



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 353 ¹⁰¹
Плевен, 06.02. 2025 г.

ДО
Г-Н ТАКВОР БОХОСЯН
УПРАВИТЕЛ НА
„ТЪРГОВСКА ЛИГА –
ГЛОБАЛЕН АПТЕЧЕН ЦЕНТЪР“ АД
БУЛ. „Г. М. ДИМИТРОВ“, № 1
ГР. СОФИЯ

КОПИЕ ДО
ОБЩИНА ПЛЕВЕН

На вх. № 4495/04.10.2024г

ОТНОСНО: *Инвестиционно предложение (ИП) за „Разширение на МБАЛ „Сърце и мозък“ – изграждане на ново крило, представляващо нова сграда със 7 надземни етажа и един подземен етаж“ в ПИ с идентификатор 56722.659.1173, по КККР на гр. Плевен, общ. Плевен*

УВАЖАЕМИ Г-Н БОХОСЯН,

Уведомяваме Ви, че приемаме представената от Вас документация като информиране на компетентния орган по околна среда по чл. 95, ал. 1 от Закона за опазване на околната среда (ДВ бр.61/06.08.2010) и чл. 4, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействие върху околната среда. (Наредба за ОВОС, ДВ бр.3/11.01.2011 г.) и като уведомление по чл. 10, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС, ДВ бр.81/15.10.2010 г.)

На основание чл. 5 от Наредбата за ОВОС и във връзка с чл. 40, ал. 2 от Наредбата за ОС, въз основа на представената информация Ви уведомяваме, че:

I. По отношение на изискванията за оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) на инвестиционни предложения по глава шеста, раздел III от ЗООС:

Вашето инвестиционно предложение предвижда изграждане на нова сграда, състояща се от седем надземни етажа и един подземен, разположена северно от съществуващото крило „Мама и аз“ с връзка към нея на сутерен, трети, четвърти, пети, шести и седми етаж. В сградата ще се преместят и ще се разкрийт допълнителни болнични легла към следните отделения: медицинска онкология; кардиология; нервни болести; клинична хематология; пневмология и фтизиатрия; ендокринология. Ще се обособят нови отделения: физикална и рехабилитационна медицина и клинични проучвания. В новото крило ще се разположат: администрация; учебна зала; дневни стационари към онкология и хематология. В новата



ISO 9001:2015

Certificate No: BG/1398Q/1411

гр. Плевен, ул. „Ал. Стамболийски“ 1А,
тел/факс: +359 64 806 951 и +359 64 800 711,
e-mail: office@riew-pleven.eu интернет сайт <http://riew-pleven.eu/>



стр. 1 от 3

сграда ще се разположат и приемно – консултативен блок; кухня за приготвяне на храна със зала за хранене; сектор за асистирана репродукция; нуклеарна медицина с PET-CT и SPECT-CT; образна диагностика. Общия брой легла в цялата новопроектирана сграда ще са 348 броя. Общия брой новоразкрити легла за лежачо болни в цялото ново крило ще е 147 бр. легла, общо за целия комплекс със всички сгради и отделения, ще е 692 бр. Водоснабдяването на обекта ще се осъществи, чрез присъединяване към ВиК мрежата. Отпадъчните води ще се заустват в градска канализационна мрежа.

Вашето инвестиционно предложение е за разширение на инвестиционно предложение попадащо в обхвата на т. 10, буква "б" – **за урбанизирано развитие, включително строителство на търговски центрове и паркинги** от Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1, т. 1 и т. 2 на Закона за опазване на околната среда, във връзка с което подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС), по глава шеста, раздел III, от ЗООС.

Компетентен орган по процедурата е РИОСВ – Плевен.

II. По отношение на изискванията за екологична оценка (ЕО) по глава шеста, раздел II от ЗООС:

Съгласно изискванията на чл. 85, ал. 2 от ЗООС и разпоредбите на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове, и програми (приета с ПМС №139/2004г., обн. ДВ, бр. 57/2004г. и вс. изм. и доп), за инвестиционно предложение *„Разширение на МБАЛ „Сърце и мозък“ – изграждане на ново крило, представляващо нова сграда с 7 надземни етажа и един подземен етаж“ в ПИН № 56722.659.1173, гр. Плевен, общ. Плевен* е необходимо изработването на ИПУП-ПРЗ, за което се изисква преценяване на необходимостта от екологична оценка (ЕО) по реда на горесцитираната наредба.

На основание чл. 91, ал. 2 от ЗООС, допускам извършването само на процедура по Глава шеста, Раздел III от ЗООС преценяване на необходимостта от извършване на оценка въздействието на околната среда (ОВОС).

III. По отношение на изискванията на чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие:

Съгласно чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС, ДВ, бр. 73/11.09.2007г) инвестиционното предложение *„Разширение на МБАЛ „Сърце и мозък“ – изграждане на ново крило, представляващо нова сграда с 7 надземни етажа и един подземен етаж“ в ПИН № 56722.659.1173, гр. Плевен, общ. Плевен* подлежи на оценка за съвместимост по реда на глава трета от Наредбата за ОС, чрез процедурата по преценяване необходимостта от ОВОС.

Процедурите се съвместяват по реда на чл. 40 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони.

IV. За провеждане на процедура по преценка от необходимостта за извършване на ОВОС е необходимо да представите в РИОСВ – гр. Плевен:

1. Искане за преценяване необходимостта от ОВОС.

2. Подробно попълнена по всяка точка информация съгласно Приложение № 2 към чл. 6 от Наредба за условията и реда за извършване на ОВОС.

Примерни бланки и образци на документите може да намерите на Интернет страницата на РИОСВ – гр. Плевен на адрес: <http://riew-pleven.eu/form.html>. Попълнените документи се предоставят на един екземпляр хартиен носител и два броя електронни носители (по възможност ел. носителя да е диск).

Във връзка с необходимостта от провеждане на консултации по отношение на степента на значимост на въздействието и риска за човешкото здраве, по чл. 7 от Наредбата за ОВОС, при изготвяне на информация по Приложение № 2 от същата наредба, е необходимо да представите подробна и изчерпателна информация за следното:

- представяне на пълна, изчерпателна и добре онагледена информация за местоположението и точните отстояния от територията на инвестиционното предложение /обекта, дейността/ спрямо най-близко разположените обекти, подлежащи на здравна защита по смисъла на § 1, т. 3 от допълнителните разпоредби на НУРИОВОС /жилищните сгради, лечебните заведения, училищата, детските градини и ясли, висшите учебни заведения, спортните обекти, обектите за временно настаняване /хотели, мотели, общежития, почивни домове, ваканционни селища, къмпинги, хижи и др./, места за отдих и развлечения (плувни басейни, плажове и места за къпане, паркове и градини за отдих, вилни зони, атракционни паркове, аквапаркове и др.), както и обектите за производство на храни по § 1, т. 37 от допълнителните разпоредби на Закона за храните, стоковите борси и тържищата за храни. Изясняване на задължителните отстояния до горечитираните обекти, съгласно действащото законодателство;
- онагледяване на информацията с подходящ по мащаб картен, актуален графичен или снимков материал;
- данни за наличие на съществуващи санитарно-охранителни зони на водоизточници и водоснабдителни съоръжения за питейно-битово водоснабдяване.
- посочване на потенциални източници на вредности на оценяваната територия и граничещите с нея.

4. Оригинален документ за платена такса: 500 лв. съгласно чл. 1, ал. 5, т. 1 на Тарифата за таксите, на сметката на РИОСВ – гр. Плевен:

ОББ АД - гр. Плевен

IBAN: BG22UBBS80023106158306

BIC: UBBS BGSF

Съгласно чл. 22, ал. 2 от Тарифата за таксите, които се събират в системата на Министерството на околната среда и водите приета с ПМС № 136/13.05.2011г. (ДВ, бр. 39/2011г.), държавната такса за съвместяване на процедурите е 500 лв.

Съгласно чл. 30, ал. 1 от същата тарифа, таксите се събират при предявяване на искането за предоставяне на услугата.

На документа за платена такса, като основание за плащане да се впише и входящия номер на Уведомлението за ИП под който е заведено в РИОСВ – гр. Плевен.

Информираме Ви, че на основание чл. 2а, ал. 5, т. 1 от Наредбата за ОВОС процедурата по ОВОС (в това число и ОС) за горепосоченото инвестиционно предложение се прекратява, когато повече от 12 месеца не са изпълнени от възложителя дадените му указания по чл. 5, ал. 1 от същата Наредба.

За допълнителна информация тел. 064/806 949 направление “ЕО и ОВОС”.



С уважение,

ИНЖ. ЗОРНИЦА ЙОТКОВА

Директор на РИОСВ - гр. Плевен