАНИЕТО НА ОЦЕНКАТА

Оценката за степента на въздействие върху защитени зони BG0001493 "Централен Балкан - буфер" и BG0002128 "Централен Балкан - буфер" на инвестиционно предложение „Изграждане на две едноетажни сгради с жилищно предназначение“ в ПИ№ 62579.168.51, землище с. Рибарица, общ. Тетевен, обл. Ловеч, да се извърши съгласно изискванията на раздел IV, чл. 23 и чл. 24 от Наредбата за ОС. Оценката се представя под формата на доклад, който се състои от:

1. Анотация на инвестиционното предложение.
2. Описание на характеристиките на други планове, програми и проекти/инвестиционни предложения, съществуващи и/или в процес на разработване или одобряване, които в съчетание с оценяваното инвестиционно предложение, могат да окажат неблагоприятно въздействие върху защитената зона.
3. Описание на елементите на инвестиционното предложение, които самостоятелно или в комбинация с други планове, програми и проекти/инвестиционни предложения биха могли да окажат значително въздействие върху защитената зона или елементите ѝ.
4. Описание на защитената зона, местообитанията, видовете и целите на опазването им и тяхното отразяване (отчитане) при изготвянето на инвестиционното предложение.
5. Описание и анализ на степента на въздействие на инвестиционното предложение върху предмета и целите на опазване на защитената зона:
 - а) описание и анализ на въздействието на инвестиционното предложение, върху типовете природни местообитания и видовете - предмет на опазване в защитената зона;
 - б) описание и анализ на въздействието на инвестиционното предложение върху целостта на защитената зона с оглед нейната структура, функции и природозащитни цели (загуба на местообитания, фрагментация, обезпокояване на видове, нарушаване на видовия състав, химически, хидроложки и геоложки промени и др.) както по време на реализацията, така и при експлоатацията на инвестиционното предложение;
6. Предложения за смекчаващи мерки, предвидени за предотвратяване, намаляване и възможно отстраняване на неблагоприятните въздействия от осъществяване на инвестиционното предложение върху защитената зона и определяне на степента му на въздействие върху предмета на опазване на защитената зона в резултат на прилагането на предложените смекчаващи мерки.
7. Разглеждане на алтернативни решения и оценка на тяхното въздействие върху защитената зона, включително нулева алтернатива.
8. Картен материал с местоположението на всички елементи на инвестиционното предложение спрямо защитената зона и нейните елементи.
9. Заключение за вида и степента на отрицателно въздействие съобразно критериите по чл. 22.
10. Наличие на обстоятелства по чл. 33 ЗБР и предложение за конкретни компенсирани мерки по чл. 34 ЗБР - когато заключението по т. 9 е, че предметът на опазване на съответната защитена зона ще бъде значително увреден от реализирането и експлоатацията на инвестиционното предложение и че не е налице друго алтернативно решение.
11. Информация за използваните методи на изследване, включително времетраене и период на полеви проучвания, методи за прогноза и оценка на въздействието, източници на информация, трудности при събиране на необходимата информация.
12. Документите по чл. 9, ал. 2 и 3 от Наредбата за ОС.

Възложителят и експертите, изготвящи доклада, могат да провеждат консултации с дирекциите на националните паркове, басейновите дирекции, с Изпълнителната агенция по околна среда, както и с други централни и регионални органи и техните специализирани структури, с научни институции/организации, резултатите от които се прилагат към доклада.

Възложителят представя на компетентния орган доклада по чл. 23, ал. 2 от Наредбата за ОС с всички приложения към него **в един екземпляр на хартиен носител и в един екземпляр на електронен носител.**

Оценката за степента на въздействие върху защитени зони BG0001493 “Централен Балкан - буфер” и BG0002128 “Централен Балкан - буфер” да се извърши от експерти **зоолог и фитоценолог** при спазване на изискванията на чл. 9 от Наредбата за ОС.

Предвид разпоредбите на чл. 20, ал. 4 от Наредбата за ОС Ви уведомяваме, че на електронен адрес: <http://natura2000.moew.government.bg/> е публикувана цялата налична и актуална информация за предмета и целите на опазване на защитени зони, която следва да бъде използвана при оценка за степента на въздействие на ИП върху ЗЗ.

При всички случаи на промяна в данните, посочени в уведомлението по чл. 10 от Наредбата за ОС, или на някои от обстоятелствата, при които е издадено решението, възложителят, съответно новият възложител, е длъжен да уведоми компетентния орган за промените в 14 – дневен срок от настъпването им.

Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите или пред Административен съд София - град по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

ИНЖ. ЗОРНИЦА ЙОТКОВА
Директор на РИОСВ-Плевен

Дата: 12.08. 2022 г.