



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

изх. № 2868/08.09.2010 г.

РЕШЕНИЕ № ПН 045-ОС /2010 г

по оценка за съвместимостта

На основание чл. 31, ал.12 т. 1 във връзка с чл. 11 от Закона за биологичното разнообразие и чл. 28, ал. 1, т. 1 и ал. 2, във връзка с чл. 29 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (ДВ. бр.73/2007г) представен доклад по оценка за съвместимостта (ДОС) съгласно чл. 23, ал. 2 с вх. № 2868/13.07.2010 г. на РИОСВ – Плевен.

РЕШИХ:

Съгласувам: Инвестиционно предложение (ИП) "Изграждане на бензиностанция, автосервиз и нискоетажна жилищна сграда" в ПИ № 240009, м. "Калето", с. Горни Дъбник, община Долни Дъбник (област Плевен) върху защитени зони "Горни Дъбник - Телиш" (BG 0002095) обявена със заповед № РД - 557/05.09.2008 г. (ДВ бр. 84/26.09.2008 г.) на министъра на околната среда и водите и "Язовир Горни Дъбник" (BG 0000611) по чл.6, ал.1, т.1 и т.2 от Закона за биологичното разнообразие

Местоположение: ПИ № 240009, м. "Калето", с. Горни Дъбник, община Долни Дъбник (област Плевен) върху защитени зони "Горни Дъбник - Телиш" (BG 0002095) обявена със Заповед № РД - 557/05.09.2008 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ бр. 84/26.09.2008 г.) и "Язовир Горни Дъбник"(BG 0000611) по чл.6, ал.1, т.1 и т.2 от Закона за биологичното разнообразие

Възложител: ЕТ "Пътно поддържане - Телиш" - ЕООД, с. Телиш, общ. Червен бряг, ул. "Отец Паисий", № 6.

1.Характеристика предвижда се изграждане на бензиностанция с три броя бензиноколонки двустранно, с прилежащи асфалтирани площи, каси с магазинна част за продажба на горива, масла, принадлежности, закуски, кафе, храни; диагностичен автосервиз и ниско етажна жилищна сграда в ПИ 240009. Достъпът до имота ще бъде обезпечен от съществуващата пътна инфраструктура (граничи с главен път София-Плевен). Обектът ще бъде присъединен към главната електроснабдителна мрежа и към ВиК (преминаващи в близост до имота). Поради липса на канализация заустването на битовите отпадни води ще бъде извършено в изгребна яма. Периодичното почистване на ямата и извозването на отпадъците до Пречиствателната станция на гр. Плевен ще бъде извършвано от фирма на базата на сключен договор. По време на строителството се очаква генериране на строителни отпадъци, а по време на експлоатацията – и на битови отпадъци. Те ще бъдат извозвани от фирмата, която обслужва населеното място.

Съгласно представената скица № Ф05126/ 24.06.2010 г. издадена от Общинска служба по земеделие – гр. Долни Дъбник, ПИ 240009, з-ще с. Горни Дъбник е с площ 17.117 дка и с начин на трайното ползване - разсадник.

Имотът граничи с разсадник, полски път, полски път, път I клас, лесопарк и разсадник.

2. Правните основания за приложимостта на процедурата по оценката за съвместимостта е по чл. 2 (2) от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони.

3. Решението за извършване на оценка за степента на въздействие е с № ПН 014-ОС /2009 г. на РИОСВ – Плевен.

4. Положителна оценка на качеството на ДОС е дадена с писмо изх. № 2868/22.07.2010 г. на РИОСВ – Плевен.

5. Допълнителни проучвания по чл. 26 от Наредбата за ОС не са искани.

6. Проверка на място съгласно чл. 26 от Наредбата за ОС не е извършена.

Съгласуването се основава на следните мотиви: Заключение на експерта, изготвил доклада е, че при спазване на посочените смекчаващи мерки инвестиционното предложение "Изграждане на бензиностанция, автосервиз и нискоетажна жилищна сграда" в ПИ № 240009 в местността „Калето“, землище на с. Горни Дъбник, община Долни Дъбник е съвместимо с предмета и целите на опазване на защитената зона „Язовир Горни Дъбник“ с код BG0000611 по Директивата за местообитанията и на защитената зона „Горни Дъбник-Телиш“ с код BG0002095 по Директивата за птиците. Не се очаква значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване на двете защитени зони.

Реализацията на инвестиционното предложение се съгласува при спазване на следните

УСЛОВИЯ:

1. При проектирането да не се правят промени в представените в частта "Характеристика" предвиждания на инвестиционното предложение. Да не се допуска строителството на допълнителни обслужващи постройки.

2. По време на строителството:

2.1 Възложителят да уведоми писмено РИОСВ – Плевен както при започване на строителните работи, така и преди пускане в експлоатация на изгребната яма. Да се представи с уведомяването и копие от разрешителното за строеж в срок до 14 дни от издаването му.

2.2 На видно място да се постави табела с написани условията по това разрешително до въвеждане на обекта в експлоатация.

2.3 Да не се извършват строителни дейности в периода април – юни, за да не се безпокоят птиците и бозайниците през размножителния им период.

2.4 Инертните материали, по време на строителството да се премахват своевременно от терена на имота и се извозват до регламентираните за това места.

2.5 Да се спазва Закона за управление на отпадъците.

2.6. Провеждане на разяснителна кампания сред участниците в строителните дейности за целите и предмета на защитените зони, с оглед предотвратяване на щети върху растителния и животински свят в района.

3. По време на експлоатацията на обекта:

3.1. Генерираните от дейността на автосервиза отпадъци да се класифицират съгласно изискванията на Наредба № 3 за класификация на отпадъците (ДВ бр.44/2004 г.).

3.2 Да се води отчетност съгласно изискванията на Наредба №9 (ДВ бр. 95/2004 г.).

3.3 Генерираните отпадъци да се предават за последващо третиране на база договор на фирми, притежаващи разрешение по чл.12 от ЗУО за съответния код съгласно Наредба № 3 за класификация на отпадъците (ДВ бр.44/2004 г.).

3.4. Да бъдат поставени от инвеститора информационни табели за защитените зони "Язовир Горни Дъбник" (BG 0000611) и "Горни Дъбник-Телиш" (BG 0002095) на две ключови и видни места в района на бензиностанцията.

4. При промяна на собствеността на имота и сградата възложителят да запознае новите собственици и/или ползватели с условията в настоящето решение и писмено да информира РИОСВ – Плевен за настъпилите промени и предприетите действия в 14 дневен срок от настъпването им.

При всички случаи на промяна в някои от обстоятелствата, при които е издадено решението, възложителят/новият възложител е длъжен да уведоми РИОСВ-Плевен за промените в 14 дневен срок от настъпването им.

На основание чл. 31 (11) от ЗБР решението по ОС автоматично прекратява действието си, ако в продължение на 5 год. от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

При констатиране на неизпълнение на условията, изискванията и мерките, посочени в настоящето решение, виновните лица носят административно наказателна отговорност по чл. 128б от ЗБР.

Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите и пред Административен съд гр. Плевен по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

ИНЖ. РЕНИ АТАНАСОВА
Директор на РИОСВ-Плевен



