



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 947 ¹³⁾
Плевен, 16.05. 2024 г.

ДО
Г-Н НИКОЛАЙ БОРИСОВ

ЧРЕЗ ПЪЛНОМОЩНИК
Г-ЖА РОСИЦА ДИМИТРОВА
УЛ. „ИВАН ВАЗОВ”, № 12, ЕТ. 3
ГР. ТЕТЕВЕН

КОПИЕ ДО
ОБЩИНА ТЕТЕВЕН

На вх. № 947/19.02.2024г

ОТНОСНО: *Инвестиционно предложение за „Реконструкция на съществуваща сграда и обособяване на къмпинг с паркинг за кемпери и каравани“ в ПИН № 72343.54.195, местността „Преграда“, землището на гр. Тетевен, общ. Тетевен*

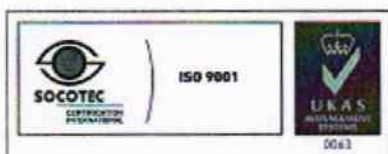
УВАЖАЕМИ Г-Н БОРИСОВ,

Уведомяваме Ви, че приемаме представената от Вас документация като информиране на компетентния орган по околна среда по чл. 95, ал. 1 от Закона за опазване на околната среда (ДВ бр.61/06.08.2010) и чл. 4, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействие върху околната среда. (Наредба за ОВОС, ДВ бр.3/11.01.2011 г.) и като уведомление по чл. 10, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС, ДВ бр.81/15.10.2010 г.)

На основание чл. 5 от Наредбата за ОВОС и във връзка с чл. 40, ал. 2 от Наредбата за ОС, въз основа на представената информация Ви уведомяваме, че:

I. По отношение на изискванията за оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) на инвестиционни предложения по глава шеста, раздел III от ЗООС:

Вашето инвестиционно предложение предвижда реконструкция, пристрояване и надстрояване на съществуваща сграда, в свободната част от имота да се монтира преместваемо търговско съоръжение, изграждане на техническа инфраструктура и обособяване на паркинг за кемпери и каравани. За реализацията на инвестиционното предложение ще се изработи ПУП-ПЗ с цел преотреджане на имота в неземеделска земя.



гр. Плевен, ул. „Ал. Стамболийски” 1А,
тел/факс: +359 64 806 951 и +359 64 800 711,
e-mail: office@riew-pleven.eu интернет сайт <http://riew-pleven.eu/>



Вашето ИП попада в Приложение № 2 към чл. 93, ал.1, т.1 и т. 2 от ЗООС (обн. ДВ, бр. 91/2002г. с вс. изм. и доп.) – в обхвата на т. 12 буква “г” – постоянни къмпинки и места за паркиране на каравани от Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1, т. 1 и т. 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС, ДВ бр.61/06.08.2010 г.), във връзка с което подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС), по глава шеста, раздел III, от ЗООС.

Компетентен орган по процедурата е РИОСВ – Плевен.

II. По отношение на изискванията за екологична оценка (ЕО) по глава шеста, раздел II от ЗООС:

Съгласно изискванията на чл. 85, ал. 2 от ЗООС и разпоредбите на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове, и програми (приета с ПМС №139/2004г., обн. ДВ, бр. 57/2004г. и вс. изм. и доп), за инвестиционно предложение „Реконструкция на съществуваща сграда и обособяване на къмпинг с паркинг за кемпери и каравани“ в ПИ№ 72343.54.195, местността „Преграда“, землището на гр. Тетевен, общ. Тетевен е необходимо изработването на ПУП-ПЗ, за което се изисква преценяване на необходимостта от екологична оценка (ЕО) по реда на горесцитираната наредба.

Компетентен орган по процедурата е РИОСВ – Плевен.

На основание чл. 91, ал. 2 от ЗООС, допускам извършването само на процедура по Глава шеста, Раздел III от ЗООС преценяване на необходимостта от извършване на оценка въздействието на околната среда (ОВОС).

III. По отношение на изискванията на чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие:

Съгласно чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС, ДВ, бр. 73/11.09.2007г) инвестиционното предложение „Реконструкция на съществуваща сграда и обособяване на къмпинг с паркинг за кемпери и каравани“ в ПИ№ 72343.54.195, местността „Преграда“, землището на гр. Тетевен, общ. Тетевен, подлежи на оценка за съвместимост по реда на глава трета от Наредбата за ОС, чрез процедурата по преценяване необходимостта от ОВОС.

Процедурите се съвместяват по реда на чл. 40 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони.

ПИ № 72343.54.195, з-ще гр. Тетевен, общ. Тетевен попада в защитени зони BG0001493 “Централен Балкан - буфер”, за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, по чл.6, ал.1, т.1 и 2 от ЗБР, обявена със Заповед №РД-272/31.03.2021 г. на МОСВ (обн. ДВ, бр. 46/2021 г.) и BG0002128 “Централен Балкан - буфер”, за опазване на дивите птици, по чл.6, ал.1, т.3 и 4 от ЗБР, обявена със Заповед №РД 321/04.04.2013 г. на МОСВ (ДВ бр. 46, бр.47/2013 г.).

При извършената проверка за допустимост по реда на чл. 12, ал. 2 във връзка с ал. 1 от Наредбата за ОС се констатира, че:

- ИП е допустимо спрямо режима на дейности в ЗЗ BG0001493 “Централен Балкан - буфер” определен със Заповед №РД-272/31.03.2021 г. на МОСВ (обн. ДВ, бр. 46/2021 г.) и ЗЗ BG0002128 “Централен Балкан - буфер” определен със Заповед №РД 321/04.04.2013 г. на МОСВ (ДВ бр. 46, бр.47/2013 г.).

IV. За провеждане на процедура по преценка от необходимостта за извършване на ОВОС е необходимо да представите в РИОСВ – гр. Плевен:

1. Искане за преценяване необходимостта от ОВОС.

2. Подробно попълнена по всяка точка информация съгласно Приложение № 2 към чл. 6 от Наредба за условията и реда за извършване на ОВОС.

Примерни бланки и образци на документите може да намерите на Интернет страницата на РИОСВ – гр. Плевен на адрес: <http://riew-pleven.eu/form.html>. Попълнените документи се предоставят на един екземпляр хартиен носител и два броя електронни носители (по възможност ел. носител да е диск).

2.1 Във връзка с необходимостта от провеждане на консултации по отношение на степента на значимост на въздействието и риска за човешкото здраве, по чл. 7 от Наредбата за ОВОС, при изготвяне на информация по Приложение № 2 от същата наредба, е необходимо да представите подробна и изчерпателна информация за следното:

- представяне на пълна, изчерпателна и добре онагледена информация за местоположението и точните отстояния от територията на инвестиционното предложение /обекта, дейността/ спрямо най-близко разположените обекти, подлежащи на здравна защита по смисъла на § 1, т. 3 от допълнителните разпоредби на НУРИОВОС /жилищните сгради, лечебните заведения, училищата, детските градини и ясли, висшите учебни заведения, спортните обекти, обектите за временно настаняване /хотели, мотели, общежития, почивни домове, ваканционни селища, къмпинги, хижи и др./, места за отдих и развлечения (плувни басейни, плажове и места за къпане, паркове и градини за отдих, вилни зони, атракционни паркове, аквапаркове и др.), както и обектите за производство на храни по § 1, т. 37 от допълнителните разпоредби на Закона за храните, стоковите борси и тържищата за храни. Изясняване на задължителните отстояния до горечитираните обекти, съгласно действащото законодателство;
- онагледяване на информацията с подходящ по мащаб картен, актуален графичен или снимков материал;
- данни за наличие на съществуващи санитарно-охранителни зони на водоизточници и водоснабдителни съоръжения за питейно-битово водоснабдяване.
- посочване на потенциални източници на вредности на оценяваната територия и граничещите с нея.

2.2 Необходимо е подробно да се разработят точки II - 10 “Чувствителни територии - Национална екологична мрежа“, т. III – 6 “засегнати елементи от Националната екологична мрежа“, т. IV – 1 “биологичното разнообразие и неговите елементи“, т. IV-2 „Въздействие върху елементи от Националната екологична мрежа, включително на разположените в близост до инвестиционното предложение“ от **Приложение № 2 към чл. 6** (Изм. - ДВ, бр. 3 от 2006 г., изм. и доп. - ДВ, бр. 3 от 2011 г., изм. и доп. - ДВ, бр. 12 от 2016 г., в сила от 12.02.2016 г., изм. - ДВ, бр. 3 от 2018 г., изм. - ДВ, бр. 31 от 2019 г., в сила от 12.04.2019 г.) на *Наредба за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (загл. Изм. – ДВ, бл. 3 от 2006 г.) и да се представи подробна информация за растителността и местообитанията на видове животни в ПИ № 72343.54.195, 3-ще гр. Тетевен, общ. Тетевен.

Информацията да се разработи от експерт с опит в областта на опазване на местообитанията и/или видовете и е с образование по някоя от специалностите в професионално направление „биологични науки“.

3. Оригинален документ за платена такса: 500 лв. съгласно чл. 1, ал. 5, т. 1 на Тарифата за таксите, на сметката на РИОСВ – гр. Плевен:

ОББ АД - гр. Плевен

IBAN: BG22UBBS80023106158306

BIC: UBBS BG SF

Съгласно чл. 22, ал. 2 от Тарифата за таксите, които се събират в системата на Министерството на околната среда и водите приета с ПМС № 136/13.05.2011г. (ДВ, бр. 39/2011г.), държавната такса за съвместяване на процедурите е 500 лв.

Съгласно чл. 30, ал. 1 от същата тарифа, таксите се събират при предявяване на искането за предоставяне на услугата.

На документа за платена такса, като основание за плащане да се впише и входящия номер на Уведомлението за ИП под който е заведено в РИОСВ – гр. Плевен.

Информираме Ви, че на основание чл. 2а, ал. 5, т. 1 от Наредбата за ОВОС процедурата по ОВОС (в това число и ОС) за горепосоченото инвестиционно предложение се прекратява, когато повече от 12 месеца не са изпълнени от възложителя дадените му указания по чл. 5, ал. 1 от същата Наредба.

За допълнителна информация тел. 064/806 949 направление “ЕО и ОВОС”.

С уважение,

ИНЖ. ЗОРНИЦА ЙОТКОВА
Директор на РИОСВ - гр. Плевен

