



РЕШЕНИЕ № ПН 24 ПР / 2026 г.

**ЗА ПРЕЦЕНЯВАНЕ НА НЕОБХОДИМОСТТА ОТ ИЗВЪРШВАНЕ НА ОЦЕНКА
НА ВЪЗДЕЙСТВИЕ ВЪРХУ ОКОЛНАТА СРЕДА**

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1 във връзка с ал. 3 и ал. 6 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата и условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с ал. 3 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС и получено становище на Регионална здравна инспекция (РЗИ) – Плевен.

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) за инвестиционно предложение (ИП): „Цех за консервиране на плодове и зеленчуци“, в УПИ XXVII-179, кв. 6, ул. Хан Омуртаг № 5, гр. Левски, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.

местоположение: УПИ XXVII-179, кв. 6, ул. Хан Омуртаг № 5, гр. Левски.

възложител: „АГРО МАТЕЕВ 99“ ЕООД, ЕИК:207118245, със седалище и адрес на управление: гр. Левски, ул. „Александър Стамболийски“ № 47

характеристика на инвестиционното предложение (ИП): Предвижда се изграждане на предприятие за преработка на селскостопанска продукция (плодове и зеленчуци), за производство на сладка, конфитюри, мармалади, сосове, сиропи, лютеници и други плодови и зеленчукови консерви. ИП ще се реализира на територията на съществуваща сграда с идентификатор 43236.401.178.1, гр. Левски, като за целта е необходимо тя да промени своето предназначение от „Работилница за растителни масла“ в „Цех за консервиране на плодове и зеленчуци“ без да се извършват строително-монтажни дейности по нея. Сградата е съществуваща производствена сграда, като производствения процес ще се организира в рамките на наличните помещения и съществуващата инфраструктура. За реализацията на проекта е необходимо внедряване на технологично оборудване за преработка и пакетиране на продукцията, включващо система за обработка на продукцията и линия за дозиране, затваряне и етикетиране на буркани.

В рамките на обекта ще бъдат обособени:

- зона за приемане и подготовка на суровини;
- производствена зона за термична и механична обработка на продуктите;
- зона за дозиране и затваряне на готовата продукция;
- зона за етикетиране и експедиция;
- складови и помощни площи;
- санитарно – битови помещения за персонала.

Капацитетът на цеха предвижда реализиране на 260 т. продукция годишно.

Инвестиционното предложение ще бъде реализирано изцяло в рамките на посочения поземлен имот и съществуващата сграда, без необходимост от изграждане на нова външна техническа инфраструктура. Имотът е електрозахранен от съществуващата електроразпределителна мрежа на „ЕРМ Запад“ и водоснабден от водопроводната мрежа на град Левски. Не се предвижда промяна на съществуващата пътна инфраструктура.

В рамките на ИП ще се формират отпадъчни води, свързани с технологичните процеси по преработка на селскостопанската продукция (от процесите по измиване и почистване на оборудването, съдовете и работните помещения), както и със санитарно – битовите нужди на обслужващия персонал.

Отпадъчните води от обекта (производствени и битови) ще се отвеждат чрез площадкова канализация към съществуващата градска канализационна мрежа.

В рамките на ИП не се предвиждат строително – монтажни дейности по изграждане на нови сгради, поради което не се очаква генериране на строителни отпадъци. Отпадъците по време на реализацията на ИП са предимно опаковки от монтажа и въвеждане в експлоатация на технологичното оборудване. По време на експлоатацията на ИП се предвижда генериране на отпадъци, характерни за дейностите по преработка и пакетиране на хранителни продукти – отпадъци от преработка на растителни продукти (остатъци от суровини, негодни или непреработени количества); хартиени и картонени опаковки; пластмасови опаковки; смесени битови отпадъци, генерирани от обслужващия персонал.

Възложителят предвижда всички генерирани отпадъци да се събират разделно, временно да се съхраняват на определено за целта място в рамките на обекта и да се предават на лица, притежаващи документ по чл.35 от ЗУО. Образуваните смесени битови отпадъци ще се управляват съгласно действащата сметосъбираща система на община Левски.

Реализацията на инвестиционното предложение “Цех за консервиране на плодове и зеленчуци“, в УПИ XXVII-179, кв. 6, ул. Хан Омуртаг № 5, гр. Левски, няма да доведе до значително отрицателно въздействие за човешкото здраве, съгласно становище на РЗИ – гр. Плевен изх. № ОЗ-01-22/29.05.2026г.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на т.7, буква „б“ – пакетиране и консервиране на растителни и животински продукти от Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2 на Закона за опазване на околната среда (**ЗООС**) и подлежи на преценяване необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда (**ОВОС**). Компетентен орган е РИОСВ – Плевен.

ИП не попада в границите на защитена територия (ЗТ) по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ).

ИП не попада границите на защитени зони (ЗЗ) по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Най-близката ЗЗ (на разстояние от около 1.800 км) е BG0000239 „Обнова – Караман дол“, за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, по чл. 6, ал. 1, т. 1 и 2 от ЗБР, обявена със Заповед № РД-327/31.03.2021 г. на МОСВ (ДВ, бр. 53/25.06.2021 г.).

След преглед на представената информация и на основание чл. 40, ал. 3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от нея, е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която ИП няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в ЗЗ BG0000239 „Обнова – Караман дол“ и може да бъде съгласувано.

МОТИВИ:

I. Характеристики на инвестиционното предложение (размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, производителност, обхват, оформление на

инвестиционното предложение в неговата цялост; взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; използване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие; генериране на отпадъци; замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия, които са свързани с инвестиционното предложение, включително причинени от изменението на климата, в съответствие с научните познания; рисковете за човешкото здраве поради неблагоприятно въздействие върху факторите на жизнената среда по смисъла на § 1, т. 12 от доп. разпоредби на Закона за здравето).

1. Инвестиционното предложение предвижда изграждане на предприятие за преработка на селскостопанска продукция (плодове и зеленчуци), за производство на сладка, конфитюри, мармалади, сосове, сиропи, лютеници и други плодови и зеленчукови консерви, на територията на съществуваща сграда с идентификатор 43236.401.178.1, гр. Левски, без да се извършват строително-монтажни дейности по нея.

2. Инвестиционното предложение ще бъде реализирано изцяло в рамките на посочения поземлен имот и съществуващата сграда, без необходимост от изграждане на нова външна техническа инфраструктура.

3. Имотът е електрозахранен от съществуващата електроразпределителна мрежа на „ЕРМ Запад“ и водоснабден от водопроводната мрежа на град Левски. Не се предвижда промяна на съществуващата пътна инфраструктура.

4. Отпадъчните води от обекта (производствени и битови) ще се отвеждат чрез площадкова канализация към съществуващата градска канализационна мрежа.

5. Възложителят предвижда всички генерирани отпадъци да се събират разделно, временно да се съхраняват на определено за целта място в рамките на обекта и да се предават на лица, притежаващи документ по чл.35 от ЗУО. Образуваните смесени битови отпадъци ще се управляват съгласно действащата сметосъбираща система на община Левски.

6. Реализацията на инвестиционното предложение “Цех за консервиране на плодове и зеленчуци“, в УПИ XXVII-179, кв. 6, ул. Хан Омуртаг № 5, гр. Левски, няма да доведе до значително отрицателно въздействие за човешкото здраве, съгласно становище на РЗИ – гр. Плевен изх. № ОЗ-01-22/29.05.2026г.

II. Местоположение на инвестиционното предложение, което може да окаже отрицателно въздействие върху нестабилните екологични характеристики на географските райони, поради което тези характеристики трябва да се вземат под внимание (съществуващо и одобрено земеползване; относителното изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства /включително почва, земни недра, вода и биологично разнообразие/ в района и неговите подпочвени пластове; абсорбционен капацитет на природната среда, като се вземат предвид: мочурища, крайречни области, речни устия; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита).

1. ИП ще се реализира в имот с начин на трайно ползване „За ниско застрояване (до 10 м)“, урбанизирана територия, който е извън границите на ЗЗ – на около 1.800 км;

2. Реализацията на ИП няма да засегне природни местообитания, предмет и цел на опазване в ЗЗ BG0000239 „Обнова – Караман дол“, предвид локализацията на имота (в урбанизирана територия, извън ЗЗ);

3. Осъществяването на ИП, предвид местоположението на засегнатия имот, не предполага увреждане, отнемане или фрагментиране на местообитания на видове, предмет на опазване в най-близката защитена зона;
4. Не се очаква реализацията на ИП да доведе до значително по степен безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в най-близко разположената защитена зона;
5. Няма вероятност осъществяването на ИП да доведе до промяна на видовия състав, числеността и структурата на популациите на видовете, предмет на опазване в най-близката защитена зона BG0000239 „Обнова – Караман дол“;
6. Реализацията на ИП няма да доведе до промени в структурата, функциите, целостта и природозащитните цели на защитените зони;
7. Предвид изложеното в горните мотиви, няма вероятност от значително отрицателно въздействие на ИП върху предмета и целите на опазване в ЗЗ BG0000239 „Обнова – Караман дол“, както самостоятелно, така и във взаимодействие с други планове, програми, проекти и инвестиционни предложения (ППП/ИП).

III. Тип и характеристики на потенциалното въздействие върху околната среда, като се вземат предвид вероятните значителни последици за околната среда във връзка с критериите по т. I и II по отношение на въздействието на инвестиционното предложение върху елементите по чл. 95, ал. 4 от ЗООС (*предвид: степента и пространствения обхват на въздействието /като географски район и брой на населението, които е вероятно да бъдат засегнати/; естеството на въздействието; трансграничния характер на въздействието; интензивността и комплексността на въздействието; вероятността за въздействие; очакваното настъпване, продължителността, честотата и обратимостта на въздействието; комбинирането с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможността за ефективно намаляване на въздействията*).

1. В резултат от реализирането на инвестиционното предложение не се очаква нарушаване качеството и регенеративната способност на природните ресурси в региона на площадката.
2. Териториалният обхват на инвестиционното предложение не попада в защитена зона и не попада в защитена територия.
3. Инвестиционното предложение няма трансграничен характер на въздействие.

IV. Обществен интерес към инвестиционното предложение:

1. Община Левски е информирала обществеността за инвестиционното предложение със съобщение поставено на интернет страницата на съответната община.
2. Община Левски е осигурила обществен достъп на информацията по Приложение № 2, като тя е била обявена в продължение на 14 дни за достъп и за изразяване на становища от заинтересовани лица (от 22.05.2026 г. до 06.06.2026 г.).
3. Съгласно писмо на Община Левски (изх.№РД-04-00-669-001/09.06.2026г.), в законоустановения срок няма изразени устни или писмени възражения от засегнатата общественост срещу реализацията на инвестиционното предложение, в Общинската администрация на гр. Левски, липсват такива и в РИОСВ – Плевен.

Настоящото решение се отнася само за конкретното заявено предложение и в посочения му обхват.

Настоящото решение за инвестиционно предложение “Цех за консервиране на плодове и зеленчуци“, в УПИ XXVII-179, кв. 6, ул. Хан Омуртаг № 5, гр. Левски, не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и другите специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал.7 от ЗООС, при промяна на възложителя, на параметрите на инвестиционното предложение или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено решение за преценяване на необходимостта от ОВОС, възложителят или новият възложител уведомява своевременно компетентния орган по околна среда.

Съгласно разпоредбата на чл. 93, ал. 8 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5 (пет) години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок от съобщаването му пред Административен съд – Плевен или пред Министъра на околната среда и водите по реда на Административно процесуалния кодекс.

25.6.2026 г.

X инж. Зорница Йоткова

Директор на РИОСВ-Плевен