

Приложение № 5 към чл. 4, ал. 1 (Ново - ДВ, бр. 12 от 2016 г., в сила от 12.02.2016 г., изм. и доп. - ДВ, бр. 3 от 2018 г., изм. - ДВ, бр. 31 от 2019 г., в сила от 12.04.2019 г., доп. - ДВ, бр. 67 от 2019 г., в сила от 28.08.2019 г., бр. 62 от 2022 г. в сила от 05.08.2022) на *Наредба за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (загл. изм. – ДВ, бл. 3 от 2006 г.)

ДО
МИНИСТЪРА НА ОКОЛНАТА
СРЕДА И ВОДИТЕ

или

ДИРЕКТОРА НА РИОСВ
Плевен

УВЕДОМЛЕНИЕ

за инвестиционно предложение

от **„ЦЕНТЪР ЗА РЕХАБИЛИТАЦИЯ И ВЪЗСТАНОВЯВАНЕ“ ЕООД**,

адрес: **гр. Луковит, п.к. 5770 , бул./ул. ул.Димитър Талев № 2, тел.: 0879222457**
(име, адрес и телефон за контакт)

гр. Луковит, п.к. 5770 , бул./ул. ул.Димитър Талев № 2

(седалище)

Пълен пощенски адрес: **гр. Луковит, п.к. 5770 , бул./ул. ул.Димитър Талев № 2**

Телефон, факс и ел. поща (e-mail): тел.: **0879222457**, e-mail: **sindy.staneva93@gmail.com**

Управител или изпълнителен директор на фирмата възложител:
Станева - Управител

Лице за контакти: **- Управител**

УВАЖАЕМИ Г-Н/Г-ЖО

МИНИСТЪР/ ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че „ЦЕНТЪР ЗА РЕХАБИЛИТАЦИЯ И ВЪЗСТАНОВЯВАНЕ“ ЕООД има следното инвестиционно предложение:

Създаване на ЦЕНТЪР "ЗДРАВЕ И КРАСОТА" в гр. Луковит.

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението:

Идеята на проекта е фирмата да развие нов бизнес в сферата на услугите за

Поддържане на добро физическо състояние, като създаде ЦЕНТЪР "ЗДРАВЕ И КРАСОТА" в гр. Луковит, обл. Ловеч. Фирмата е сключила Договор за наем вписан в Служба по вписвания № 38, т.1, дело 41/24г. за временно и възмездно ползване недвижим имот: Помещение с площ от 120 кв. м, находящо се на втори етаж на Сграда с идентификатор № 44327.502.2297.1, с административен адрес на сградата: гр.Луковит, ул. „Димитър Талев” №2.

Активите, които ще бъдат закупени по проекта са следните:

- Ултразвуков инхалатор /халогенератор/ - за предлагане на услугата Халотерапия;
- Комплект устройство за масаж с пара - Билкова терапия за лице и тяло - чрез дюзи за масаж на лице, билкови подложки: ябълка, алпийски билки, сол, билки от Стара Индия, водорасли и др., микс от етерични масла, устройство за пяна с подложки за хамам сапун;
- Уреди за възстановителни процедури - Бягаша пътека, Кардио уред "Стълби", Уред за кофички с противотежест, Комбиниран уред- Абдуктор+аддуктор, Велоаргометър, Коремна крънч преса, Стойка за дъмбели, Дъмбели, Скот пейка, Стойка за клек.

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС))

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.), предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

„ЦЕНТЪР ЗА РЕХАБИЛИТАЦИЯ И ВЪЗСТАНОВЯВАНЕ“ ЕООД желае да създаде в гр. Луковит нов ЦЕНТЪР "ЗДРАВЕ И КРАСОТА". Фирмата ще използва площ съгласно сключен Договор за наем вписан в Служба по вписвания № 38, т.1, дело 41/24г. за временно и възмездно ползване недвижим имот: Помещение с площ от 120 кв. м, находящо се на втори етаж на Сграда с идентификатор № 44327.502.2297.1, с административен адрес на сградата: гр.Луковит, ул. „Димитър Талев” №2.

Активите, които ще бъдат закупени по проекта са следните:

- Ултразвуков инхалатор /халогенератор/ - за предлагане на услугата Халотерапия – 1бр.;
- Комплект устройство за масаж с пара - Билкова терапия за лице и тяло - чрез дюзи за масаж на лице, билкови подложки: ябълка, алпийски билки, сол, билки от Стара Индия, водорасли и др., микс от етерични масла, устройство за пяна с подложки за хамам сапун – 1бр.;
- Уреди за възстановителни процедури - Бягаша пътека 1бр., Кардио уред "Стълби" 1бр. , Уред за кофички с противотежест 1 бр., Комбиниран уред- Абдуктор+аддуктор – 1 бр., Велоаргометър – 1 бр., Коремна крънч преса – 1 бр., Стойка за дъмбели – 1 бр., Дъмбели – 1 компл., Скот пейка – 1 бр., Стойка за клек – 1 бр.

Закупуването на активите ще се осъществи чрез участие по Процедура чрез подбор № Процедура чрез подбор BG06RDNP001-19.806 „МИГ Луковит-Роман“ - мярка 19-

6.4 „Инвестиции в подкрепа на неземеделски дейности“ от Стратегия за водено от общностите местно развитие на „Местна инициативна група Луковит-Роман ” по Програма за развитие на селските райони 2014 – 2020г. и Европейски земеделски фонд за развитие на селските райони.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон, орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

НЯМА

4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

Втори етаж на Сграда с идентификатор № 44327.502.2297.1, с административен адрес на сградата: гр.Луковит, ул. „Димитър Талев” №2.

Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водовземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

НЯМА

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

НЯМА

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

НЯМА

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

НЯМА

9. Отпадъчни води:

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна

станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.)

Водоснабдяването на обекта е съществуващо от водопреносната мрежа на гр. Луковит. Дружеството ще използва вода само за битови нужди. Заустването на формираните битово фекалните отпадъчни води ще се извършва както до сега – в градската канализационна система.

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението, както и капацитета на съоръженията, в които се очаква те да са налични:

(в случаите по чл. 99б от ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

НЯМА

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста от ЗООС.

Моля на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 от ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.

Моля, на основание чл. 94, ал. 1, т. 9 от ЗООС да се проведе процедура по ОВОС и/или процедурата по чл. 109, ал. 1 или 2 или по чл. 117, ал. 1 или 2 от ЗООС.

II. Друга информация (не е задължително за попълване)

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 от ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 от ЗООС) поради следните основания (мотиви):

.....
.....
.....

Прилагам:

1. Документи, доказващи обявяване на инвестиционното предложение на интернет страницата на възложителя, ако има такава, и чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС.

2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на

инвестиционно предложение.

3. Други документи по преценка на уведомятеля:

3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение – **Договор за наем на помещение на втори етаж на Сграда с идентификатор № 44327.502.2297.1, с административен адрес на сградата: гр.Луковит, ул. „Димитър Талев” №2**

3.2. картен материал, схема, снимков материал в подходящ мащаб.

4. Електронен носител - 1 бр.

5. ☐ Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща. *неприложимо*

6. ☐ Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща. *неприложимо*

✓ 7. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор.

Дата: 27.02.2024

Уведомятел:

(подпис)