



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

РЕШЕНИЕ № ПН *228* - ОС /2022 г.

за извършване на оценка на степента на въздействие

На основание чл. 31, ал. 10 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 20, ал. 1 и ал. 3 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г., изм. и доп.), във връзка с чл. 6а, т. 2 от същата наредба и внесено уведомление с вх. № 5660/28.09.2022 г. и допълнителна информация с вх. №, № 5660(2)/31.10.2022 г. и 5660(3)/03.11.2022 г. на РИОСВ – Плевен

РЕШИХ:

да се извърши оценка за степента на въздействие на инвестиционно предложение (ИП) „Изграждане на три броя еднофамилни къщи“ в ПИ № 62579.129.47, с. Рибарица, общ. Тетевен, обл. Ловеч върху защитени зони (ЗЗ) BG 0001493 „Централен Балкан – буфер“, за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна и BG 0002128 „Централен Балкан – буфер“, определена за опазване на дивите птици.

Местоположение: ПИ № 62579.129.47, м. „Стара Рибарица“, с. Рибарица, община Тетевен, област Ловеч.

Възложител: Н. П. М.

Обща информация за ИП:

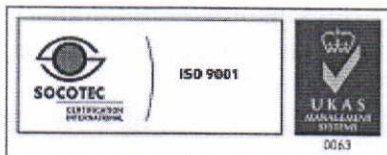
Предвижда се изграждане на три броя двуетажни еднофамилни къщи (всеки етаж ще с площ от 150 кв. м; разгъната застроена площ от 300 кв. м за всяка къща) в границите на ПИ № 62579.129.47, с. Рибарица – ново инвестиционно предложение. Имотът ще бъде ограден с телена ограда (телена мрежа и метални колове).

Предвидено е водоземане за питейно-битови нужди чрез обществено водоснабдяване (ВиК мрежа) – от съществуваща водопроводна мрежа, преминаваща през сервитута на имота. Битовите отпадъчни води ще се отвеждат към новопредвидени три броя изгребни ями в имота (по една за всяка от къщите), като периодично ще се транспортират от лицензирана фирма до ПСОВ. Електроснабдяването на имота ще бъде осъществено от съществуващ електрически стълб пред имота, с въздушно електропроводно отклонение с дължина около 20 м.

Не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура във връзка с реализацията на ИП (имотът граничи с път от североизток).

Не се предвижда сеч на дървесна растителност в имота, ще се строи в равнинната, незаета от дървесни видове площ на последния.

ПИ № 62579.129.47 е с площ 6.305 дка и начин на трайно ползване (НТП) „ливада“ (съгласно Скица № 15-891030-08.08.2022 г., издадена от СГКК – гр. Ловеч). Имотът попада в



гр. Плевен, ул. „Ал. Стамболийски“ 1А,
тел/факс: +359 64 806 951 и +359 64 800 711,
e-mail: office@riew-pleven.eu интернет сайт <http://riew-pleven.eu/>



устройствена зона „Ок1 – курортна устройствена зона и комплекси“, съгласно одобрения и действащ Общ устройствен план (ОУП) на община Тетевен.

1. Така описаното ИП не може да бъде отнесено към нито една от позициите на Приложение № 1 към чл. 92, т. 1, както и Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС). Същото не представлява разширение или изменение, което може да доведе до значително отрицателно въздействие върху околната среда по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2 и т. 3 на закона. Предвид това, конкретното ИП не попада в обхвата на Глава шеста от ЗООС и не подлежи на регламентираните в закона процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС).

С писмо, изх. № 5660(1)/26.10.2022 год. на РИОСВ – Плевен, възложителят е уведомен, че пред вид местоположението и характера на предвидените с ИП дейности, компетентният орган е преценил необходимостта от провеждане на процедура по оценка за съвместимостта им с предмета и целите на опазване на защитените зони по реда на глава втора от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС). ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 2 от Наредбата за ОС.

2. ИП не попада в границите на защитена/и територия/и по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ).

3. ИП попада в границите на защитени зони от мрежата Натура 2000:

- BG0001493 „Централен Балкан – буфер“, за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, по чл. 6, ал. 1, т. 1 и 2 от ЗБР, обявена със Заповед № РД-272/31.03.2021 г. на МОСВ (обн. ДВ, бр. 46/2021 г.);

- BG0002128 „Централен Балкан – буфер“, определена за опазване на дивите птици, по чл. 6, ал. 1, т. 3 и 4 от ЗБР, обявена със Заповед № РД 321/04.04.2013 г. на МОСВ (ДВ, бр. 46, бр. 47/2013 г.).

4. Реализацията на ИП е допустима спрямо режима на посочените защитени зони, определен със заповедите им за обявяване по чл. 12, ал. 6 от ЗБР.

5. Преценката за вероятността от значително отрицателно въздействие върху защитената зона се основава на следните МОТИВИ:

5.1. Реализацията на ИП е свързана с промяна на предназначението (урбанизирането) на имот с НТП „ливада“ (зеделска земя), попадащ в границите на защитени зони BG 0001493 „Централен Балкан – буфер“ и BG 0002128 „Централен Балкан – буфер“, с площ 6.305 дка.

5.2. С реализирането на ИП не се очаква да бъдат засегнати природни местообитания, пред вид данните от проект „Картиране и определяне на природозащитното състояние на природни местообитания и видове – фаза I“, информационна система на МОСВ за Натура 2000, но в непосредствена близост до имота (южно от него) е установено природно местообитание 9150 *Термофилни букови гори (CephalantheroFagion)*, чието покритие е 8.14 % от общата площ на 33 BG 0001493 „Централен Балкан – буфер“.

5.3. Местоположението на имота, в чийто обхват е ИП, обуславя въздействие върху местообитания на различни видове, предмет на опазване в 33 BG 0001493 „Централен Балкан – буфер“. Съгласно посоченото картиране, площта на ПИ № 62579.129.47 почти изцяло попада в биокоридор на Лалугер (*Spermophilus citellus*). Около 1/3 от площта на имота (който е в близост до р. Стара Рибарица) представлява оптимално местообитание на Видра (*Lutra lutra*). В имота са отразени потенциални ловни местообитания на някои видове прилепи – Дългоух нощник (*Myotis bechsteinii*), Голям подковонос (*Rhinolophus ferrumequinum*), Малък подковонос (*Rhinolophus hipposideros*) и др. Данните от

информационната система на МОСВ показват, че ИП ще засегне оптимални местообитания на Еуфидриас (*Euphydryas aurinia*) (цялата площ на имота).

5.4. Реализацията на ИП би довела до загуба на местообитания на някои видове птици – предмет на опазване в 33 ВГ 0002128 „Централен Балкан – буфер“, както и до значително безпокойство на видове, обект на опазване в защитената зона.

5.5. Пред вид целта на ИП, безпокойството на видовете в границите на двете защитени зони ще се увеличи, а процесът на възстановяване на популациите и екосистемите ще е затруднен.

5.6. Реализацията на ИП ще допринесе до нарушаване целостта на 33ВГ0001493 „Централен Балкан – буфер“ и ВГ0002128 „Централен Балкан – буфер“ и до повишаване на кумулативния ефект от негативни въздействия върху предмета и целите им на опазване.

6. Докладът за оценка на степента на въздействие (ДОСВ) следва да бъде структуриран съгласно изискванията на чл. 23, ал. 2 от Наредбата за ОС, съобразно критериите на чл. 22 от нея, като бъдат използвани количествени оценки за очакваните загуби или влошаване на състоянието на местообитанията (по площ) и видовете (по численост и плътност на популациите), предмет на опазване в защитената зона, разгледани в контекста на представителността на местообитанията и/или видовете в зоната и в мрежата като цяло.

7. Изисквания към обхвата, обема и съдържанието на оценката на степента на въздействие върху защитени зони, включително провеждане на предварителен мониторинг, възможни алтернативни решения, наличие на обстоятелствата по чл. 33 от ЗБР, предложения за смекчаващи мерки/компенсиращи мерки и др:

Оценката за степента на въздействие върху защитени зони ВГ 0001493 „Централен Балкан – буфер“ и ВГ 0002128 „Централен Балкан – буфер“ на ИП „Изграждане на три броя еднофамилни къщи“ в ПИ № 62579.129.47, с. Рибарица, общ. Тетевен, обл. Ловеч да се извърши съгласно изискванията на раздел IV, чл. 23 и чл. 24 от Наредбата за ОС. Оценката се представя под формата на доклад, който се състои от:

1. Анотация на ИП.
2. Описание на характеристиките на други планове, програми и проекти/инвестиционни предложения, съществуващи и/или в процес на разработване или одобряване, които в съчетание с оценявания план, могат да окажат неблагоприятно въздействие върху защитената зона.
3. Описание на елементите на ИП, които самостоятелно или в комбинация с други планове, програми и проекти/инвестиционни предложения биха могли да окажат значително въздействие върху защитената зона или елементите ѝ.
4. Описание на защитените зони, местообитанията, видовете и целите на опазването им и тяхното отразяване (отчитане) при изготвянето на плана.
5. Описание и анализ на степента на въздействие на ИП върху предмета и целите на опазване на защитените зони:
 - а) описание и анализ на въздействието на ИП върху видовете - предмет на опазване в защитените зони;
 - б) описание и анализ на въздействието на ИП върху целостта на защитените зони с оглед техните структура, функции и природозащитни цели (загуба на местообитания, фрагментация, обезпокояване на видове, нарушаване на видовия състав, химически, хидроложки и геоложки промени и др.) при реализацията на ИП;
6. Предложения за смекчаващи мерки, предвидени за предотвратяване, намаляване и възможно отстраняване на неблагоприятните въздействия от осъществяване на ИП върху защитените зони и определяне на степента му на въздействие върху предмета на опазване на защитените зони в резултат на прилагането на предложените смекчаващи мерки.

7. Разглеждане на алтернативни решения и оценка на тяхното въздействие върху защитените зони, включително нулева алтернатива.
8. Картен материал с местоположението на всички елементи на ИП спрямо защитените зони и техните елементи.
9. Заключение за вида и степента на отрицателно въздействие съобразно критериите по чл. 22.
10. Наличие на обстоятелства по чл. 33 ЗБР и предложение за конкретни компенсиращи мерки по чл. 34 ЗБР - когато заключението по т. 9 е, че предметът на опазване на съответната защитена зона ще бъде значително увреден от реализирането на плана и че не е налице друго алтернативно решение.
11. Информация за използваните методи на изследване, включително времетраене и период на полеви проучвания, методи за прогноза и оценка на въздействието, източници на информация, трудности при събиране на необходимата информация.
12. Документите по чл. 9, ал. 2 и 3 от Наредбата за ОС.

Възложителят и експертите, изготвящи доклада, могат да провеждат консултации с дирекциите на националните паркове, басейновите дирекции, с Изпълнителната агенция по околна среда, както и с други централни и регионални органи и техните специализирани структури, с научни институции/организации, резултатите от които се прилагат към доклада.

Възложителят представя на компетентния орган доклада по чл. 23, ал. 2 от Наредбата за ОС с всички приложения към него **в един екземпляр на хартиен носител и в един екземпляр на електронен носител.**

Оценката за степента на въздействие върху защитените зони да се извърши от експерти зоолог и ботаник (фитоценолог), при спазване на изискванията на чл. 9 от Наредбата за ОС.

Документацията по чл. 8 (1) от ЗБР относно предмета и целите на опазване на защитени зони BG0001493 „Централен Балкан – буфер“ и BG0002128 „Централен Балкан – буфер“ се намира на URL: <http://riew-pleven.eu/natura.html>

При всички случаи на промяна в данните, посочени в уведомлението по чл. 10 от Наредбата за ОС, или на някои от обстоятелствата, при които е издадено решението, възложителят, съответно новият възложител, е длъжен да уведоми компетентния орган за промените в 14-дневен срок от настъпването им.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок от съобщаването му пред Министъра на околната среда и водите или пред Административен съд на гр. Плевен по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

ИНЖ. ЗОРНИЦА ЙОТКОВА
Директор на РИОСВ – Плевен

Дата: 2022 г.