



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

РЕШЕНИЕ № ПН⁴³ - ОС/2022 г.

За инвестиционно предложение (ИП) "Изграждане на фотоволтаична електроцентрала с мощност до 1 MW" в ПИ № 56722.42.21 и № 56722.42.28, землище гр. Плевен, общ. Плевен, обл. Плевен с възложител: „Медиспорт“ ЕООД, гр. Плевен, ул. „Стоян Заимов“ № 27, ап. 1, ЕИК 202872533, е внесено уведомление с вх. № 6924/07.12.2021 г. на РИОСВ – Плевен.

Въз основа на представената документация от страна на възложителя се констатира следното:

1. ИП "Изграждане на фотоволтаична електроцентрала с мощност до 1 MW" в ПИ № 56722.42.21 и № 56722.42.28, земл. гр. Плевен, общ. Плевен, обл. Плевен не попада в границите на Защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР).

2. ИП не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ).

3. Съгласно представената документация, се предвижда изграждане на фотоволтаична електроцентрала за производство на електроенергия с мощност до 1 MW в ПИ № 56722.42.21 и № 56722.42.28, земл. гр. Плевен, общ. Плевен, обл. Плевен. За произведената от фотоволтаичната инсталация електрическа енергия чрез мачтов трафопост се предвижда свързване с 20 kV електропровод от електропреносната мрежа.

ИП не е в съответствие с параметрите на други планове, програми и проекти (ППП) от по-висока степен, на които е извършена оценка за съвместимост (ОС).

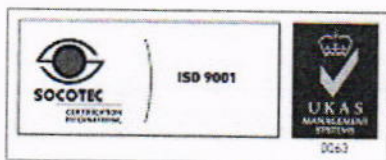
ПИ № 56722.42.21 и № 56722.42.28, земл. гр. Плевен, общ. Плевен, обл. Плевен са с трайно предназначение на територията „Земеделска“, начин на трайно ползване „Средно застрояване (от 10 до 15 м)“, категория 3, съгласно кадастрално-административната информационна система на Агенцията по геодезия, картография и кадастър. ИП е свързано с промяна предназначението на ПИ № 56722.42.21 и № 56722.42.28, земл. гр. Плевен, общ. Плевен, обл. Плевен от „Земеделска“ в „Урбанизирана“ територия.

4. Съгласно представената информация ИП не попада самостоятелно в обхвата на някоя от позициите на Приложение № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС), поради което не подлежи на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) и екологична оценка (ЕО).

Предвид изложеното в т. 4, ИП "Изграждане на фотоволтаична електроцентрала с мощност до 1 MW" в ПИ № 56722.42.21 и № 56722.42.28, земл. гр. Плевен, общ. Плевен, обл. Плевен, попада в хипотезата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредба за ОС, обн., ДВ. бр. 73/11.09.2007 г., с вс. изм. и доп.*) и подлежи на преценяване начина на процедуриране след проверка за допустимост по чл. 13, ал. 3 от същата наредба.

При извършената проверка за допустимост по реда на чл. 13, ал. 3 от *Наредбата за ОС* се констатира, че:

- съгласно становище на Министерство на земеделието (изх. № 92-47/01.02.2022 г.) с вх. № 6924(3)/01.02.2022 г. на РИОСВ – Плевен изграждането на фотоволтаична електроцентрала за производство на електроенергия с мощност до 1 MW в ПИ № 56722.42.21 и № 56722.42.28 (трайно предназначение на територията „Земеделска“, категория 3), земл. гр. Плевен, общ.



Плевен, обл. Плевен и свързване с електропреносната мрежа е в противоречие с разпоредбата на чл. 23, ал. 3 от Закона за опазване на земеделските земи (ЗОЗЗ), съгласно който: „Изграждането и/или разширението на обекти за производство на електрическа енергия от възобновяеми енергийни източници, използващи фотоволтаични (слънчеви) системи, освен в случаите, когато производството на електрическа енергия се използва за собствени нужди, се допуска върху неполивни земеделски земи от седма до десета категория или некатегоризируеми при наличие на становище за присъединяване на обекта, издадено от съответния мрежови оператор“.

Мотивите от становището на Министерство на земеделието (изх. № 92-47/01.02.2022 г.) са следните:

„За всеки обект, който се предлага да се изгради или разшири върху земеделска земя се провежда процедура за промяна на предназначението на земеделската земя в неземеделска по реда на ЗОЗЗ и правилника за прилагането му.

Поземлени имоти с идентификатори 56722.42.21 и 56722.42.28 по кадастралните регистри на гр.Плевен са регистрирани като имоти от трета категория земеделска земя. На основание чл.23, ал.3 от ЗОЗЗ е недопустима промяната на предназначението на земеделската земя от трета категория за изграждане на обект – Фотоволтаична електроцентрала в обхвата на поземлените имоти, освен в случаите, когато производството на електрическа енергия се използва за собствени нужди“. В конкретния случай е предвидено свързване с електропреносната мрежа, а не използването за собствени нужди.

Във връзка с гореизложеното, на основание чл. 2, ал. 5 във връзка с чл. 6а, т. 2 и чл. 13, ал. 3 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* и § 2 от *Допълнителните разпоредби от същата наредба*,

РЕШИХ:

прекръпявам започналата процедура за оценка на съвместимост по реда на *Наредбата за ОС* за административна преписка с вх. № 6924/07.12.2021 г. на РИОСВ – Плевен за ИП “Изграждане на фотоволтаична електроцентрала с мощност до 1 MW“ в ПИ № 56722.42.21 и № 56722.42.28, землище гр. Плевен, общ. Плевен, обл. Плевен, с възложител: „Медиспорт“ ЕООД, гр. Плевен, ул. „Стоян Заимов“ № 27, ап. 1, ЕИК 202872533.

Прекръпяването на процедурата за инвестиционното предложение се основава на констатираната недопустимост на ИП спрямо чл. 23, ал. 3 от Закона за опазване на земеделските земи.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите или пред Административен съд гр.Плевен по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

ИНЖ. ЗОРНИЦА ЙОТКОВА
Директор на РИОСВ-Плевен

Дата: 12.04. 2022 г.

