

Приложение № 5 към чл. 4, ал. 1 (Ново - ДВ, бр. 12 от 2016 г., в сила от 12.02.2016 г., изм. и доп. - ДВ, бр. 3 от 2018 г., изм. - ДВ, бр. 31 от 2019 г., в сила от 12.04.2019 г., доп. - ДВ, бр. 67 от 2019 г., в сила от 28.08.2019 г., бр. 62 от 2022 г. в сила от 05.08.2022) на *Наредба за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (загл. изм. – ДВ, бл. 3 от 2006 г.)

ДО

ДИРЕКТОРА НА РИОСВ ПЛЕВЕН

УВЕДОМЛЕНИЕ

за инвестиционно предложение

от „Торос Инвест“ ООД, област Ловеч, община Луковит, ПК 5790, с. Торос, ул. „Хаджи Димитър“ 1,

(име, адрес и телефон за контакт)

област Ловеч, община Луковит, ПК 5790, с. Торос, ул. „Хаджи Димитър“ 1

(седалище)

Пълен пощенски адрес: област Ловеч, община Луковит, ПК 5790, с. Торос, ул. „Хаджи Димитър“ 1

Телефон, факс и ел. поща (e-mail): 0888262949; stan.petkov.29@gmail.com

Управител или изпълнителен директор на фирмата възложител: СТАНИСЛАВ
ПЕТКОВ

Лице за контакти: СТАНИСЛАВ ПЕТКОВ

УВАЖАЕМИ Г-Н/Г-ЖО

МИНИСТЪР/ ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че „Торос Инвест“ ООД

има следното инвестиционно предложение:

Технологична модернизация и енергийна ефективност в стопанството на „Торос Инвест“

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението:

Инвестиционното предложение на „Торос Инвест“ ООД предвижда изграждане на модулна производствена сграда и внедряване на технологично оборудване за преработка на сурово краве мляко с капацитет до 1000 литра дневно.

Инвестицията обхваща обособяване на технологични линии за производство на кашкавал, сирене, кисело мляко и айрян, както и линия за производство на масло, допълнени със складова и спомагателна част за съхранение на суровини и готова продукция при контролирани условия.

Технологичният процес е организиран като последователен и взаимосвързан производствен цикъл, включващ прием и съхранение на суровото мляко, пастьоризация, коагулация и обработка на сиренината, парене и месене при производство на кашкавал, ферментационни процеси при производство на кисело мляко и айрян, както и сепариране и обработка на сметана за производство на масло.

В рамките на производството отделните видове продукти се произвеждат поетапно, при оптимално разпределение на суровината в рамките на работния цикъл, което позволява ефективно използване на капацитета на оборудването.

Готовата продукция ще се съхранява в хладилни съоръжения, осигуряващи необходимите температурни режими съгласно технологичните изисквания.

Оборудването е с вградени системи за управление и контрол, позволяващи регулиране на основните технологични параметри като температура, време и режими на работа, което осигурява ефективност, бездайна сеопасност и качество на производствения процес.

Инвестицията ще се реализира в рамките на с.Торос, ул.Торос, местност "Полето", общ.Луковит, обл. Ловеч ПИ 43058.680.2, без необходимост от изграждане на нова външна техническа инфраструктура извън неговите граници.

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС))

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.), предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

Инвестиционното предложение включва изграждане на модулна производствена сграда и внедряване на технологично оборудване за преработка на сурово краве мляко с капацитет до 1000 литра дневно.

Производственият процес обхваща прием и съхранение на суровото мляко, пастьоризация, коагулация и обработка на сиренината, парене и месене при производство на кашкавал, ферментационни процеси при производство на кисело мляко и айрян, както и сепариране и обработка на сметана за производство на масло. Готовата продукция ще се съхранява в хладилни съоръжения.

Инвестицията ще се реализира в рамките на поземлен имот с идентификатор ПИ 43058.680.2. Не се предвижда изграждане на нова външна техническа инфраструктура извън имота. Не се предвиждат значителни изкопни работи или използване на взривни вещества.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон, орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

Неприложимо

4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

Инвестиционното предложение ще се реализира в с. Торос, община Луковит, област Ловеч, ул. „Торос“, местност „Полето“, в поземлен имот с идентификатор ПИ 43058.680.2.

Имотът е разположен извън границите на защитени територии и не попада в защитени зони от Националната екологична мрежа „Натура 2000“. Не се засягат обекти, подлежащи на здравна защита или културно-историческо наследство.

Инвестиционното предложение ще се реализира в рамките на имота, без необходимост от промяна на съществуващата пътна инфраструктура и без засягане на съседни територии. Не се очаква трансгранично въздействие.

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водовземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

Неприложимо

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

Не се предвижда

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

Не се очакват

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

Не се предвиждат

9. Отпадъчни води:

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.)

Не се предвижда

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението, както и капацитета на съоръженията, в които се очаква те да са налични:

(в случаите по чл. 99б от ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

Не се предвижда

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста от ЗООС.

Моля на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 от ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.

Моля, на основание чл. 94, ал. 1, т. 9 от ЗООС да се проведе процедура по ОВОС и/или процедурата по чл. 109, ал. 1 или 2 или по чл. 117, ал. 1 или 2 от ЗООС.

II. Друга информация (не е задължително за попълване)

✓ Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 от ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 от ЗООС) поради следните основания (мотиви):

Неприложимо_

Прилагам:

1. Документи, доказващи обявяване на инвестиционното предложение на интернет страницата на възложителя, ако има такава, и чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС.

2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.

3. Други документи по преценка на уведомятеля:

3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение;

3.2. картен материал, схема, снимков материал в подходящ мащаб.

4. Електронен носител - 1 бр.

5. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща. *неприложимо*

6. Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща. *неприложимо*

7. ☒ Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор.

Дата: 31.03.2026г.

Уведомител

